



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2024

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 18. 11. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: [REDACTED]

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.11.2024 v 15:01:23

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:48

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:01:49

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:00

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:12

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Zámek - rekonstrukce střechy I. etapa - shrnutí informací
4. Zámek Hrušovany nad Jevišovkou KP - rekonstrukce krovu a stropů - mediační dohoda

Diskuze zahájena v 15:02:13

V 15:02:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 5 - Různé

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-340-22/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:36

3. Zámek - rekonstrukce střechy I. etapa - shrnutí informací (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková, zpracovatel Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:41

Důvodová zpráva:

V rámci procesu I. etapy rekonstrukce střechy zámku v roce 2021 se objevily zásadní problémy, které město řešilo několik let. Aktuálně se město nachází v závěrečné fázi mediačního procesu, viz přiložený materiál.

RM přijala RM dne 30.11. přijala usnesení č. UR-55-24/22, a to na základě tehdejších informací, kdy se mělo doplatit do vysoutěžené ceny a dořešit sporné vícepráce. Toto usnesení je potřeba revokovat, jelikož v průběhu zjišťování, které prováděl znalec, pan Bohuslav Hemala, bylo zjištěno, že cena díla je nižší než vysoutěžená.

Diskuze zahájena v 15:02:42

Místostarostka informovala radní ohledně průběhu rekonstrukce - střecha I. etapa zámku ohledně zásadních problémech, které město řešilo několik let.

V 15:13:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Vráblíková") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-55-24/22.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-341-22/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-55-24/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:07

4. Zámek Hrušovany nad Jevišovkou KP - rekonstrukce krovu a stropů - mediační dohoda (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková, zpracovatel Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:12

Důvodová zpráva:

Ke schválení je radě města předkládána mediační dohoda, která po podpisu a schválení soudem v rámci soudního smíru ukončí spor mezi Městem Hrušovany nad Jevišovkou a společností H & B delta, s.r.o., IČO 25835661 u zakázky "Zámek Hrušovany nad Jevišovkou KP - rekonstrukce krovu a stropů". Dále viz. přímo znění mediační dohody a příloh dohody, které jsou příloze tohoto bodu. Mediační dohodou bude vyřešen spor o vydání věci a nahrazení projevu vůle (podpis Zápisu o předání a převzetí díla), spor o doplacení ceny ze smlouvy o dílo a spor o rozsah provedených víceprací a méněprací a jejich úhradu.

Výsledkem mediační dohody je celková cena díla je ve výši 8 161 450,00 Kč, zbývá uhradit 2 199 929,27 Kč. Jedná se tedy o úsporu oproti již zasmluvněné hodnotě ve výši 1 031 088 Kč a oproti ceně díla požadované zhotovitelem včetně investorem rozporovaných víceprací je úspora dokonce ve výši 2 826 129,09,-Kč, přičemž řádně zhotovené dílo již od 4/2022 vlastníme a užíváme. Dohodnutá zbývající částka za dílo ve výši 2.199.929,27 Kč není od 4/2022 zatížena zákonným úrokem ve výši 11,75% ročně, ani smluvní pokutou, tedy i zde je značná úspora finančních prostředků města v řádech statisíců korun.

Diskuze zahájena v 15:14:13

Místostarostka informovala radní, že se jedná o mediační dohodu, která byla schválena městským právníkem.

V 15:25:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Vráblíková") v tomto znění:

RM schvaluje mediační dohodu ke smlouvě o dílo ze dne 29. 9. 2021 a sporům vzniklým při realizaci díla u zakázky "Zámek Hrušovany nad Jevišovkou KP - rekonstrukce krovu a stropů" se společností H & B delta, s.r.o., IČO 25835661.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-342-22/24

zodpovídá: Ing. Věra Vráblíková

termín: 2. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:39

5. Různé (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:45

Diskuze zahájena v 15:25:46

Radní Smolík informoval radní ohledně změny územního plánování.

Diskuze ohledně redakční rady a posílání článků do zpravodaje.

Starostka ukončila jednání a poděkovala přítomným za účast.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - *Různé* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:09

Jednání ukončeno 18.11.2024 v 16:21:50

Ověřeno ověřovateli:

1) 20. 11. 2024 12:50

Ing. Eliška Volná, v.r.

2) 20. 11. 2024 11:29

Ing. Věra Vráblíková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Eliška Volná, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Věra Vráblíková, v.r.
