



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2023

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 18. 10. 2023, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: [REDACTED]

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.10.2023 v 13:04:27

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:33

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:04:33

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:04:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:52

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Žádost o převod finančních prostředků z investičního fondu do rezervního fondu

5. Žádost o čerpání z investičního fondu

6. Sberbank CZ, v likvidaci - informace

7. Pronájem - Centrální

8. Změna v osobě nájemce

9. Revokace usnesení RM č. UR-261-15/23

10. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 16 m²

11. Pronájem části pozemku p.č. 1918/2 o výměře 110m2 a p.č. 4/34 o výměře 46m2 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou
12. Zveřejnění Záměru prodeje pozemků p.č. 10325/1 lokalita Příční „RD2“ a p.č. 10319 ulice Litobratřická "RD1"
13. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075662/001-GPM
14. Cenová nabídka za výkon TDI na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“
15. Cenová nabídka za výkon KOO BOZP na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“
16. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu
17. Kácení stromů - ul. Kovářská
18. Různé

Diskuze zahájena v 13:04:52

V 13:05:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 19 - Prodej nepotřebného majetku
- doplňuje se bod č. 20 - Kácení stromů - v parku vedle volejbalových kabin
- doplňuje se bod č. 21 - Smlouva na veřejnou zakázku „Chodník a podélné parkování silnice II/414 ul. Drnholecká v Hrušovanech nad Jevišovkou“
- doplňuje se bod č. 22 - Žádost o svolání zastupitelstva města
- stahuje se bod č. 16 - Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu
- doplňuje se bod č. 23 - Žádost o souhlas s přijetím finančního daru od soukromého zemědělce pana Jaroslava Dohnala

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-278-16/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:05:42

3. Kontrola usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Zpracoval : Lenka Bartoňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:05:53

Důvodová zpráva:

Ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022 bylo celkem 35 usnesení, 1 usnesení přetrvává (UR-34-23/22).

Ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022 bylo celkem 22 usnesení, 1 usnesení přetrvává (UR-55-24/22).

Ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17. 4. 2023 bylo celkem 26 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10. 5. 2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023 bylo celkem 9 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023 bylo celkem 7 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023 bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023 bylo celkem 18 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023 bylo celkem 25 usnesení, 7 usnesení přetrvává (UR-246-14/23), (UR-253-14/23), (UR-237-14/23), (UR-238-14/23), (UR-232-14/23), (UR-239-14/23), (UR-241-14/23).

Ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023 bylo celkem 25 usnesení, 8 usnesení přetrvává (UR-260-15/23), (UR-261-15/23), (UR-263-15/23), (UR-259-15/23), (UR-262-15/23), (UR-264-15/23), (UR-267-15/23), (UR-269-15/23).

RM bere na vědomí kontrolu usnesení ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022, ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022, ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023, ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023, ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17.4.2023, ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10.5.2023, ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023, ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023, ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023, ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023, ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023, ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023, ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023, ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023.

Diskuze zahájena v 13:05:53

Rada města bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:06:04

4. Žádost o převod finančních prostředků z investičního fondu do rezervního fondu (bod číslo 4)

Předkladatel: Základní škola

Zpracoval : Mgr. Blanka Soukupová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:06:12

Důvodová zpráva:

Žádám o povolení převodu částky 60 000 Kč z rezervního fondu školy do fondu investičního. Důvodem je pokrytí nákladů nutných k zakoupení nerezové mraznice. Cena uvedena v nabídce viz. příloha.

Stávající mraznice je z roku 2009 a při provádění revize byla její spotřeba při dnešních cenách energií spočítána na 68.000 Kč ročně. K tomuto je nutné přičíst opravy a v současnosti její nefunkční stav. Z tohoto důvodu se stává její oprava nerentabilní.

Diskuze zahájena v 13:06:12

V 13:06:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje žádost Základní školy, Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizace o povolení převodu prostředků z rezervního fondu ve výši 60 000 Kč do investičního fondu.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-16/23

zodpovídá: Mgr. Blanka Soukupová

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:07:10

V 13:07:21 odešel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Gabriela Poppová

5. Žádost o čerpání z investičního fondu (bod číslo 5)

Předkladatel: ZŠ

Zpracoval: Mgr. Blanka Soukupová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:07:26

Důvodová zpráva:

Žádám o povolení čerpání prostředků z investičního fondu ve výši 60 000 Kč. Důvodem je pokrytí nákladů nutných k zakoupení mraznice. Cena je uvedena v příloze + montáž, demontáž a odvoz stávající.

Diskuze zahájena v 13:07:26

Jedná se o čerpání prostředků z rezervního fondu do investičního fondu.

V 13:07:48 přišel Gabriela Poppová, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 13:08:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje žádost Základní školy, Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizace o povolení čerpání prostředků z investičního fondu ve výši 60 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-16/23

zodpovídá: Mgr. Blanka Soukupová

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:08:29

6. Sberbank CZ, v likvidaci - informace (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:08:35

Důvodová zpráva:

Předkládám RM nové informace ohledně dění okolo IS společnosti Sberbank CZ v likvidaci.

Právní zastoupení Města Hrušovany nad Jevišovkou Mgr. Jindřich Lechovský, advokát / partner, Lechovský & Backa, společnost advokátů informuje:

v souladu s proběhlou diskuzí dotčených měst a obcí jsme dnešního dne tj. 12. 10. 2023 zaslali dopis insolvenční správce s dotazem ohledně zjištěných a popřených pohledávek vyplývajících z účetnictví, resp. přihlášených přihláškou pohledávky. Lhůtu na vyjádření jsme insolvenční správce, vzhledem k běžícím lhůtám na podání žalob proti popření, stanovili dle dohody do pátku 20. 10. 2023. Následně bychom společně diskutovali další postup, a to s ohledem na vyjádření insolvenční správce k zaslanému dopisu.

Dopis IS je v příloze materiálu.

Diskuze zahájena v 13:08:35

[REDACTED] informuje radní o dalším průběhu jednání.

Obce, které jsou uvedeny v dopise IS společně zašlou prostřednictvím právního zastoupení oficiální žádost IS, ke sdělení postoje k duplicitě. Z hlediska právní jistoty by pak obce byly nuceny podat žalobu. IS sdělí právním zástupcům 5 obcím svůj postoj do 20.10.2023.

V 13:21:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM souhlasí s podáním žaloby v insolvenčním řízení Sberbank CZ, v likvidaci v případě,

že insolvenční správce neodpoví na zasláný dopis do 20. 10. 2023. Zároveň pověřuje starostku podpisem předmětné žaloby proti popření jimi přihlášených pohledávek na Přezkumném jednání v insolvenčním řízení.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-16/23

zodpovídá: [REDAKCE]

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:23:33

7. Pronájem - Centrál (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:25:08

Důvodová zpráva:

Dne 3. 10. 2023 jsme obdrželi žádost od pana Patrika Kováře, IČO 07164866 na pronájem prostor, které mají vzniknout v přízemí objektu Centrál na provoz pánského holičství. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 18. 9. 2023 do 4. 10. 2023.

Diskuze zahájena v 13:25:08

[REDAKCE] informuje radní, že pronájem- Centrál byl řádně vyvěšen. Jediný, kdo se přihlásil byl pan Kovář, který chce v Centrále provozovat Barber shop. Ing. Vinklerovou bylo přislíbeno, že pro město udělá odhady všech městských prostor v Centrále (po rekonstrukci), k určení ceny za pronájem.

V 13:29:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pronájem prostor sloužících podnikání nacházejících se v objektu Centrál, náměstí Míru 17, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou na parcele č. st. 1447 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou: kadeřnictví o výměře 28,04 m², umývárna o výměře 1,23 m², WC o výměře 1,36 m² Patriku Kovárovi, IČO 07164866, a to od okamžiku, kdy bude prostor způsobilý k užívání, na dobu určitou 10 let.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-16/23

zodpovídá: [REDAKCE]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:29:54

8. Změna v osobě nájemce (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:30:01

Důvodová zpráva:

Dne 1. 9. 2023 jsme obdrželi žádost od MUDr. Dany Kolaříkové, IČO 70920273 na změnu osoby nájemce pro nájemní smlouvu na pronájem prostor v objektu Zdravotního střediska v Hrušovanech nad Jevišovkou, a to na Odborná oční ordinace s.r.o. od 1. 1. 2024. Záměr změnit nájemní smlouvu byl vyvěšen na úřední desce od 18. 9. 2023 do 4. 10. 2023. Je potřeba schválit dodatek k nájemní smlouvě.

Diskuze zahájena v 13:30:01

V 13:34:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje s účinností od 1. 1. 2024 dodatek k nájemní smlouvě uzavřené dne 1. 12. 2005 s MUDr. Danou Kolaříkovou, Mlýnská 541, Hrušovany nad Jevišovkou, IČO 70920273 na pronájem nebytových prostor nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Mlýnská 541, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na pozemku p.č. st. 1127 a p.č. st. 593 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou, a to ordinace o výměře 14,80 m2, ordinace o výměře 14,50 m2, společné prostory o výměře 17,10 m2, ambulance o výměře 5,60 m2, kterým se změní osoba nájemce na Odborná oční ordinace s.r.o.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:36:56

9. Revokace usnesení RM č. UR-261-15/23 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:37:23

Důvodová zpráva:

Rada města dne 4.10.2023 usnesením UR-261-15/23 schválila pronájem části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře 38 m2 paní [REDACTED]

[REDACTED] dne 4.10.2023 osobně sdělila že nemá zájem o 38 m2.

Diskuze zahájena v 13:37:23

Paní [REDACTED] si chce pronajmout část pozemku p. č. 6500/6 o výměře 16 m2 místo 38m2. Šetřením bylo zjištěno, že výměra neodpovídá reálně využívané ploše – nádrž na vodu 1x1m + domek 3x3m

V 13:38:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje revokaci usnesení č. UR-261-15/23

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-16/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-261-15/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:39:03

10. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 16 m2 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:39:08

Důvodová zpráva:

Věc: záměr pronájmu části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 16 m2 oba v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou.

Žadatel: [REDACTED]

druh pozemku: ostatní plocha

územní plán: BR – plochy bydlení v rodinných domech

inženýrské sítě: el. Vedení NN (podzemní)

Žadatelka chtěla zmenšit plochu k pronájmu z původních 38m2 a to na 3x3m, tj. 9m2. Šetřením bylo zjištěno, že výměra neodpovídá reálně využívané ploše – nádrž na vodu 1x1m + domek 3x3m.

S žadatelkou dohodnutá výměra změněna na 4x4m, tj. 16 m2.

Diskuze zahájena v 13:39:08

V 13:39:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 16 m2 oba v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou paní [REDACTED]

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-285-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:39:46

11. Pronájem části pozemku p.č. 1918/2 o výměře 110m² a p.č. 4/34 o výměře 46m² v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:39:54

Důvodová zpráva:

Věc: pronájem části pozemku p.č. 1918/2 o výměře 110 m² a p.č. 4/34 o výměře 46m² v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou

Žadatelka : [REDACTED]

územní plán: Br - plochy bydlení v rodinných domech

Inženýrské sítě: Podzemní el. vedení NN (4/34), vodovod

Záměr pronájmu části pozemku byl projednán Radou města na svém zasedání č. 14/2023 konaném dne 13.9.2023 a schválen usnesením UR-238/14/23.

Byl vyvěšen na úřední desce od 25.9.2023 do 12.10.2023

Diskuze zahájena v 13:39:54

Byl vyvěšen záměr pronájmu části pozemku. Radou města byl projednán. Nyní se jedná o pronájem části pozemku paní [REDACTED].

V 13:40:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1918/2 o výměře 110m² a p.č. 4/34 o výměře 46m² v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou paní [REDACTED] za cenu 7,-/m² + 21% DPH - plocha pro parkování vozidel. tj. 1 321 Kč/rok

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-286-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:41:08

12. Zveřejnění Záměru prodeje pozemků p.č. 10325/1 lokalita Příční „RD2“ a p.č. 10319 ulice Litobratřická "RD1" (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:41:34

Důvodová zpráva:

Věc: Záměr prodeje pozemků p.č. 10325/1 o výměře 1187 m2 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou a pozemku p.č. 10319 ul. Litobratřická o výměře 1184m2

Druh pozemku: Orná půda

Záměr prodeje byl schválen 13.12.2022 na zasedání Zastupitelstva města Hrušovany nad Jevišovkou usnesením 40/07/2022.

Záměr prodeje pozemků byl vyvěšen na úřední desce dne 13.7.2023 do 31.7.2023, od 18.8.2023 do 6.9.2023.

V termínu do 3.9.2023 11:00 nebyla podána žádná nabídka.

Diskuze zahájena v 13:41:34

Dosud nebyla podaná žádost, proto dojde k opětovnému vyvěšení záměru prodeje pozemků RD2 a RD1.

Starostka informovala, že dnes došlo k podpisu smlouvy s Penzion jako víno na pozemek RD4.

V 13:43:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje opětovné zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 10325/1 lokalita ul. Příční o výměře cca 1187 m2 a pozemku p.č. 10319 ul. Litobratřická o výměře 1184m2 oboje v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou za stejných podmínek.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:43:29

13. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075662/001-GPM (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:43:35

Důvodová zpráva:

Společnost EG.D, a.s. žádá o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Hrušovany n./J., město RD Litobrat .př. kNN“ na pozemku města parc.č. 3418/7 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou. Výše úhrady za zřízení věcného břemene činí 2.000,- Kč bez DPH. O zřízení věcného břemene byla dne 29.07.2022 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene a GP jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 13:43:35

[REDACTED] informoval radní, že se jedná o zřízení věcného břemene - přípojka na ulici Litobratřické.

V 13:44:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075662/001-GPM na pozemku města parc.č. 3418/7 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou, se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, pro stavbu „Hrušovany n./J., město RD Litibrat.př.kNN“ a pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:45:00

14. Cenová nabídka za výkon TDI na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:45:14

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslal Ing. Milan Herzig, IČO: 44027737, cenovou nabídku za výkon TDI na investiční akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ ve výši 52.800,- Kč bez DPH.

Poptali jsme tuto činnost také u pana Ing. Stanislava Smolíka, IČO: 76674878, který nám předložil CN ve výši 72.000,- Kč (není plátce DPH).

Diskuze zahájena v 13:45:14

[REDACTED] informoval radní, že na minulé radě bylo schváleno pozemní stavby Znojmo - jako dodavatelé stavby Centrálu. Byl poptán technický dozor a to : pan Smolík a Herzig. Panem Herzigem byla nabídnuta částka 52 800 Kč bez DPH a panem Smolíkem 72 000 Kč bez daně, není plátce DPH. Po přepočtu vyšel pan Herzig líp.

Smolík Josef nahlásil podjatost.

Paní místostarostka upozornila na špatné zkušenosti s panem Herzigem na zámku, kde působil rovněž jako TDI a doporučila jeho nabídku jako TDI neschválit. Role BOZP je v pořádku.

V 13:46:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku pana Ing. Milana Herziga, IČO: 44027737 za výkon TDI na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ v celkové výši 52.800,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy či objednávky.

Hlasování

pro: (3) Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová
proti: (1) Ing. Věra Vráblíková
zdržel se: (1) Josef Smolík

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:47:09

15. Cenová nabídka za výkon KOO BOZP na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:47:19

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslal Ing. Milan Herzig, IČO: 44027737, cenovou nabídku za výkon KOO BOZP na investiční akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ ve výši 32.280,- Kč bez DPH.

Poptali jsme tuto činnost také u pana Ing. Jaroslava Tesaře, IČO: 17985137, který nám předložil CN ve výši 6.890,- Kč měsíčně s kontrolou na staveništi 1x týdně. Zpracování plánu BOZP 6.490,- Kč. Celková maximální cena při dodržení doby výstavby 5 měsíců činí tedy 40.940,- Kč (není plátcem DPH).

Diskuze zahájena v 13:47:19

[REDACTED] informuje radní, že na bod č. 14 navazuje tento bod. Opět byl osloven pan Herzig a pan Tesař na cenovou nabídku za výkon KOO BOZP, kde po přepočtu vyšel lépe pan Herzig, proto doporučuje radním schválit cenovou nabídku pana Herziga.

V 13:49:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku pana Ing. Milana Herziga, IČO: 44027737, za výkon KOO BOZP na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ v celkové výši 32.280,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy či objednávky.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:49:09

16. Smlouva na veřejnou zakázku „Chodník a podélné parkování

silnice II/414 ul. Drnholecká v Hrušovanech nad Jevišovkou“ (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:49:13

Důvodová zpráva:

Proběhlo poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „Chodník a podélné parkování silnice II/414 ul. Drnholecká v Hrušovanech nad Jevišovkou“. Celkem jsme poptali 3 firmy a nabídku nám zaslaly 2 z nich:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 25317628	nabídka nepřišla
COLAS CZ, a.s., IČO: 26177005	980.200,16,- Kč bez DPH
DS DUMA s.r.o., IČO: 09358641	720.356,07,- Kč bez DPH

Diskuze zahájena v 13:49:13

[REDACTED] informuje radní, že byly poptány 3 firmy na zakázku malého rozsahu na stavební práce - chodník Na Drnholecké ulici před hřbitovem s podélným parkováním. Jedná se o dopravní stavbu, která se bude kolaudovat, proto byly poptány firmy, které mají autorizaci na dopravní stavby. Informoval, že chodník by měl být hotový do konce prosince.

Cenově nejlíp vyšla firma DS DUMA.

V 13:53:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje jako nejvýhodnější nabídku v poptávkovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce „Chodník a podélné parkování silnice II/414 ul. Drnholecká v Hrušovanech nad Jevišovkou“ nabídku firmy DS DUMA s.r.o., IČO: 09358641, se sídlem Znojemska 187, 671 28 Jaroslavice, ve výši 720.356,07,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:53:21

17. Kácení stromů - ul. Kovářská (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:08:01

Důvodová zpráva:

Kácení stromů v Hrušovanech nad Jevišovkou, ulice Kovářská, pozemek p.č. 3456/5

- 2 ks akátu bílého na kmínku, obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí - 110 cm, 91 cm

- fyziologické stáří stromu, hniloba, v každé větvi dutina, padání zlomených a suchých větví

Náhradní výsadba - 3 ks třešně kulovité na pozemku p.č. 3456/5 a 2 ks třešně kulovité na pozemku p.č. 3456/64

Diskuze zahájena v 14:08:01

██████████ předložila radním fotografie. Informuje radní, že stromy jsou shnilé, dochází k pádu zlomených a suchých větví na auta.

Město plánuje výsadbu nových stromů např. jerlín, platany, atd.

V 14:13:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pokácení 2 ks akátu bílého na kmínku na pozemku p.č. 3456/5 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková
proti (1) Jiří Strnad
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-16/23

zodpovídá: ██████████

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:14:13

18. Kácení stromů - v parku vedle volejbalových kabin (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: ██████████

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:14:26

Důvodová zpráva:

Kácení 3 ks dřevin nacházející se u volejbalových kurtů a pod ZŠ, ulice Litobratřická Hrušovany nad Jevišovkou

-2 ks pajasan - obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí -201 cm a 180 cm - úplně uschlý bez olistění a druhý v půlce zlomený a opřený o další stromy- pozemek p.č. 4/8

- 1 ks javor - obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí - 163 cm - celý vyvrácený opřený o ostatní dřeviny pozemek p.č. 4/10

Diskuze zahájena v 14:14:27

██████████ informuje radní, že se jedná o stromy, které se nachází v parčíku u volejbalových kurtů a pod základní školou. Jedná se o suchý pajasan a druhý strom je vyvrácený a je opřený o jiný strom.

Opět město plánuje náhradní výsadbu.

V 14:17:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pokácení 2 ks pajasanů na pozemku p.č. 4/8 a 1 ks javoru na pozemku p.č. 4/10 vše v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:54

19. Prodej nepotřebného majetku (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:36

Důvodová zpráva:

Ve sklepech pod "Modrým salónkem" jsou uloženy plastové prvky, které nebyly po změně projektové dokumentace rekonstrukce knihovny použity (stáří dílů cca 15 let.)

Vzhledem k nepotřebnosti těchto prvků je navrhuji prodat dle níže uvedeného seznamu (ceny s 21% DPH, míry v cm):

- plastové dveře levé 90, rám 100x210 - navrhovaná cena Kč 3.000,00
- plastové dveře pravé 90, prosklené 2/3, rám 105x210 - navrhovaná cena Kč. 3.000,00
- 2x plastový fix o rozměrech 110x210 - navrhovaná cena Kč 1.000,00
- plastový fix 50x210 - navrhovaná cena Kč 700,00
- plastový fix 80x110 - navrhovaná cena Kč 700,00

Šířka profilu plastových komponentů je 7cm.

Diskuze zahájena v 14:21:36

B [REDACTED] informuje radní, že se jedná o majetek - zbytek věcí (stáří 15 let), které zůstaly, když se dělala knihovna.

V 14:24:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM města schvaluje prodej nepotřebného majetku:

- plastové dveře levé 90, rám 100x210 - cena Kč 3.000,00**
- plastové dveře pravé 90, prosklené 2/3, rám 105x210 - cena Kč. 3.000,00**
- 2x plastový fix o rozměrech 110x210 - cena Kč 1.000,00**
- plastový fix 50x210 - cena Kč 700,00**

- plastový fix 80x110 - cena Kč 700,00

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:13

20. Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:27:35

Důvodová zpráva:

Mateřská škola žádá o udělení souhlasu s přijetím finančního daru ve výši 7000,- Kč od soukromého zemědělce pana [REDACTED]

Diskuze zahájena v 14:27:35

V 14:28:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM uděluje souhlas s přijetím finančního daru 7000 Kč od soukromého zemědělce pana [REDACTED] Mateřské škole Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizaci, IČ: 75024047.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-16/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:28:49

V 14:29:11 Ing. Eliška Volná podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 18.10.2023 v 14:29:19

V 14:41:37 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

Jednání obnoveno 18.10.2023 v 14:41:50

21. Různé (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:42

Diskuze zahájena v 14:48:42

Starostka informovala radní, že VZP vypsala výběrové řízení - zubaře.

Dále informovala, že se ještě letos bude opravovat sociální zařízení na zdravotním středisku v 1. patře. Dále měla proběhnout výměna linolea v ordinaci dětských lékařů, kde bohužel byla nalezena pod nynější vrstvou prkenná podlaha, která bude muset být odstraněná a vylitá betonem, což zabere podstatně více času než bylo plánováno. Výměna linolea bude konzultována s lékaři a naplánovaná na dobu jejich dovolených.

Informace ohledně ulice Příční:

informoval radní, že na ulici Příční je hotová kanalizace, vodovod, plyn, je natažené veřejné osvětlení. Nyní se vykonávají práce pro společnost EG.D. Dojde k práci na konstrukčních vrstvách komunikace chodníku. Termín do konce listopadu by měl být reálný.

Během výstavby došlo k vícepracím na kanalizaci, která v jednom úseku byla hlouběji než předpokládala projektová dokumentace a k zasypání kanalizace bylo nutné použít jiný zásypový materiál než stávající zeminu.

Diskuze ohledně ulice Luční :

Městu chybí ještě některé doklady od zhotovitele. V pondělí byly městu dodány tytéž doklady, které byly městu dodány již před 2 měsíci. Avšak tyto doklady jsou připomínkové stavebním dozorem a nejsou dosud městu dodány v pořádku. Z tohoto důvodu nemůže město zkolaudovat. Město převzalo stavbu se závadami, jedna ze závad byla doložení dokladů.

Diskuze na téma ulice Výslunní:

Projekt je ve fázi přípravy k dodání potřebných informací projektantů.

Dělaly se kamerové zkoušky, aby se zjistil reálný stav kanalizace.

Tajemník informoval radní, že bod č. 16 (smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu) se přepsal do programu jednání, ale došlo k jeho výmazu a to z toho důvodu, že svaz měst a obcí doporučil, aby se smlouva nepodepisovala. Smlouvu, kterou navrhuje, kdo to má likvidovat, není úplně v pořádku.

Diskuze na téma vystavování různých předmětů a věcí na chodníku. Diskutováno ohledně bezpečné komunikace, chodník je také komunikace.

Dřívější vyplácení dotací:

Starostka sdělila radním, že na městu přišly tři žádosti od TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou a to ohledně dřívější vyplácení dotací. Řešit to bude zaměstnankyně [REDAKCE]. Dřívější vyplácení dotací nelze a to kvůli auditu. ZM neschválilo v lednu rozpočet města. Existují zde stanovy podmínky dotace.

██████████ vysvětluje radním, proč nelze dříve vyplácet dotaci. Ani krajský úřad nevyplácí peníze dřív než přijímá žádosti do konce února příslušného roku.

Podmínky dotace : k 30.11.2023 bude předložen základní rámec a návrh dotačních programů v ZM. Schválené programy musí schválit ZM nejpozději k 31.12., tyto schválené programy musí viset nejméně 30 dnů na úřední desce před podáním žádosti. Poté musí žadatel řádně podat svou žádost do příslušného programu a poté schvaluje tuto žádost ZM.

Dále starostka předkládá radním dopis od pana Klímy.

Další žádost se týkala o zabezpečení pozemků od TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou. Svah za kabinami, kde dochází k sesouvání půdy. Tento problém je již řešen, půdokryvné rostliny jsou již zakoupeny. Po domluvě s TS bude svah uzpůsoben výsadbě.

A poslední žádost se týkala zakoupení vřetenové sekačky. Radním předestřena fotografie sekačky. Dle informací předsedy TJ - sekačku nelze použít na jiné plochy než na fotbalové hřiště.

Dřívější žádost TJ Cukrovaru byla na 400 000 Kč na zakoupení sekačky, dnes je požadováno 760 000 Kč.

Diskuze - zakoupení nových dveří na městský úřad:

Diskutováno ohledně zakoupení nových dveří na městský úřad a to z toho důvodu, že se dveře zasekávají a lidé si stěžují, že se nemůžou dostat na úřad. Dveře byly letos již opravovány. Bohužel se vlivem počasí, sedání, stále častěji zasekávají. Vzhledem k tomu, že se jedná o zrcadlové dveře musí se řešit kompletně.

V 15:42:38 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 18 - Různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:34

22. Žádost o svolání zastupitelstva města (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:43

Důvodová zpráva:

Městu přišla žádost dne 17.10.2023 o svolání zastupitelstva města. Dle zákona o obcích musí být zastupitelstvo svoláno do 21 dnů od podání žádosti. Nejpozději tedy na den 7.11.2023 (úterý).

Na program zasedání požadují podepsaní zastupitelé zařadit následující body k jednání:

- Návrh řešení neutěšeného stavu budovy ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou
- rozpočtové opatření - projektová dokumentace ZUŠ
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2025
- detailní informace RM o čerpání rozpočtu města - § 3745 položka 5169 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - služby (žádají o předložení materiálu od rady města v předstihu dle jednacího řádu zastupitelstva)
- různé .

Viz přiložená příloha k tomuto bodu.

Diskuze zahájena v 15:49:43

Dne 17.10.2023 byla na město podána žádost o svolání zastupitelstva města.

Byl řešen program na ZM.

Radní se dohodli na termínu 7.11.2023 s navrženým programem na 9 hodin.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 22 - *Žádost o svolání zastupitelstva města na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:06

Jednání ukončeno 18.10.2023 v 16:00:01

Ověřeno ověřovateli:

1) 25. 10. 2023 14:27

Ing. Eliška Volná, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. Eliška Volná, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Věra Vráblíková, v.r.**
