



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 15/2023

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 4. 10. 2023, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: [REDACTED]

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.10.2023 v 13:05:34

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:10:58

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:10:58

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:12:07

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:12:42

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. Výpůjčka Modrého salonku - ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou
5. Výpůjčka Sportovní haly č. 2
6. Výpůjčka sálu ve Společenském centru
7. Výpůjčka sálu ve Společenském centru - ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou
8. Dopravní průzkum
9. Seznam nájemních smluv
10. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1930/13 o výměře 38 m²
11. Pacht pozemku p.č. 5878 o výměře 64m²

12. Pronájem části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 38 m2
13. žádost o krátkodobou výpůjčku zámku
14. Předběžný souhlas s odkupem části zařízení distribuční soustavy - Pastviny
15. Nacenění projektové dokumentace VO - park
16. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 10665/1 o výměře 200 m2
17. Odpis pohledávky - EVERUN CZECH REPUBLIC
18. TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou - nákup branek
19. Mapový portál pro město

Diskuze zahájena v 14:12:42

V 14:34:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Kácení stromů - Hrušovany nad Jevišovkou
- doplňuje se bod č. 21 - Cenová nabídka na organizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“
- doplňuje se bod č. 22 - Dodatek č.1 ke SoD na akci „Prodloužení ulice Příční, Hrušovany nad Jevišovkou“
- doplňuje se bod č. 23 - Kácení stromů - v aleji u hřiště
- doplňuje se bod č. 24 - Žádost o souhlas s použitím prostředků z investičního fondu
- doplňuje se bod č. 25 - Žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu
- doplňuje se bod č. 26 - Termíny svatebních obřadů v roce 2024
- doplňuje se bod č. 27 - Smlouva na stavební práce na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“
- doplňuje se bod č. 28 - Veřejná zakázka - Dodávka elektřiny a plynu pro Město Hrušovany nad Jevišovkou a jím zřízené příspěvkové organizace v letech 2024 - 2026
- doplňuje se bod č. 29 - Systemizace funkčních míst zařazených do městského úřadu

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-15/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:34:21

3. Kontrola usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, Zpracovala : Lenka Bartoňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:34:33

Důvodová zpráva:

Ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022 bylo celkem 35 usnesení, 1 usnesení přetrvává (UR-34-23/22).

Ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022 bylo celkem 22 usnesení, 1 usnesení přetrvává

(UR-55-24/22).

Ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17. 4. 2023 bylo celkem 26 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10. 5. 2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023 bylo celkem 9 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023 bylo celkem 7 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023 bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023 bylo celkem 18 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023 bylo celkem 25 usnesení, 8 usnesení přetrvává (UR-246-14/23),(UR-247-14/23),(UR-253-14/23), (UR-237-14/23), (UR-238-14/23),(UR-232-14/23), (UR-239-14/23), (UR-241-14/23).

RM bere na vědomí kontrolu usnesení ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022, ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022, ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023, ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023, ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17.4.2023, ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10.5.2023, ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023, ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023, ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023, ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023, ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023, ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023, ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023.

Diskuze zahájena v 14:34:33

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:34:54

4. Výpůjčka Modrého salonku - ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovala: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:00

Důvodová zpráva:

Dne 27. 9. 2023 jsme obdrželi žádost ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou, p.o., zastoupené Jaroslavem Piknerem, ředitelem na výpůjčku Modrého salonku za účelem pořádání interních vystoupení a koncertů žáků ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou v době od 16,45 do 18,45 hod., v termínech: 6. 11. 2023, 20. 11. 2023, 27. 11. 2023, 11. 12. 2023, 15. 1. 2024, 22. 1. 2024, 29. 1. 2024, 26. 2. 2024, 4. 3. 2024, 11. 3. 2024, 18. 3. 2024, 15. 4. 2024, 29. 4. 2024, 13. 5. 2024.

Je potřeba schválit záměr výpůjčky.

Diskuze zahájena v 14:35:00

V 14:35:52 odešel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Gabriela Poppová

V 14:36:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr výpůjčky Modrého salonku nacházejícího se v budově na parcele č. st. 200, k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou, nám. Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou v době od 16,45 do 18,45 hodin, v termínech: 6. 11. 2023, 20. 11. 2023, 27. 11. 2023, 11. 12. 2023, 15. 1. 2024, 22. 1. 2024, 29. 1. 2024, 26. 2. 2024, 4. 3. 2024, 11. 3. 2024, 18. 3. 2024, 15. 4. 2024, 29. 4. 2024, 13. 5. 2024.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Jiří Strnad

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:36:29

5. Výpůjčka Sportovní haly č. 2 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:36:47

Důvodová zpráva:

Dne 26. 9. 2023 jsme obdrželi žádost paní [REDACTED] na výpůjčku Sportovní haly č. 2 na pořádání Sousedského bazárku dne 4. 11. 2023. Případně žádá o snížení nájemného.

Diskuze zahájena v 14:36:47

██████████ sděluje radním, že si žadatelka zabukovala termín na hale, počítá s pronájmem. Paní ██████████ bylo sděleno pracovníkem na sportovní hale, kolik pronájem bude stát. Prodej bude formou samo prodeje (dětské oblečení, oblečení pro dospělé, hračky, obuv). Později byla podána žádost i na výpůjčku sálu ve společenském centru.

Bod č. 5 a bod č. 6 spolu souvisejí.

Ve společenském centru se koná téhož dne (4.11.2023) výstava, z tohoto důvodu město schválilo pronájem sportovní haly za účelem pořádání sousedského bazárku.

Žadatelka žádá dále o výpůjčku 20 ks pivních setů, zbývající náklady jsou netkaná textílie pod stoly a návleky na obuv, kvůli parketám, které se nacházejí na hale, aby nedošlo ke zničení. (v hale se nachází 8 stolů v první části a 6 stolů v zadní části, plus 30 židlí).

Pronájem bude stát 2 420 Kč, protože se jedná o nesportovní využití musí být přičteno i DPH (uvedená cena je již vč. DPH). O nájmu se hlasovat nemusí - je ceník k tomu. Akce by se měla konat tak, aby z tohoto nebylo vyděláno. Kdyby bylo dáno něco do výpůjčky a byl by vzat nájem. Podnájem má město zakázané.

V 14:36:55 odešel Jiří Strnad, přítomni 3 radní.

Přestávka 5 minut.

Po 5 minutách pokračováno v jednání.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 14:47:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje výpůjčku prostor nacházejících se v objektu Sportovní hala, Litobratřická 1078, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na pozemku parc. č. st. 2129 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou, a to sportovní halu č. 2 ██████████, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou dne 4. 11. 2023 za účelem pořádání Sousedského bazárku.

Hlasování

pro: (0)

proti (4) Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík

zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:05

6. Výpůjčka sálu ve Společenském centru (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovala : ██████████

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:10

Důvodová zpráva:

Dne 26. 9. 2023 jsme obdrželi žádost paní ██████████ na výpůjčku sálu ve Společenském centru na pořádání Sousedského bazárku dne 4. 11. 2023. Případně žádá o snížení nájemného.

Diskuze zahájena v 14:48:10

RM, proto neschválila výpůjčku společenského centra, z důvodu, že se ve stejný den koná jiná akce - výstava.

V 14:48:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje výpůjčku sálu, šatny pro veřejnost, včetně příslušenství ve Společenském centru nacházejícího se v budově na parcele č. st. 1447, k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou, nám. Míru 17, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou [REDAKCE], [REDAKCE] 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou dne 4. 11. 2023 za účelem pořádání Sousedského bazárku.

Hlasování

pro: (0)

proti (4) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad

zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:12

7. Výpůjčka sálu ve Společenském centru - ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovala : [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:49:17

Důvodová zpráva:

Dne 27. 9. 2023 jsme obdrželi žádost ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou, p.o., zastoupené Jaroslavem Piknerem, ředitelem na výpůjčku sálu ve Společenském centru za účelem pořádání koncertů žáků ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou v době od 16,00 do 19,00 hod., v termínech: 8. 12. 2023, 18. 12. 2023, 8. 4. 2024, 20. 5. 2024, 27. 5. 2024; za účelem pořádání zkoušky tanečního oboru ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou v době od 8,00 do 14,00 hod., v termínech: 18. 5. 2024, 2. 6. 2024.

Je potřeba schválit záměr výpůjčky.

Diskuze zahájena v 14:49:17

V 14:49:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr výpůjčky sálu, šatny pro veřejnost a účinkující, včetně příslušenství ve Společenském centru nacházejícího se v budově na parcele č. st. 1447, k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou, nám. Míru 17, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou v době od 16,00 do 19,00 hodin, v termínech: 8. 12. 2023, 18. 12. 2023, 8. 4. 2024, 20. 5. 2024, 27. 5. 2024; v době od 8,00 do 14,00 hod., v termínech: 18. 5. 2024, 2. 6. 2024.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-15/23

zodpovídá [REDAKCE]

termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:44

8. Dopravní průzkum (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková, zpracovala : Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:49:50

Důvodová zpráva:

Přes Hrušovany nad Jevišovkou hojně projíždí jak osobní, tak nákladní automobily, a to poměrně vysokou rychlostí. Navíc je vozovka v určitých úsecích havarijní, takže když přes ní projede rychle velké těžké vozidlo, působí to silné vibrace, které dokáží rozhýbat lustry nebo otevřít zavřené dveře. Z tohoto důvodu se na mě obrací znepokojení občané v obavě o svůj život a majetek. Město zahájilo v minulosti jednání s majitelem vozovek na jejich opravě. Výsledkem jsou menší opravy vozovek v letošním roce. Vozovka na ulici Drnholecká byla vyhodnocena v určitém úseku jako havarijní a bylo ústně přislíbeno řešení v následujícím roce. Po diskuzích s představiteli okolních obcí bylo zjištěno, že jako neúčinnější a nejrychlejší řešení se nabízí zavedené úsekového měření. Z tohoto důvodu bylo zahájeno jednání s městem Znojmo, které pro své rozhodnutí o tom, jestli je v našem městě vhodné zavedení úsekového měření potřebuje tvrdá data z dopravního průzkumu.

Diskuze zahájena v 14:49:50

Místostarostka sděluje, že bylo jednáno se SÚS k tomu, aby silnice byly opraveny. Bylo dosaženo jenom dílčích úspěchů, který neřeší tento problém, kde byl identifikovaný havarijní stav, bylo přislíbeno, že se SÚS tomuto budou věnovat, co nejdříve.

Také bylo zahájeno jednání s městem Znojmem - bylo ochotno vše zpracovat a zprocesovat - potřebují tvrdá data z dopravního průzkumu.

Bylo osloveno několik firem, k získání tvrdých dat. Centrum dopravního průzkumu - cenovou nabídku město již obdrželo jedná se o 55 000 Kč bez DPH. Peníze město na tento dopravní průzkum má.

Starostka informovala, že bylo vyvoláno jednání se SÚS ohledně ulice Příkopy - bude probíhat zátěžové měření.

Vybrané peníze za porušení dopravního přestupku (rychlost) - příjem městu Znojmu. Plní to represivní funkci, ne výdělečnou.

V 14:57:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Vráblíková") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku na Dopravní průzkum (měření rychlosti vozidel) pro město Hrušovany nad Jevišovkou od Centra dopravního výzkumu, v. v. i. IČ: 44994575 ve výši 55.000,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:46

9. Seznam nájemních smluv (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:26

Důvodová zpráva:

Z důvodu projednání změn výše nájmů je k dispozici zjednodušená tabulka

Dle požadavků RM bylo osloveno Město Miroslav pro srovnání : V současné době pronájem pozemků 0,50 Kč/m2/rok (HnJ má za první 1ha 0,20Kč/rok, zbytek výměry za 0,15Kč/rok), parkovací místo na veřejném prostranství 300,-Kč/měsíc (HnJ nemá zpopltněné) , zastavěné plochy se řeší individuálně. Parkování v rámci předzahrádky neřeší - odkup nepovoluje z důvodu inž.sítí (zřízení chráničky na vlastní náklady).

Diskuze zahájena v 14:58:26

[REDAKCE] informuje, že se jedná o seznam nájemních smluv, který měla za úkol v minulé radě vypracovat.

Dále sdělila, že bylo diskutováno s městem Miroslav - nastaveno jinak než město Hrušovany nad Jevišovkou.

Diskutováno na téma nájemní ceny ohledně zahrad, parkování, prostor před domem, před restauracemi, atd.

Nyní jsou sazby za parkování 7 Kč za m2, 4 Kč do 25 m2 a 2 Kč nad 25m2.

Tady je potřeba sjednotit DPH u parkování a sjednotit ceny u nájmu a zaktualizovat je.

Pan Smolík žádá poslat seznam nájemních smluv v excelu. Pokusí se zpracovat tabulku.

Jedná se o informativní materiál, na kterém se bude pracovat.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Seznam nájemních smluv na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:14

10. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1930/13 o výměře 38 m2 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:18

Důvodová zpráva:

Věc: záměr pronájmu pozemku p.č. 1930/13 o výměře 38m2 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou.

Žadatelka : [REDAKCE], bytem Znojemska 754, Hrušovany nad Jevišovkou

Druh pozemku: zahrada

Územní plán: Br - plochy bydlení v rodinných domech

Pozemek se nachází na ulici Znojemska za bytovým domem.

Nájemníci mají mezi sebou plochu rozdělenou na čtyři díly, ostatní nájemníci již nájemní smlouvy mají.

Diskuze zahájena v 15:07:18

[REDAKCE] informovala, že se jedná o 4 nájemce v bytovém domě Znojemska č.p. , 3 nájemníci smlouvu měli, ale u jedné majitelky [REDAKCE] smlouva chyběla, proto byla podána žádost a nyní je potřeba schválit záměr.

V 15:09:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr pronájmu části p.č. 1930/13 o výměře 38m2 v k. ú. Hrušovany nad

Jevišovkou.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:21

11. Pacht pozemku p.č. 5878 o výměře 64m2 (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:10

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:- odročeno z minulé rady

Věc: pacht pozemku p.č. 5878 o výměře 64 m2 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou.

Žadatelka : [REDACTED] bytem Nádražní 405, Hrušovany nad Jevišovkou

Druh pozemku:

Územní plán: Zv – plochy sídelní zeleně

Inženýrské sítě: nezasahují do požadované části pozemku

Pozemek se nachází na ulici Nádražní, na úrovni Benziny naproti přes silnici RD č.p. 405, který je ve vlastnictví paní [REDACTED]

Záměr pachtu byl vyvěšen na úřední desce od 18.8.2023 do 7.9.2023

Diskuze zahájena v 15:10:10

[REDACTED] informovala radní, že se jedná o záměr pachtu , který byl vyvěšen. Cena zůstává stejná, od ledna se bude cena měnit.

V žádosti je uvedeno, že žadatelka na pozemku nechce nic pěstovat, pouze udržovat zeleň (trvalé porosty).

V 15:16:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pacht části p.č. 5878 o výměře 64 m2 v k. ú. Hrušovany nad Jevišovkou paní [REDACTED] za cenu 178,- Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:34

12. Pronájem části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 38 m2 (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:38

Důvodová zpráva:

Věc: pronájem části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 38 m2 oba v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou.

Žadatelka: [REDAKCE], bytem Mlýnská 380, Hrušovany nad Jevišovkou

druh pozemku: ostatní plocha

územní plán: BR – plochy bydlení v rodinných domech

inženýrské sítě: el. Vedení NN (podzemní)

Záměr prodeje části pozemku byl projednán Radou města na svém zasedání č. 22/2022 konaném dne 24.10.2022 a odročen usnesením č. 11/22/2022 z důvodu probíhajících stavebních prací v lokalitě vnitroblok Mlýnská.

Po dokončení prací byla žádost předložena na zasedání Rady města č. 25/2022 dne 14.12.2022, kde usnesením UR-58-25/22 RM schválila prodej části pozemku p.č. 6500/6 o výměře 7m2 a usnesením č. UR-59-25/22 schválila záměr pronájmu části pozemku 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 38 m2 oba v kú Hrušovany nad Jevišovkou.

Záměr prodeje a pronájmu byl vyvěšen na úřední desce dne 21.12.2022 do 13.1.2023.

Diskuze zahájena v 15:16:38

[REDAKCE] informovala, že zde byl již schválen záměr. RM se dohodla, že se bude jednat o parkovací plochu (38m2) a z toho důvodu po výpočtu bude cena ve výši 266Kč + DPH za parkování za rok.

V 15:19:33 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

V 15:23:40 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 15:26:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 6500/6 a části pozemku p.č. 96/1 o celkové výměře cca 38 m2 oba v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou [REDAKCE] za cenu 266,- Kč + DPH.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:26

13. Žádost o krátkodobou výpůjčku zámku (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovatel: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:40

Důvodová zpráva:

Věc: žádost o krátkodobou výpůjčku zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou

Druh pozemku: zámek a prostor kolem zámku a před zámkem a části veřejného prostranství

Žadatel: Spolek pro hrušovanský zámek, IČ: 07479964

Datum podání: 22.09.2023

Účel: VI. Ročník Čertoviny na zámku

výpůjčka se týká:

objektu č.p.1 na pozemku parc. č. st. 1/1 o výměře 694 m²,

objektu č.p.111 na pozemku parc. č. 1/2 o výměře 770 m²

části pozemku p.č. 2/2 o výměře cca 5000m² (zámek a prostor kolem zámku a před zámkem), vše v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou zapsané v LV 10001

části veřejného prostranství pozemku p.č. 17 o výměře 2380 m² - alej v parku,

část p.č. 9/1 o výměře cca 25 m²

část p.č. 3546/131 o výměře cca 600 m² - parkoviště u zámku a přístupová komunikace k zámku, vše v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou

vypůjčení el. rozvaděče a stojanů na odpadkové pytle

souhlas o umístění reklamních bannerů případných sponzorů na vypůjčených pozemcích v den akce

Diskuze zahájena v 15:26:40

Zde nahlásili podjatost pan tajemník i místostarostka.

[REDACTED] informovala, že se jedná o akci Čertovina na zámku, která se bude konat 3.12.2023.

V 15:27:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje krátkodobou výpůjčku zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou a dotčených pozemků, el. rozvaděče a stojanů na odpady a souhlasí s umístěním reklamních bannerů v den akce VI. ročníku „Čertovina na zámku“ a pověřuje starostku města podpisem příslušného souhlasu.

Hlasování

pro: (4) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:27:31

14. Předběžný souhlas s odkupem části zařízení distribuční soustavy - Pastviny (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovatel: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:27:39

Důvodová zpráva:

V rámci odkupu části pozemku EG.D a zachování VO na Pastvinách projekční kancelář Aditis Group s.r.o., žádá o Předběžný souhlas s odkupem části zařízení distribuční soustavy od EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Brno IČ: 28085400.

Po realizaci stavby dojde k majetkovému vypořádání (odkupu sloupu NN za symbolickou cenu - dle slov pana projektanta 50,-/sloup).

Protokol nahrán v příloze

Diskuze zahájena v 15:27:39

[REDACTED] informovala, že se jedná o demontáž sloupu na Pastvinách. Vedení se bude dávat do země. Kvůli osvětlení město žádá zachování sloupu s lampou, městu prodán sloup za 50 Kč.

V 15:28:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje předběžný souhlas s odkupem použitého zařízení distribuční soustavy od EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Brno IČ: 28085400 za symbolickou cenu 50,- Kč. A pověřuje starostku města podpisem příslušného předběžného souhlasu.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:34

15. Nacenění projektové dokumentace VO - park (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:39

Důvodová zpráva:

Byli osloveni projektanti k vytvoření nacenění PD k VO v parku mezi ulicí Severní a Na hrádku V Hrušovanech nad Jevišovkou.

Nabídku na nacenění nabídl pouze Projekční kancelář elektro - pan Kosík s cenou 11 000,- Kč - není

plátce DPH. Orientační vypracování zima 23/24. V ceně projektu není vyjádření sítí.

Diskuze zahájena v 15:28:39

Z důvodu zvýšení bezpečnosti. Město po nacenění projektové dokumentace VO - vybuduje 3 lampy. Jedná se o místo u tenisových kurtů - zde se nachází poslední lampa a pak je další lampa až na ulici Na Hrádku.

Diskuze na téma, svícení lamp v parku na 40% kvůli tomu, že osvětlení škodí stromům. V případě projití přes lampu -lampa se rozsvítí na 100%.

V 15:32:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku Projekční kancelář elektro pro zpracování projektové dokumentace "Veřejné osvětlení v parku" v celkové výši 11 000,- bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-15/23

zodpovídá: [REDAKCE]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:42

16. Pronájem části pozemku p.č. 10665/1 o výměře 200 m2 (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel: [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:49

Důvodová zpráva:

Informace pro Radní:

Dne 6.4.2022 na zasedání Rady města byl odročen záměr pronájmu pozemku 10665/1 o výměře 200m2 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou usnesením 21/07/2022. Nájem byl schválen usnesením č. 02/15/2022. Dle kontroly smluv nebyla smlouva doposud podepsána. Jelikož se nezměnily v čase podmínky pronájmu smlouva bude podepsána v nejbližší době, aby usnesení bylo naplněno.

Žadatel: Manželé Kovaříkovi

Dle poznámek ze zasedání je oblast plánovaná jako veřejné prostranství kvůli vedení VN.

Diskuze zahájena v 15:32:49

[REDAKCE] informovala, že se jedná se o pozemek, který má pronajatý Zeva spol. s.r.o. a dále, že nájemní smlouva nebyla podepsána. Paní [REDAKCE] sdělila, že jim nebyl sdělen výsledek. Materiál z roku 2022 se dotahuje a v nejbližší době bude smlouva o pronájmu podepsána. Nájem byl schválen usnesením č. 02/15/2022, jedná se o částku 450Kč za rok.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:35

17. Odpis pohledávky - EVERUN CZECH REPUBLIC (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Předkládá : [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:45

Důvodová zpráva:

Dne 21.11.2021 byla vystavena faktura firmě EVERUN CZECH REPUBLIC, s.r.o. ve výši 152.980 Kč, sankce za porušení smluvních podmínek při nedodání komposterů viz faktura přílohou. Okresní soud v Přerově schválil smír, kdy žalovaná strana je povinna zaplatit 50.000 Kč (uhrazeno dne 27.9.2023 na účet města). Přílohou usnesení s nabytím právní moci a zpráva od právního zástupce města.

Dle právníka se nejednalo o odpuštění pohledávky 102 980 Kč jako takové, ale musí se účetně odepsat, viz vyjádření právního zástupce.

Dle směrnice o nakládání pohledávek 2/2012/VP u pohledávek vyšších než 20 000 Kč se materiál před jeho předložením ZM předkládá ještě k vyjádření FV a následně o doporučení RM.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Dne 19.9.2023 byl odpis pohledávky projednán finančním výborem. FV souhlasí s odpisem pohledávky.

Diskuze zahájena v 15:41:45

██████████ sdělila radním, že tento bod byl projednán ve finančním výboru. Město vedlo soudní spor se společností EVERUN CZECH REPUBLIC, s.r.o. o zaplacení smluvní pokuty ve výši 152 980 Kč, po korekci o částku 149 725Kč.

Soud predestřel, jak by rozhodoval.

Poté se strany přímo u soudu dohodli, byl uzavřen soudem schválený smír. V přílohách je uvedeno vyjádření právního zástupce, usnesení OS v Přerově i faktura - daňový doklad. Jedná se o formalitu, protože zde o pohledávce rozhodl soud.

Advokátem bylo řečeno, že to není klasické odpuštění pohledávky (např. udělat přes dobropis), je třeba pohledávku účetně odepsat.

V 15:42:17 odešel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Gabriela Poppová

V 15:42:33 odešel Jiří Strnad, přítomni 3 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (3) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Gabriela Poppová, Jiří Strnad

V 15:45:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit odpis pohledávky ve výši 102.980 Kč, faktura 21-020-00258, firma EVERUN CZECH REPUBLIC s.r.o., ze dne 12.11.2021.

Hlasování

pro: (3) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-15/23

zodpovídá: ██████████

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:58

18. Cenová nabídka na organizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“ (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovatel : [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:03

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslala společnost BUDIS TRUST s.r.o., sídlem Bělská 850/23, 680 01 Boskovice, IČO: 09435832, cenovou nabídku na organizaci veřejné zakázky na stavební práce dle zákona 134/2016 Sb. a dle podmínek poskytovatelů dotace na akci: „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“ ve výši 50.000,- Kč.

Diskuze zahájena v 15:46:03

Pokračování tohoto bodu je pod bodem číslo 21.

V 15:46:08 přišel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Jiří Strnad

V 15:46:24 přišel Jiří Strnad, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:18

19. TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou - nákup branek (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovatel : [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:30

Důvodová zpráva:

Dne 18.9.2023 byla na podatelně podána žádost předsedou TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou, o schválení nákupu dvou hlinkových branek o velikosti 5 x2 m s kotvícími úchyty (viz foto příloha). Cena jedné branky je cca 23 837 Kč s DPH. 80% nákladů bude čerpáno z dotace na provoz, která byla schválena dne 1.6.2023 ve výši 536.097 Kč.

Dle dotačního programu "Podpora sportu ve městě Hrušovany nad Jevišovkou v roce 2023", bod 8, pokud je majetek s pořizovací cenou za ks vyšší než 3.000 Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok, bude uznáno 80% pouze v případě předchozího schválení ze strany poskytovatele dotace.

Diskuze zahájena v 15:50:30

[REDACTED] informovala, že byla podána žádost ze dne 10.7.2023 od předsedy TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou o schválení nákupu dvou hlinkových branek. V drobném majetku TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou má nákup 15 balónů - jeden balón cca 2 200Kč a rozlišovací dresy ve výši 5 000 Kč.

V 15:50:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk

Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou, IČO: 45670218, pořízení dvou hliníkových fotbalových branek o velikosti 5x2m v pořizovací ceně za do 24.000 Kč/1 ks.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:25

20. Cenová nabídka na organizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“ - pokračování (bod číslo 30)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracoval : [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:40

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslala společnost BUDIS TRUST s.r.o., sídlem Bělská 850/23, 680 01 Boskovice, IČO: 09435832, cenovou nabídku na organizaci veřejné zakázky na stavební práce dle zákona 134/2016 Sb. a dle podmínek poskytovatelů dotace na akci: „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“ ve výši 50.000,- Kč.

Diskuze zahájena v 15:52:40

[REDACTED] informoval radní, že se jedná o cenovou nabídku na výběrové řízení na zámek na další etapu. Město poptalo pana Budiše, který dělal výběrové řízení na obě etapy střechy a byl kontaktován městem znova ohledně výběrového řízení. Cenová nabídka byla podána na 50 tisíc Kč, zakázka kolem cca 60 mil. Kč.

V 15:53:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti BUDIS TRUST s.r.o., sídlem Bělská 850/23, 680 01 Boskovice, IČO: 09435832, na organizaci veřejné zakázky na stavební práce dle zákona 134/2016 Sb. a dle podmínek poskytovatelů dotace na akci: „Rekonstrukce zámku v Hrušovanech nad Jevišovkou - stavební úpravy“ ve výši 50.000,- Kč a pověřuje místostarostku města podpisem předmětné smlouvy či objednávky.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:48

21. Dodatek č.1 ke SoD na akci „Prodloužení ulice Příční, Hrušovany nad Jevišovkou“ (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracoval : [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:02

Důvodová zpráva:

RM je předkládán k projednání dodatek č.1 ke SoD k akci „Prodloužení ulice Příční, Hrušovany nad Jevišovkou“. Dodatek č.1 řeší posunutí termínu dokončení stavby o 30 dní, t.j. do 30.11.2023 a to z důvodů viz. žádost, která je přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:54:02

[REDACTED] informuje, že se jedná o dodatek č. 1 na akci prodloužení ulice Příční. Zhotovitelem byla podána žádost o prodloužení termínů realizace o 30 dní, t.j. do konce listopadu. Důvody jsou uvedené v žádosti, jsou součástí přílohy. Nyní se zahájily výkopové práce na elektřině a během příštího týdne dojde k položení kabelů - tyto práce zaberou cca 14 dní. Jedná se zde i o drobné práce např. přepojování rodinných domů, atd.

V 15:57:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Dodatek č.1 ke SoD k akci „Prodloužení ulice Příční, Hrušovany nad Jevišovkou“ s firmou DS DUMA s.r.o., IČO: 09358641, sídlem Znojemská 187, 671 28 Jaroslavice. RM pověřuje starostku města podpisem předmětného dodatku.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:56

22. Smlouva na stavební práce na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ (bod číslo 27)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracoval: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:58:02

Důvodová zpráva:

Proběhlo výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“. Celkem se do výběrového řízení přihlásily 4 stavební firmy a výsledky výběrového řízení jsou v protokolu, který je přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:58:02

informuje radní, že skončilo výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, městu byly zaslány 4 nabídky.

Nabídky město dostalo od firem Moravská stavební unie- MSU s.r.o.(pro město dělala Společenské centrum) , Pozemní stavby s.r.o. Znojmo (úřad práce, výměnu oken na Centrále), VHS plus, spol. s.r.o. Znojmo, HV stavby a práce s.r.o. z Rajhradic.

Město požadovalo tři referenční zakázky, vítězná firma HV stavby a práce s.r.o. dodala pouze dvě zakázky. Toto bylo zjištěno při otvírání obálek.

Komise se shodla na tom, že nebudou vyloučeni, protože mezi první a druhou firmou byl rozdíl 253 000 Kč. Vítěznou firmu HV stavby a práce s.r.o město vyzve, aby doložili i třetí referenci do 3 pracovních dnů. Pokud nedojde k doplnění referenčních zakázek do zítřka, bude město nuceno tuto firmu vyloučit a dojde k uzavření smlouvy s firmou, která se umístila v druhém pořadí tzn. Pozemní stavby s.r.o..

V 16:03:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje jako nejvýhodnější nabídku ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „Vestavba občerstvovacího zařízení a kadeřnictví v objektu CENTRÁL“ nabídku firmy HV stavby a práce s.r.o., IČO: 04395255, se sídlem Krátká 157, 664 61 Rajhradice, ve výši 3.180.000,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy. V případě neuzavření smlouvy s vítěznou firmou (po případném nedoplnění referenčních zakázek) dojde k uzavření smlouvy s firmou, která se umístila druhá v pořadí POZEMNÍ STAVBY s.r.o., IČO: 03935183 ve výši 3.433.991,69 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-15/23

zodpovídá:

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:42

23. Veřejná zakázka - Dodávka elektřiny a plynu pro Město Hrušovany nad Jevišovkou a jím zřízené příspěvkové organizace v letech 2024 - 2026 (bod číslo 28)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracoval :

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:48

Důvodová zpráva:

RM je předkládána k projednání zadávací dokumentace k podání nabídky a prokazování kvalifikace na veřejnou zakázku „Dodávka elektřiny a plynu pro Město Hrušovany nad Jevišovkou a jím zřízené

příspěvkové organizace v letech 2024 - 2026“.

Základní požadavky na nabídku:

-dodavatel splňuje technické kvalifikační předpoklady, pokud v seznamu významných dodávek uvede alespoň 3 dodávky elektrické energie, každá v minimální výši 500 MWh za rok plnění a alespoň 3 dodávky zemního plynu, každá v minimální výši 1.500 MWh za rok plnění.

Navržené hodnotící kritérium:

- ekonomická výhodnost nabídky

Návrh komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek se u zakázek soutěžených podle zákona elektronickou formou už neurčuje.

Návrh dodavatelů k oslovení není nutný, zakázka bude vyvěšena ve věstníku VZ a na našem profilu zadavatele.

Diskuze zahájena v 16:03:48

informuje, že se jedná o zadávací dokumentace na energie na příští tři roky. Zhotovitelem výběrového řízení byla připravena zadávací dokumentace.

Požadavky jsou stejné jak před 3 lety (3 referenční zakázky na dodávku elektřiny v minimální výši 500 MWh v minimální výši 1500 MWh za rok plnění. Městu bylo doporučeno, aby soutěžilo na fixní cenu ne spotovou. Kvůli rozpočtu bylo preferováno MŠ i ZŠ.

V seznamu odběrných míst je 30 městských odběrných míst na elektřinu, plus tři na školu a dvě na školku.

V 16:08:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje zadávací dokumentaci k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku „Dodávka elektřiny a plynu pro Město Hrušovany nad Jevišovkou a jím zřízené příspěvkové organizace v letech 2024 - 2026“.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-15/23

zodpovídá:

termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:08:29

24. Mapový portál pro město (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala:

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:58

Důvodová zpráva:

V rámci modernizace služeb města byly osloveny 2 firmy na pořízení mapového serveru pro město.

GObec je moderní, kompletně internetová mapová aplikace speciálně vyvinutá pro agendy obcí a měst. Má zabezpečenou část pro úřad a veřejnou část pro občany. Data aplikace GObec jsou plně kompatibilní s daty státní správy a JDRM ČR. Aplikace je propojena s dálkovým přístupem do KN - WSDP - ČÚZK, lze vkládat vrstvy, poznámky, nájemní smlouvy, nastavit hlídání dat ve smlouvě.

Informace z webu:

GObec – to jsou funkce, moduly, služby

MAPOVÉ VRSTVY – letecké snímky ČÚZK a Google, historické mapy, katastr, RÚIAN, věcná břemena, inženýrské sítě, územní plány a studie, jakákoli další data

FUNKCE – práce s vrstvami, tvorba poznámek, importy a exporty dat, tisk v měřítku, ukládání záložek, měření, snímání souřadnic, nastavení průhlednosti vrstev atd.

WSDP KATASTR – vše 100% on-line informace z katastru nemovitostí přes dálkový přístup WSDP přímo v aplikaci GObec, ŽÁDNÉ ZASTARALÉ AKTUALIZACE DAT KATASTRU VFK s GDPR konfliktem!

Majetek obce/města on-line vrstva programově periodicky načítaná každý den z dálkového přístupu WSDP a možností poskytnutí i veřejnosti

PASPORTIZACE – více než 50 druhů pasportů s nastavením pro každého zákazníka, knihovna cca 600 značek. Sami pasporty tvoříte, editujete, exportujete, tisknete

MOBILNÍ APLIKACE pro tablety s GPS lokalizací – sběr dat pasportů v terénu s geo-lokalizací, kde on-line plníte přímo svůj projekt GObec

SPRÁVA HROBOVÝCH MÍST – kompletní hřbitovní agenda dle poslední novely příslušného zákona – evidence, poplatky, smlouvy, filtry, exporty atd.

SPRÁVA MAJETKU – pravidelné uzávěrky majetku obce s oceněním, porovnání sestav atd.

HLÁŠENÍ ZÁVAD – připomínky občanů tzn. zakresy a poznámky s textem a přílohami do mapy a vyjádřením správce poznámek ve veřejné části projektu GObec

GObec – výhody řešení

KOMPLETNĚ INTERNETOVÁ APLIKACE – dostupná všude, kde je napojení na internet, neomezený počet uživatelů. Verze pro veřejnost a verze po přihlášení s neomezeným počtem účtů s nastavitelnými právy k vrstvám, funkcím a modulům

NEDOKUPUJETE FUNKCE A MODULY – vše bez výjimky v ceně

UPGRADE NA NOVÉ VERZE – zdarma

NEPLATÍTE ZA VKLÁDÁNÍ DAT NA SERVER – co nám pošlete, tak zpracujeme a vložíme do Vašeho projektu – inženýrské sítě, územní plán, zaměření, studie, starší pasporty (pro obce a města do 3000 obyvatel)

POPLATEK ZA PROVOZ – placen čtvrtletně zpětně, Obsahuje už VŠE bez dalších navýšení. Znáte přesné roční náklady na provoz!

PRÁCE S KATASTREM NEMOVITOSTÍ – vše on-line přes WSDP dálkový přístup bez zastaralých a GDPR problematických aktualizací souborů VFK!

SDÍLENÝ VÝVOJ – funkce a moduly, jejichž programování si objedná a zaplatí náš zákazník, dostanou následně všichni ostatní zdarma

PODPORA ZÁKAZNÍKŮ – školení, hot-line, sběr pasportů, geodetické měření

Komunikace s veřejností:

Lze evidovat i hlášení závad - modul pro veřejnost:

Základní funkčnost a parametry modulu pro hlášení závad:

- hlášení závady ve veřejné části
- připojení příloh - fotografií
- aktivace hlášení a zaslání správci
- reakce správce - vyřízení hlášení a zpětná vazba
- verze pro mobilní zařízení

Cena 3400 Kč/měsíc bez DPH = 40 800 Kč/rok/bez DPH

2. GEPRO spol. s r.o., IČ 44851529

Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Webová mapová aplikace pro města

informace z webu:

Různé mapové podklady na jednom místě
topografická a katastrální mapa

- ortofotomapa
- územní plány
- a další

Samozřejmostí je možnost výpisu parcel ze souboru popisných informací katastru nemovitostí
Obsahuje také modul pro tvorbu pasportů

To vše přehledně a prakticky ve Vašem internetovém prohlížeči nebo mobilním telefonu.

Informace od obchodního zástupce:

pasporty si můžete plnit i aktualizovat sami, případně nechat implementovat již sesbíraná data.
Implementace nových dat do pasportů, které budete teprve případně zadávat externí firmě,
doporučuji konzultovat s námi, aby implementace dat do pasportu nebyla finančně náročná.
Pasporty také plníme sami, případně i dovedeme implementovat i z "papírové" formy.

Geoportál GEPRO je mapový portál, který slouží k zobrazování geografických dat a jejich propojení
popisnými informacemi. Propojení nejrůznějších dat slouží k rozhodovacím činnostem, geografických
a grafickým analýzám atd. Možnosti Geoportálu GEPRO

- Plný administrativní přístup.
- Editační a analytický přístup pro různé mapové podklady.
- Plný přístup pro čtení.
- Přístup do mapových podkladů dle administrace uživatelů.
- Možnost nastavení vzhledu a přístupu k datům dle jednotlivých rolí (skupina nebo jednotlivec) od zcela základního až po složitý vzhled, kdy je možno okamžitě bez dalšího rozkliku využít veškeré funkce, které aplikace poskytuje. Demo je nastaveno na nejširší možnosti a tím se může jevit systém komplikovaný.
- Vzhled aplikace upřednostňuje možnost maximálního zobrazení mapy.
- Možnost práce s externími daty pomocí naprogramovaných „můstků“ mezi jinými programovými vybaveními dle přání zákazníka.
- Geoportál podporuje Internet věcí (Internet of Things, IoT) - nový trend v oblasti kontroly a komunikace předmětů běžného využití mezi sebou nebo s člověkem a to zejména prostřednictvím technologií bezdrátového přenosu dat a internetu. Například kontrola teploty, obsahu CO₂ v místnosti, zaplněného parkovacího místa,

- Geoportál je responzivní.
- Výběr vektorových prvků v aktivní mapové vrstvě a přehledná filtrace výsledků (výběrem výsledku se přiblíží mapa na vybraný prvek).
- Připojení externích mapových služeb:- výběr z předem definovaného seznamu- připojení vlastní libovolné mapové služby (mimo seznam)- podporované standardy OGC (WMS, WMTS, WFS)
- Nastavení vzhledu dle přání zákazníka včetně počtu zobrazených ikon a ikon u jednotlivých témat dle rolí.

Obecné vlastnosti Geoportálu GEPRO:

- Práce se seznamy a připojování dokumentů.
- Výběr mapových vrstev z databáze, zapínání a vypínání mapových vrstev na obrazovce, zmenšování a zvětšování měřítka, posun.
- Možnost připojení libovolného počtu datových vrstev (např. technická mapa, územní plán, data ÚAP)
- Připojení pasportů do aplikace např.:

3- Pasport komunikací včetně zimní údržby- Pasport veřejného osvětlení- Pasport hřbitovů- Pasport mobiliáře- Pasport kanalizací a vodovodů- Pasport zájmových bodů- Pasport občanské vybavenosti- Pasport územního plánu – zobrazení odkazů na regulativy- Zaměření pasportů lze dle potřeby obce rozšiřovat

- Možnost přidání datové vrstvy s výpisem atributů bez dalších nadstavbových funkcí- Vložení územního plánu
- Automatické zapínání a vypínání zobrazování objektů v závislosti na měřítku.
- Možnost zprůhlednit mapové vrstvy.
- Uživatelské připojení WMS, WMTS nebo WFS serveru v různých souřadných soustavách, nebo jejich připojení napevno do GEOPORTÁLU.
- Základní i rozšířená sada pro práci s grafikou.
- Krátký permanentní odkaz do mapy.
- Chytré vyhledávání adresních míst a parcel v grafice s našeptávačem.
- Možnost ONLINE editace webových pasportů
- Mobilní aplikace bez nutnosti instalace aplikace.
- Nadstavbová vrstva jednoduché poznámkové kresby.
- Zobrazení běžně dostupných GIS formátů v ČR (shp, dgn, dxf, gpx, vyk) a možnost jejich on-line importu do Geoportálu.
- Zobrazení dalších grafických formátů (GeoJSON, TopoJSON, WKT, GPX, GML, KML) a možnost jejich on-line importu do Geoportálu.
- Možnost zobrazení rastrových dat všech běžně dostupných formátů a možnost jejich on-line importu do Geoportálu ve formátech jpg, png, gif, nebo cit.
- Možnost definovat vlastní vzhled aplikace.
- Pokročilé funkce pro tisk včetně volby kvality tisku (volba DPI) a uložení mapových podkladů do formátu pdf, png. I tisky „na papír“ mohou mít reprezentativní podobu. Velmi detailní nastavení možností tisku. Možnost nastavit i prezentační tisk – vytvoření šablony.
- Měření vzdáleností a ploch – složitost způsobu měření lze uživatelsky nastavit.
- Propojení se systémem VERA a VITA.
- Možnost zobrazení výškového profilu trasy.
- Tisk pomocí funkce pokládání papíru.
- 3D pohledy plugin
- Propojení s WSDP (Webová služba dálkového přístupu).
- Webový pasport s možností dynamické změny symbologie na základě atributových dat.
- Možnost uložení nastavení vzhledu vrstev Geoportálu.
- Vrstvy výškových profilů – standardně připojená vrstva s možností čtení výšek.
- Jednoduché zobrazení legend u všech připojených vrstev, možnost zobrazení legend poskytovaných

WMS serverem

- Denní automatická aktualizace podkladových map.
- Výběr vektorových prvků v aktivní mapové vrstvě a přehledná filtrace výsledků (výběrem výsledku se přiblíží mapa na vybraný prvek)
 - výběr polygonem
 - linií s možností volby okolí
 - lomenou čarou
 - územními hranicemi
 - identifikací
- Vyhledávání dle souřadnic
 - najít bod zadáním souřadnic v S-JTSK nebo ve WGS84
 - výpis souřadnic S-JTSK a WGS84
- Nástroj kreslení (poznámek):
 - bod, linie, lomená čára, lomená čára od ruky, obdélník, kruh, elipsa, polygon, polygon od ruky („freehand“)
 - uživatel má možnost nastavit barvu a tloušťku linie, barvu výplně
 - vkládání textů
 - nastavení barvy, velikosti písma
 - nastavení průhlednosti nakreslených prvků (vrstvy s nakreslenými prvky)
 - přichytávání (snapping) u vybraných vrstev, zejména u editací geometrie- krok(y) zpět/vpřed (undo/redo) pro všechny editační operace (geometrie i atributů)
- Identifikací v mapě výpis souřadnic S-JTSK, WGS84 a ETRS89
- Výpis výšky v Bpv dle vrstvy DMR
- Rychlé vyhledávání - fulltextové vyhledávání s našeptáváním:- dle adres v RÚIAN- dle územních celků v RÚIAN (k.ú., obce, ORP, okresy, kraje)
- Možnost zobrazení aktuální polohy v mapě podle souřadnic získaných z GPS mobilního zařízení s možností zaznamenání trasy.
- Možnost využití GPS mobilního zařízení pro zadávání polohy objektů pasportů.

Cenová nabídka pořízení a provoz Geoportálu GEPRO Premium a příklad cenové nabídky provozu vybraných pasportů

Na základě jednání zasílám cenovou nabídku na pořízení a provoz Geoportálu GEPRO Premium

Ceny jsou uvedeny bez DPH není-li uvedeno jinak

Platforma Geoportál GEPRO Premium včetně pasportu Občanské vybavenosti

Jednorázová položka Vytvoření základní sady dat Geoportálu GEPRO Premium 10 000 Kč

Celkový vstupní poplatek 10 000 Kč

Roční licenční poplatek Geoportál GEPRO Premium 21 000 Kč

Doškolení 1x ročně v místě Nabyvatele 5 500 KčP

asport Občanské vybavenosti 0 Kč

Celkový roční licenční poplatek 26 500 Kč

+

Cenový příklad pasportů pro Geoportál (nejžádanější), roční platba, bez naplnění daty:

Pasport závad 5 000 Kč

Pasport komunikací 2 880 Kč

Pasport osvětlení 2 880 Kč

Pasport hřbitovů 2 160 Kč

Pasport mobiliáře 1 440 Kč

Pasport nájemních smluv 2 160 Kč

Pasport zájmových bodů 1 440 Kč

Shrnutí:

GPlus s.r.o. Cena 3400 Kč/měsíc bez DPH = 40 800 Kč/rok/bez DPH

GEPRO spol. s r.o. 26 500 Kč za rok + cena za vybrané pasporty za rok / bez DPH (Jednorázový poplatek 10 000 Kč za sestavení a školení)

Diskuze zahájena v 16:08:58

informovala radní, že se jedná o mapový portál, kde město dostalo nabídku od dvou firem.

Sdělila, že do mapového portálu lze zahrnout - pasporty, pasport zeleně, územní plány, věcná břemena, městské nájmy bytů, pozemků, lze ke všemu připojit nájemní smlouva, hlídá dobu nájemní smlouvy (kdy smlouva končí), plus navíc dostupné informace pro veřejnost.

Do konce příštího roku by měla být hotová digitální technická mapa (vodovody, kanalizace, komunikace) - lze umístit tyto informace do mapového portálu a také lze umístit tyto informace na našich webových stránkách pro veřejnost.

Diskuze na téma, která firma je lepší a výhodnější pro město.

Zásadní rozdíl mezi těmito firmami je, že firma GObec, co se týká údajů z katastru nemovitostí, je přímo napojena na katastr nemovitostí a připojí se přímo do KN, aktuálnost dat.

GObec má propojení na VITU, což je program stavebního úřadu.

Firma GEPRO nahrávají data 1 x za měsíc - nemusí být aktuální údaje z KN.

Mapový portál bude dostupný jak pro zaměstnance úřadu tak pro RM, ZM i pro veřejnost.

Systémy firmy stále aktualizují.

vysvětlila radním rozdíl mezi společnostmi. Firma GPlus, s.r.o. - 3 400 Kč platba měsíční, částka zůstává stejná, roční 40 800 Kč. GEPRO základ 26 500 Kč za rok, plus částky za jednotlivé pasporty.

V 16:30:48 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

V 16:36:18 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 16:38:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje internetový mapový server pro město Hrušovany nad Jevišovkou od firmy GPlus s.r.o. za cenu 40 800 Kč za rok bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-271-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:12

25. Kácení stromů - Hrušovany nad Jevišovkou (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:18

Důvodová zpráva:

Kácení suchých neolistěných stromů v Hrušovanech nad Jevišovkou: u stromů ve výšce kmene nad 130 cm není potřeba rozhodnutí o povolení kácení dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

- ulice Litobratřická (areál u včelína) -

1x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - 60 cm - pozemek p.č. 10253

1x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - 160 cm - pozemek p.č. 10253

1x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - 142 cm - pozemek p.č. 10253

1x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - 132 cm - pozemek p.č. 10253

3 x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - do 80 cm u garáží pozemek p.č. 1918/2

3 x pajasan - obvod kmene ve 130 cm - do 100 cm u zámecké zídky pozemek p.č. 10247

- náměstí Míru u restaurace Fontána pozemek p.č. 91/23

2x okrasná třešeň

- ul. Nádražní (před Kuchyně Ševčík, Koupelnové studio Bejlek) - pozemek p.č. 4404/9

1 ks lípy - obvod kmene do 70 cm

- ul. Litobratřická u kostela pozemek p.č. 58/1

1x kaštan - obvod kmene ve 130 cm - 76 cm

FOTO na zasedání RM

Diskuze zahájena v 16:38:18

[REDACTED] informuje, že se jedná o suché stromy. Předloženy fotografie stromů radním, kde bylo ke každému z nich vysvětleno, proč se má strom pokácet. Dále informovala, že na konci Litobratřické ulice se budou muset pokácet akáty, zasahují do silnice - kuly suchých větví.

V 16:46:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pokácení uschlých stromů v Hrušovanech nad Jevišovkou 10 ks pajasanů, 1 ks lípy, 2 ks okrasné třešně, 1 ks kaštanu.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-272-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:10

26. Kácení stromů - v aleji u hřiště (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala : [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:15

Důvodová zpráva:

Kácení stromů v aleji podél fotbalového hřiště u zábradlí u střídačky. Jedná se o duté lípy, které ohrožují kolemjdoucí a majetek TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou, na jaře již jedna lípa spadla na zábradlí v majetku TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou. Parkem denně prochází velký počet dětí a maminek s kočáry Mezi starými lípami rostou již 3 roky vysazené nové lípy, které nemají dostatek prostoru pro růst kvůli dutým lípám.

Stromy se nachází na pozemku parc.č. 8/1 a pozemku p.č. 18/2 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou (nemovitá kulturní památka)

1 ks - lípy ve výšce 130 cm obvod kmene 215 cm

1 ks - lípy ve výšce 130 cm obvod kmene 185 cm

1 ks - lípy ve výšce 130 cm obvod kmene 224 cm

1 ks - lípy ve výšce 130 cm obvod kmene 160 cm

1 ks - lípy ve výšce 130 cm obvod kmene 180 cm

Diskuze zahájena v 16:46:15

Diskuze na téma stromy u hřiště - duté lípy. Mezi těmito lípami byly už vysázeny nové lípy, kvůli starým lípám, nové nerostou. Jedná se o památkově chráněnou zónu. Opět předestřena fotografie radním.

V 16:46:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pokácení 5 ks lípy u fotbalového hřiště v Hrušovanech nad Jevišovkou.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-273-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:03

V 16:47:49 odešel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Gabriela Poppová

27. Žádost o souhlas s použitím prostředků z investičního fondu (bod číslo 24)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovala: Mgr. Jana Burdzová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:48:17

Důvodová zpráva:

Žádám o udělení souhlasu s použitím prostředků z investičního fondu na úhradu faktur za opravy altánu v zahradě mateřské školy.

Diskuze zahájena v 16:48:17

Dělala se oprava altánu, stojky byly špatně udělané, byly v zemi. Nyní jsou stojky nad terénem.

V 16:49:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM uděluje souhlas s použitím prostředků z investičního fondu na úhradu oprav zahradního altánu Mateřské škole Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizaci, IČ: 75024047.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-274-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:32

28. Žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovala: Mgr. Jana Burdzová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:38

Důvodová zpráva:

Žádám o udělení souhlasu s převedením finančních prostředků ve výši 80 000,- Kč z rezervního do investičního fondu.

Diskuze zahájena v 16:49:38

V 16:51:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM uděluje souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu Mateřské školy Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizaci, IČ: 75024047.

Hlasování

pro: (4) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-275-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 18. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:08

29. Termíny svatebních obřadů v roce 2024 (bod číslo 26)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracovala: Lenka Musil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:20

Důvodová zpráva:

Rada města schvaluje termíny konání svatebních obřadů pro následující rok z důvodu personálního obsazení a technického zajištění průběhu obřadů. Určení je v návaznosti na vnitřní směrnici - Svatební obřady, dle které jsou konání svatebních obřadů stanoveny určené čtvrtky od 13:00 do 14:30 a zpravidla dvě určené soboty v měsíci. V jiné termíny je možné svatební obřad konat jen v případě kladného vyjádření matričního úřadu a po zaplacení správního poplatku.

Sobotní obřady se budou konat v rozmezí od 10.00 do 13.00 hodin. Čas prvního požadovaného obřadu si snoubenci zvolí libovolně v daném rozmezí, časy dalších obřadů se budou odvíjet od prvního zvoleného obřadu.

Bod je předkládán v předstihu z důvodu, že jsou již zájemci o termíny na příští rok (aby se jim termín případně mohl potvrdit, již nyní žádané termíny jsou níže podtrženy).

Navržené termíny pro konání svatebních obřadů v roce 2024:

10.2., 24.2., 9.3., 23.3., 6.4., 20.4., 11.5., 25.5., 8.6., 22.6., 20.7., 27.7., 17.8., 31.8., 7.9., 21.9., 5.10., 19.10., 2.11., 16.11., 7.12.

Diskuze zahájena v 16:51:20

Potržené datумы jsou datумы, které už jsou zarezervovány. Ve směrnici je uvedeno, že první oddává starostka, místostarosta pak až zastupitel.

V 16:53:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje termíny konání svatebních obřadů pro rok 2024 dle předloženého plánu.

Hlasování

pro: (4) Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-276-15/23

zodpovídá: [REDACTED]

termín: **IHNED** (4. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:43

30. Systemizace funkčních míst zařazených do městského úřadu (bod číslo 29)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, Zpracoval: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:02

Důvodová zpráva:

V příloze je návrh úpravy systemizace pracovních míst.

Návrh nezřizuje nová místa, ale mění požadavky na jejich obsazení. Z dříve schváleného počtu pracovních míst 27 - zůstala 2 místa neobsazená. 1 pracovní místo bylo určeno pro úklid Společenského centra (nyní zabezpečeno pracovníky na dohodu, zůstane neobsazeno - zůstává rezervou, pokud by pracovníci dohodu ukončili) a 1 pracovní místo na stavební úřad, které se nepodařilo obsadit.

Změna se týká právě pracovního místa na stavebním úřadě poř.č. 5 (kvalifikovaný pracovník stavebního úřadu dle nového stavebního zákona) a upřesnění ostatních poř.č. 20 (kvalifikovaný pracovník STÚ dle stávajícího stavebního zákona) a poř.č. 21 (STÚ administrativa).

Změna je navrhována z důvodů, že nový stavební zákon má částečně nižší kvalifikační požadavky na obsazení pracovního místa dokonce s doplněním lhůty 3 let, do kdy musí být splněno. Při vypsání nového výběrového řízení na obsazení tohoto pracovního místa by tak mohla být větší šance toto pracovní místo obsadit. Zároveň z důvodů zatím ústní informace nynějšího kvalifikovaného pracovníka je na stavební úřad potřeba další kvalifikovaná osoba (možná rodičovská dovolená z důvodů neumístění dítěte do MŠ - zdravotní důvody).

Celkový počet systemizovaných míst tedy zůstává 27, ale mění se požadavky na obsazení místa.

RM stanovuje dle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) celkový počet zaměstnanců obce v obecních úřadu a v organizačních složkách obce.

Příloha: Systemizace funkčních míst

Diskuze zahájena v 16:54:02

Tajemník jedná se o systematizaci funkčních míst. RM určuje počet zaměstnanců na úřadě. V důvodové zprávě je uvedeno, počet se nemění, mění se dle přílohy popis míst.

V loni na podzim byly dvě místa neobsazená. Jedno místo uklízečka na společenském centru - řeší se dohodami o provedení práce. Druhé místo je na stavebním úřadě (nepodařilo se obsadit).

Proto město musí vyvěsit výběrové řízení na stavební úřad -kvalifikace jakou požaduje nový stavební zákon.

Nynější kvalifikovaný zaměstnanec na stavební úřadě pan Milan Cejnek chce skončit - z rodinných důvodů. Změnily by se pouze požadavky na obsazení místa na stavebním úřadě. (např. mohl by se přihlásit i středoškolák s maturitou, povinnost do tří let si doplnit maturitu v oboru stavebnictví). Bylo konzultováno i s ministerstvem pro místní rozvoj v rámci výkladu stavebního zákona i s ministerstvem školství mládeže a tělovýchovy z důvodu, jak docílit toho, co je napsáno ve stavebním

zákoně.

Dále tajemník sdělil, že by tyto předpoklady, co požaduje stavební zákon splňuje i on sám.

Bude vypsáno nové výběrové řízení na obsazení pracovníka na stavebním úřadě.

V 17:05:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM stanovuje dle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) celkový počet zaměstnanců Města Hrušovany nad Jevišovkou v městském úřadu na 27 s účinností od 5.10.2023 a schvaluje organizační změny s tím související dle systemizace funkčních míst.

Hlasování

pro: (4) Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-277-15/23

zodpovídá: [REDAKCE]

termín: **IHNED** (4. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:53

31. Různé (bod číslo 31)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno

Základní umělecká škola:

Diskuze zahájena v 13:00 hod.

Před zasedáním Rady města byl přizván na radu, která se konala ve 13:00 hodin pan ředitel ZUŠ - pan [REDAKCE]. Přišla i paní učitelka [REDAKCE].

Radním bylo sděleno, že pan ředitel očekává písemné vyjádření (o kterém byl požádán na základě oboru školství JMK). Sděleno, že na písemném vyjádření se pracuje. Poté bude zaslán výstup.

Bylo diskutováno na téma řešení prostorových místností. Bylo zopakováno, že přestěhování ZUŠ na zámek bylo v minulosti podmiňováno získáním dotací. K přestěhování ZUŠ na zámek dále nemohlo dojít dříve, jelikož až letos byl kompletně dokončený projekt do stavebního povolení na celou budovu. Město vynaložilo na projektovou dokumentaci 1.7 mil. Kč k dnešnímu datu. Oprava zámku v minulosti probíhala po menších částech: odvodnění, statické zabezpečení základové desky, oprava krovu, střechy a stropů v 2.NP. Na opravu střechy bylo vynaloženo z rozpočtu města cca 18 mil. Kč od roku 2021. V letošním roce byla dokončena oprava střechy, krovu a části stropů 2.NP dokončena. Dále byl pan ředitel informován o dalších krocích, které spočívají v zaměření se na rekonstrukci 1/2 poloviny zámku, která by měla být dokončena v horizontu 3-4 let. V této části zámku by město dočasně mohlo nabídnout ZUŠ k používání: obřadní síň a k ní náležící prostory, aby škola jako celkem mohla fungovat v nových prostorách. Další kroky: kompletace podkladů pro vysoutěžení zhotovitele. Vysoutěžení zhotovitele, předání stavby a realizace rekonstrukce s ohledem na rozpočet města tak, aby nebyly ohroženy další investice. Také se zámek souvisí TS - připravená studie, pracuje se na projektu - přesun TS čistírny odpadních vod.

Diskuze na téma nová umělecká škola "na zelené louce". Projekt pro výstavbu školy na zelené louce není k dispozici. Projektanti jsou většinou zasmělněni na dlouhý čas dopředu a samotný proces projektování není otázkou týdnů ale měsíců i let. Na tvorbu projektu se odhaduje 1 rok (optimistická

verze). Výstavba může trvat klidně dva roky nebo více. Z hlediska času se nejedná o lepší alternativu než zámek. Z hlediska finančního by město na přemístění ZUŠ do vhodnějších prostor vynaložilo dalších několik milionů a zároveň by muselo vynaložit další peníze na projektovou dokumentaci pro zámek, o který má povinnost ze zákona se starat. Zároveň by se připravilo o pozemek, kde by město mohlo vybudovat cokoliv, například komunitní dům, na který je již zhotovený projekt a zůstal by nevyužitý zámek, kde z hlediska prostor může být pouze škola nebo muzeum. Starostka informovala, že byla vyvolána schůzka na JMK, kde byla řešena i možná výstavba ZUŠ na městském pozemku JMK, v současnosti se nejedná o preferované řešení JMK.

ZUŠ na ulici Anenská :

Panem ředitelem bylo sděleno, že před 4 roky se opravily třídy. Sděleno, že je potřeba, aby některé místnosti se začaly opravovat - prostupuje vlhkost. Radní byli informováni o tom, že se město stará o současnou budovu podle požadavku pana ředitele, a to v minulosti i nyní. Diskutováno na téma šatna na otevřené chodbě - dojde k zabudování nových dveří, tepelně lepší pro školu. Bude oddělena vstupní chodba a chodby k učebnám a šatně. Vzhledem k nedostatečným kapacitám budovy město zdarma poskytuje prostory ve Společenském centru pro vystupování žáků v termínech, které ZUŠ poskytuje. Některé vystoupení se realizují v Modrém salonku na žádost školy, bohužel zde není dostatečná kapacita. I pro tyto akce město nabízí větší prostory ve Společenském centru, této nabídky však škola zatím nevyužila.

Dále pan ředitel vyjádřil potřebu vybudovat zvonky. V této věci bylo řečeno, že se jedná o aktivitu, která by měla být realizována na úrovni vedení školy, ale město i v tomto případě nabízí součinnost.

Město dále nabídlo prostory ve Společenském centru pro nauku sborového zpěvu. Tato nabídka byla ředitelem odmítnuta, bude řešit v rámci stávajících prostor. Dále starostka města vyřídila nabídku ředitelky ZŠ, která spočívala v nabídce tělocvičny s tím, že by nechala vybudovat zrcadlovou stěnu pro tanečnický. Panem ředitelem bylo odmítnuto. Paní učitelka [REDAKCE] - problém v tom, kdo by zodpovídal za materiál, za děti, atd., když je vyučující jen jeden.

Řízení školy - má pod kontrolou pan ředitel [REDAKCE]. Uvedl, že to co mají nyní, tak se s tím nějak vypořádá. Několik let se navyšovala kapacita školy, nyní je dalších cca 95 žáků, kteří by mohli být přibráni, nyní se přijímá žák za žák. Panem ředitelem bylo sděleno, že tohle se týká školy., tyto problémy nějak vyřeší. Pan [REDAKCE] zmínil další problém, který jako ředitel bude muset v budoucnu řešit, již nyní je půlka učitelů v důchodě anebo před důchodovým věkem a bude potřeba najít nové kapacity.

Starostkou bylo sděleno, že základní škola má 430 žáků - ve třídách a je jich 20-30 a také se stěhují. V ZUŠ se otočí 50 žáků denně. Pan ředitelem bylo sděleno, že tohle si vyřeší, doposud bylo nějak ukoříváno.

Místní šetření:

Smolík Josef informoval radní, že byl na místním šetření u pana [REDAKCE] Pan [REDAKCE] chce s městem spolupracovat. Smlouva s panem [REDAKCE] bude prodlužovaná po měsíci. Dále bylo sděleno, že nyní má pan [REDAKCE] zaměstnání.

Příští zasedání RM bylo stanoveno na datum 18.10.2023.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:32

Jednání ukončeno 04.10.2023 v 17:15:02

Ověřeno ověřovateli:

1) 11. 10. 2023 14:48

Ing. Eliška Volná, v.r.

2) 11. 10. 2023 14:05

Ing. Věra Vráblíková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Eliška Volná, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Věra Vráblíková, v.r.
