



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2024

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 29. 8. 2024, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Zdeněk Šalomon

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.08.2024 v 13:58:01

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:58:25

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:58:26

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:58:53

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:59:01

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Změna v osobě nájemce

5. Záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání

6. Záměr prodeje pozemku 710/73 o výměře 5m²

7. Záměr prodeje částí pozemků parc.č. 184/2 a 5966/1 o celkové výměře cca 50m²

8. Revokace usnesení UR-208-14/24

9. Cenová nabídka za výkon TDI na akci: „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU – ADAPTACE OBJEKTU – 1. ETAPA“

10. Cenová nabídka za výkon KOO BOZP na akci: „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU – ADAPTACE OBJEKTU – 1. ETAPA“

11. Určení ceny za divadelní představení "Ani za milion"

12. Cenová nabídka vypracování záměru restaurování kovového kříže z hrobu Maxe Dvořáka

13. Informace o aktuálním stavu plnění rozpočtu za období 1-8/2024

14. Různé

Diskuze zahájena v 13:59:02

V 13:59:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 15 - Žádost o náhradní prostor

- doplňuje se bod č. 16 - Doplnění ceníku sportovní haly - komponenty k výsledkové tabuli

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-244-16/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:59:55

3. Kontrola usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:59:59

Důvodová zpráva:

Ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022 bylo celkem 35 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022 bylo celkem 22 usnesení, 1 usnesení přetrvává (UR-55-24/22).

Ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17. 4. 2023 bylo celkem 26 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10. 5. 2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023 bylo celkem 9 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023 bylo celkem 7 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023 bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023 bylo celkem 18 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023 bylo celkem 25 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023 bylo celkem 25 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 16/2023 ze dne 18.10.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 17/2023 ze dne 1.11.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 18/2023 ze dne 6.11.2023 bylo celkem 1 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 19/2023 ze dne 20.11.2023 bylo celkem 23 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 20/2023 ze dne 27.11.2023 bylo celkem 1 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 21/2023 ze dne 4.12.2023, bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 22/2023 ze dne 18.12.2023, bylo celkem 14 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 1/2024 ze dne 17.1.2024, bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 2/2024 ze dne 31.1.2024, bylo celkem 18 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 3/2024 ze dne 12.2.2024, bylo celkem 17 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 4/2024 ze dne 4.3.2024, bylo celkem 22 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 5/2024 ze dne 26.3.2024 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.

Ze schůze RM č. 6/2024 ze dne 10.4.2024 bylo celkem 1 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 7/2024 ze dne 15.4.2024 bylo celkem 22 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 8/2024 ze dne 29.4.2024 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 9/2024 ze dne 15.5.2024 bylo celkem 3 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 10/2024 ze dne 22.5.2024 bylo celkem 20 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 11/2024 ze dne 5.6.2024 bylo celkem 18 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 12/2024 ze dne 19.6.2024 bylo celkem 3 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 13/2024 ze dne 3.7.2024 bylo celkem 11 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 14/2024 ze dne 24.7.2024 bylo celkem 18 usnesení, 3 usnesení přetrvává (UR-203-14/24, UR-204-14/24, UR-218-14/24).

Ze schůze RM č. 15/2024 ze dne 13.8.2024 bylo celkem 21 usnesení, 7 usnesení přetrvává (UR-55-24/22, UR-243-15/24, UR-239-15/24, UR-237-15/24, UR-222-15/24, UR-228-15/24, UR-229-15/24, UR-230-15/24).

RM bere na vědomí kontrolu usnesení ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022, ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022, ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023, ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023, ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17.4.2023, ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10.5.2023, ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023, ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023, ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023, ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023, ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023, ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023, ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023, ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023, ze schůze RM č. 16/2023 ze dne 18.10.2023, ze schůze RM č. 17/2023 ze dne 1.11.2023, ze schůze RM č. 18/2023 ze dne 6.11.2023, ze schůze RM č. 19/2023 ze dne 20.11.2023, ze schůze RM č. 20/2023, ze schůze RM č. 21/2023, ze schůze RM č. 22/2023, ze schůze RM č. 1/2024 ze dne 17.1.2024, ze schůze RM č. 2/2024 ze dne 31.1.2024, ze schůze RM č. 3/2024 ze dne 12.2.2024, ze schůze RM č. 4/2024 ze dne 4.3.2024, ze schůze RM č. 5/2024 ze dne 26.3.2024, ze schůze RM č. 6/2024 ze dne 10.4.2024, ze schůze RM č. 7/2024 ze dne 15.4.2024, ze schůze RM č.8/2024 ze dne 29.4.2024, ze schůze RM č. 9/2024 ze dne 15.5.2024, ze schůze RM č. 10/2024 ze dne 22.5.2024, ze schůze RM č. 11/2024 ze dne 5.6.2024, ze schůze RM č. 12/2024 ze dne 19.6.2024, ze schůze RM č. 13/2024 ze dne 3.7.2024, ze schůze RM č. 14//2024 ze dne 24.7.2024, ze schůze RM č. 15/2024 ze dne 13.8.2024.

Diskuze zahájena v 14:00:00

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:02:25

4. Záměr prodeje pozemku 710/73 o výměře 5m2 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:02:40

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDAKCE]

druh pozemku: ostatní plocha

územní plán: Br - plochy bydlení v rodinných domech

inženýrské sítě: ne

žadatel žádá prodej pozemku parc.č. 710/73 o výměře 5m2 na ulici Příční.

Pozemek se nachází v zahradě za domem žadatele.

Diskuze zahájena v 14:02:41

Starostka upřesnila, že se jedná se o pozemek na ul. Příční. Nachází se uvnitř pozemku, který žadatel užívá.

Tajemník navrhl, že by žadatel měl řešit i část pozemku z ulice, na který přesahuje jeho stavba.

V 14:06:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 710/73 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou panu [REDAKCE]

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-16/24

zodpovídá: Kateřina Miklíková

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:06:31

5. Záměr prodeje částí pozemků parc.č. 184/2 a 5966/1 o celkové výměře cca 50m² (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:06:41

Důvodová zpráva:

Věc: záměr prodeje části pozemku 184/2 a části pozemku 5966/1 celkem o výměře cca 50m² v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou.

Žadatel:

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha

územní plán: Pv – plochy veřejných prostranství

inženýrské sítě: ne

žadatel žádá prodej částí pozemků parc.č. 184/2 a 5966/1 o výměře cca 50 m².

Pozemek se nachází za domem žadatele.

Diskuze zahájena v 14:06:42

Starostka upřesnila, že se jedná o pozemek u parkoviště za bytovými domy na ul. Nádražní. Radní se shodují, že by bylo vhodnější pozemek pronajmout.

Tajemník upřesnil, že dle územního plánu jde o plochu veřejných prostranství.

V 14:09:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr prodeje částí pozemku parc.č. 184/2 a 5966/1 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou panu

Hlasování

pro: (0)
proti (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:10:00

6. PD místní komunikace ul. Polní - revokace usnesení

UR-208-14/24 a výběr zhotovitele (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:10:36

Důvodová zpráva:

Z důvodu časové vytíženosti původně vybraného dodavatele dle usn. RM č. UR-208-14/24 bylo nutné oslovit pro aktualizace PD pro výstavbu komunikaci v ul. Polní firmu Silniční vodohospodářská projekce, Těšetice 204, 671 61 Prosiměřice, IČ: 119 15 544.

Cenová nabídka na aktualizaci je přiložena v příloze.

Diskuze zahájena v 14:10:37

Tajemník upřesnil, že nejdříve je nutné schválit revokaci a následně výběr nového dodavatele.

V 14:13:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM revokuje usnesení UR-208-14/24.

Hlasování

pro:	(5) Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-16/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-208-14/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 8. 2024)

V 14:14:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Silniční vodohospodářská projekce, Těšetice 204, 671 61 Prosiměřice, IČ: 119 15 544 aktualizace PD komunikace ul. Polní + obnova vyjádření dotčených organizací + aktualizace rozpočtu v ceně 85.000,- Kč (neplátce DPH).

Hlasování

pro:	(5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-16/24

zodpovídá: Kateřina Miklíková

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:14:36

7. Cenová nabídka za výkon TDI na akci: „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“ (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:15:54

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslal pan Ing. Ladislav Křemeček, jednatel společnosti Znojmoinvesta,

s.r.o., IČO: 46344136, sídlem Jarošova 1231/8B, 669 02 Znojmo, cenovou nabídku za výkon TDI na akci „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“. Cenová nabídka je přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 14:15:55

Místostarostka upřesnila, že SFPI byl schválen příslib dotace, seznámila s harmonogramem dalších úkonů. Jedním z nutných bodů u každé investice je technický dozor investora. S panem Křemečkem jsou dobré zkušenosti z předchozí etapy opravy zámku (2. části střechy).

V 14:18:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku pana Ing. Ladislava Křemečka, jednatele společnosti Znojmoinvesta, s.r.o., IČO: 46344136, sídlem Jarošova 1231/8B, 669 02 Znojmo, za výkon TDI na akci „ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“. RM pověřuje místostarostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-16/24

zodpovídá: Michal Křištof

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:25

8. Cenová nabídka za výkon KOO BOZP na akci: „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“ (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:35

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslala paní Ing. Zdeňka Achrerové Hybšové, jednatelka společnosti EQ Servis s.r.o., IČO: 27666140, sídlem Na Kopečku 500/3, 669 02 Znojmo, cenovou nabídku za výkon KOO BOZP na akci „ ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“. Cenová nabídka je přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 14:18:36

Pan Smolík upřesnil, že on má s touto společností dobré zkušenosti.

V 14:20:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku paní Ing. Zdeňky Achrerové Hybšové, jednatelky společnosti EQ Servis s.r.o., IČO: 27666140, sídlem Na Kopečku 500/3, 669 02 Znojmo, za výkon KOO BOZP na akci „ZÁMEK HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU - ADAPTACE OBJEKTU - 1. ETAPA“. RM pověřuje místostarostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-16/24

zodpovídá: Michal Křištof

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:39

V 14:28:50 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

9. Určení ceny za divadelní představení "Ani za milion" (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:10

Důvodová zpráva:

Kulturní komise Města Hrušovany nad Jevišovkou pořádá dne 21. 11. 2024 ve Společenském centru divadelní představení „Ani za milion“. Cena pořadu je 48.900 Kč bez DPH a dopravy. Předpokládaná celková částka vč. DPH a dopravy je tedy cca 70.000 Kč.

Žádáme RM o schválení ceny vstupného, které navrhujeme ve výši 400 Kč/osoba.

Vstupenky budou v prodeji v průběhu měsíce září 2024.

Diskuze zahájena v 14:29:11

Starostka uvedla, že v představení hraje Adéla Gondíková a Jiří Langmajer a jedná se o inscenaci divadla Kalich.

Proběhla diskuze ohledně ceny za představení, nakonec se hlasuje o původním návrhu.

V 14:30:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenu vstupného ve výši 400 Kč/osoba na představení „Ani za milion“ pořádané Městem Hrušovany nad Jevišovkou, které se uskuteční 21. 11. 2024 ve Společenském centru.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-16/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:40

10. Cenová nabídka vypracování záměru restaurování kovového kříže hrobu Maxe Dvořáka (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:01

Důvodová zpráva:

Předkládám RM cenovou nabídku na vypracování Restaurátorského průzkumu a záměru obnovy kříže hrobu Maxe Dvořáka na hřbitově v Hrušovanech nad Jevišovkou. Jedná se o kulturní památku rejst.č.ÚSKP 19319/7-6386-hrob Maxe Dvořáka, katalogové číslo 1000130076. Vznikl 3.čtvrť. 18.stol.

Diskuze zahájena v 14:31:02

Starosta informovala, že se jedná o průzkum ze kterého vzejde zpráva o návrhu způsobu restaurování kříže. Pan Smolík uvedl, že se kříž již dříve restauroval. Zpráva je také nutné pro povolení restaurování odborem památkové péče.

V 14:35:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku MgA. Radky Levínské, Bělohorská 159, 636 00 Brno na vypracování Restaurátorského průzkumu a záměru obnovy kříže hrobu Maxe Dvořáka v Hrušovanech nad Jevišovkou v ceně 15.400,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-16/24

zodpovídá: Ing. Věra Vráblíková

termín: 12. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:50

11. Informace o aktuálním stavu plnění rozpočtu za období 1-8/2024 (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:36:04

Důvodová zpráva:

Předkládám RM informace o aktuálním stavu plnění rozpočtu za období 1-8/2024.

Diskuze zahájena v 14:36:05

Starostka seznámila radní s aktuální rozpracovaností či dokončením jednotlivých investic.

Oproti předchozí zprávě je např. dokončeno dětské hřiště ve školce, pumptrack, kdy 30. srpna je jeho slavnostní otevření. Dále byla diskuze o opěrné zdi u hřiště pro pl. volejbal. PD se zpracovávají. Je hotová akustika na sportovní hale. Bylo provedeno i měření, zda je stále dostatečné osvětlení, protože zde byly subjektivní názory, že je nyní osvětlení nedostatečné. Osvětlení vyšla stále v intenzitě požadované normou.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Informace o aktuálním stavu plnění rozpočtu za období 1-8/2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:06

12. Změna v osobě nájemce (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:34

Důvodová zpráva:

Dne 28. 6. 2024 jsme obdrželi žádost od Mgr. Václava Sedláka, IČO 09789171 nájemce prostor na starém OÚ, který má pronajaté prostory jako podnikající fyzická osoba a chce změnu na svoje s.r.o. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 29. 7. 2024 do 14. 8. 2024. Dále nájemce žádá o udělení souhlasu s podnájmem pro něj, jako podnikající fyzickou osobu.

Diskuze zahájena v 14:48:35

V 14:51:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje s účinností od 1. 9. 2024 dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího

podnikání uzavřené dne 21. 1. 2021 s Mgr. Václavem Sedlákem, Anenská 414, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, IČO 09789171 na pronájem nebytových prostor nacházejících se v objektu Starý obecní úřad, Znojemská 428, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na pozemku p.č. st. 418 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou, a to kancelář č. 4 o výměře 7,85 m2, společné prostory o výměře 4,41 m2, WC o výměře 1,14 m2, kterým se změní osoba nájemce na Školící středisko a autoškola Sedlák s.r.o., IČO 17327024.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-16/24

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 30. 9. 2024

V 14:51:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM souhlasí dle čl. V. bodu 8. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 21. 1. 2021 mezi Městem Hrušovany nad Jevišovkou jako pronajímatelem a Školícím střediskem a autoškolou Sedlák s.r.o., IČO 17327024, jako nájemcem s podnájmem prostor nacházejících se v objektu Starý obecní úřad, Znojemská 428, Hrušovany nad Jevišovkou na pozemku p.č. st. 418 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou, a to kancelář č. 4 o výměře 7,85 m2, společné prostory o výměře 4,41 m2, WC o výměře 1,14 m2 Mgr. Václavu Sedlákovi, IČO 09789171 jako podnájemci.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-16/24

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:51:36

13. Záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:51:39

Důvodová zpráva:

Dne 30. 9. 2024 skončí nájem prostor na Zdravotním středisku Agroteamu CZ s.r.o., IČO 28110056

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 29. 7. 2024 do 14. 8. 2024, nikdo nepodal žádost.

Diskuze zahájena v 14:51:40

Radní se shodli, že se tento záměr vyvěsí na 30 dnů.

V 14:52:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání nacházejícího se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: prodejna o výměře 38,20 m2,

společné prostory o výměře 29,60 m2.

Hlasování

pro: (4) Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-16/24

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:52:21

14. Žádost o náhradní prostor (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:52:25

Důvodová zpráva:

Dne 28. 8. 2024 jsme obdrželi žádost od Kamily Menšíkové, IČO 21349738 o přestěhování své provozovny do nabídnutých volných prostor na Zdravotním středisku (důvod: havárie na Tržnici - vytečení cca 20 m3 vody z prasklé přírodní hadičky k umyvadlové baterii u paní [REDACTED]). Slečna [REDACTED] žádá pouze o jeden větší prostor, a to místnost o výměře 24,10 m2 (součástí prostoru č. 19 je i místnost o výměře 12,40 m2 a k tomu příslušná výměra společných prostor). Dále žádá o slevu 50 % za měsíc červenec a srpen. Jako důvod uvádí, že musela retušovat na fotkách mokré zdi, v prostoru byla cítit plíseň, skoro každý den měla zaplý vysoušeč, čili za spotřebu elektřiny.

Diskuze zahájena v 14:52:26

P. [REDACTED] upřesnila, že na tržnici došlo k havárii vody v kanceláři pojišťovny a jsou postiženi i další nájemci. Město řeší pojistnou událost a jedná s nájemci o možnostech řešení vzniklé situace. Nájemcům byly nabídnuty náhradní prostory - Centrál, zdravotní středisko. Jediný, kdo z nájemců zatím využil je paní [REDACTED]. Nájem je navržen na rok jednak z důvodu, že nelze odhadnout, jak dlouho budou odstraňovány následky havárie, za druhé pak z důvodu, že je nutno vyčíslit "veřejnou podporu", protože i na zdravotním středisku jsou nájem ve výši menší, než je nájem v místě obvyklý. Nájemci byli informováni, že pokud budou využívat vysoušeče, mají evidovat spotřebu el. energie, která nebude do nájemného započítána.

Žadatelka žádá i o slevu na nájemném.

Radní se shodli, že tuto otázku budou řešit společně se všemi dotčenými nájemci, jakmile se ostatní nájemníci vyjádří, zda o slevu na nájemném žádají či nikoliv, také zda byli nějak poškozeni. Ne všichni nájemci jsou mezi poškozenými.

Radní se dohodli, že zvýšené náklady na elektřinu za provoz vysoušečů, který bude doloženo evidencí stavů bude nájemcům uhrazeno, zároveň i voda, která při havárii vytekla (20 m3 paní Haasové).

Záměr pronájmu byl zveřejněn již dříve.

V 14:55:26 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)

V 15:10:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM revokuje usnesení UR-225-15/24.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-16/24

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 30. 9. 2024

V 15:11:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pronájem prostoru sloužícího podnikání nacházejícího se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: místnost o výměře 24,10 m2, společné prostory o výměře 18,75 m2 Kamile Menšíkové, IČO 21349738, od 1. 9. 2024 na dobu určitou do 31. 8. 2025.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-16/24

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:25

15. Doplnění ceníku sportovní haly - komponenty k výsledkové tabuli (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:25

Důvodová zpráva:

V tomto týdnu byla ve Sportovní hale v Hrušovanech nad Jevišovku v SH1 instalována "výsledková tabule". Tato se sestává z několika komponent:

pevně namontované v hale: TV se systémem Android s ochranným plexi s aplikací výsledkové tabule Tapscoreboard, WiFi router

mobilní komponenty: ovládací tablet s aplikací Tapscoreboard, která bezdrátově přes WiFi ovládá výsledkovou tabuli v TV, mobilní bluetooth náramky k ovládání výsledkové tabule, napaječ k tabletu a ovladač k TV.

Aby mohla být výsledková tabule aktivně užívána, je třeba rozhodnout, zda bude její zapůjčení (mobilních komponent výsledkové tabule) zpoplatněno a jakým způsobem.

Navrhují, minimálně po přechodnou dobu, nevybírat žádný hodinový poplatek, ale pouze vratnou kauci a evidenci zápůjčky, kvůli vyšší hodnotě zapůjčovaných komponent (kolem 4,5 tis. Kč.). Z tohoto důvodu také zapůjčení jen osobám nad 18 let.

Diskuze zahájena v 15:15:27

Tajemník přednesl bod a navrhl vybírat vratnou kauci. Uvedl, že celé řešení výsledkové tabule vychází kolem 30ti tis. Kč. Starostka upřesnila, že se plánuje ještě pořídit TV pro kamery do baru.

V 15:15:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk

Šalomon") v tomto znění:

**RM schvaluje doplnění ceníku sportovní haly o položku:
zapůjčení komponent výsledkové tabule umístěné v SH1 (pouze osobám starším 18 let, +
evidence) - vratná kauce - 200,- Kč.**

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-16/24

zodpovídá: Ing. Zdeněk Šalomon

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:52

16. Různé (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:03

Diskuze zahájena v 15:16:04

Starostka informovala, že společnost ENVYS (komunitní energetika - větrné elektrárny) požádala o možnost o prezentaci na zastupitelstvu města. Radní souhlasí.

Dále starostka informovala, že Úřad pro zastupování státu vyvolal jednání o pozemcích starého tenisového kurtu a na jednání si pozval pana [REDAKCE] a město.

Tajemník upřesnil, že tato věc již jednou řešena byla, ale z důvodu realizace černých staveb jednání zkrachovalo.

Dále starostka informovala, že ji navštívili [REDAKCE] že by nabídli svůj objekt městu k prodeji za 14 mil. Kč. Nicméně k objektu nebylo nic dalšího doloženo (výměry, stav, apod.). Objekt je dlouhodobě v nabídce realit k prodeji. Starostka bude informovat o nabídce zastupitelstvo.

Starostka pozvala radní na slavností otevření pumptracku.

Dále starostka informovala radní o činnosti Obecní stráže a že včerejší den pomáhali se záchrannou života jednoho z mužů bez domova. Informovala, že Obecní stráž požádala o zpracování zprávy o své činnosti. Stejně tak sociální pracovníci, která s Obecní stráží spolupracuje a byly již více společných šetření (minimálně 4).

Dále starostka informovala o zjištěných podmínkách realizace dětské skupiny v objektu Centrálu.

Musí být i energetický posudek. Navrhuje zadat energetický posudek, ale nečekat se zadáním akce. Radní souhlasí.

V 15:29:48 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

Pan Smolík informoval radní, že si udělal výtah z energetické koncepce a že by se mělo začít např. s fotovoltaikou na ČOV, kde není potřeba bateriové úložiště a energie je okamžitě spotřebovávána.

Starostka informovala, že je v jednání realizace fotovoltaiky na úpravně vody, kde také není potřeba bateriové úložiště.

V 15:34:20 odešel Gabriela Poppová, přítomni 3 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (3) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová

Pan Smolík upozornil na možnost problému v získávání zaměstnanců ve veřejné správě (např. školští nepedagogičtí pracovníci) z důvodu špatných finančních podmínek.

Dále upozornil, že u č.p. 431 na ul. Anenské je dlouhodobě rozkopaný chodník. Požádal o prověření a uvedl, že jsou odhaleny přípojky. Chodník je neprůchozí a ten, kdo práce realizuje výkop nezabezpečil.

Úkol: [REDAKCE] - prověřit zda je na uvedené práce souhlas, nebo nájem, nebo zda je hrazen poplatek z užívání veřejného prostranství. Pokud není napsat výzvu k odstranění závadného stavu, informovat o povinnosti zabezpečení výkopu.

V 15:47:08 přišel Gabriela Poppová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

Pan Smolík rozvedl problém ul. Polní. Starostka informovala, že se zpracovává nová dokumentace komunikace podle požadavků PČR.

Dále proběhla diskuze k hospodaření v lesích a možnostech samotěžby. Co se týče nové výsadby, tak ty jsou v dobrém stavu. Stromy v lesoparku jsou zavlažovány pomocí zavlažovacích vaků. Stejně jako stromy po celém městě.

P. Smolík navrhuje, aby se lesní hospodář zaměřil i na lesní pozemky u přejezdu.

Úkol: [REDAKCE] spolu s lesním hospodářem - zkontrolovat výsadbu u přejezdu

V 15:59:27 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Pan Smolík navrhl pokračovat v participativním rozpočtu. Dále rozvedl téma územního plánu a zastavitelného území, navrácení některých pozemků ze zastavitelnosti do zeleně. Starostka doplnila další lokalitu o které by se mohlo jednat.

Pan Smolík se dotazoval na stavební úřad v souvislosti s novým stavebním zákonem. Tajemník potvrdil, že systém nefunguje tak, jak úředníci očekávali. Systém stavebního řízení více práce přiděluje, než ubírá. Zpracování řízení trvá několikanásobně více času, než bylo podle starého stavebního zákona. Stavební úřad se soustředí na řešení žádostí, které došly v červnu. Tajemník nastínil, že nyní je spíše zodpovědnost za průtahy v řízeních dle nového stavebního zákona na MMR z důvodu nefunkčního systému. Co bylo splněno, bylo dodání výpočetní techniky pro stavební úřad.

P. Strnad uvedl, že má od občanky nápad dětí ze ZUŠ, zda by mohla být "pomalována" dětmi zeď vedle radnice, resp. pokračování zdi u průjezdu, kde již je malba se symbolikou Hrušovan. Radní s nápadem souhlasí. Paní starostka uvedla, že na skateparku má s malbami dobrou zkušenost.

Paní starostka informovala o zpracování pamětní desky k soše sv. Štěpána s textem od sochaře Fialy. Starostka poděkovala přítomným za účast.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:23

Jednání ukončeno 29.08.2024 v 16:19:09

Ověřeno ověřovateli:**1)** 4. 9. 2024 08:45**Ing. Eliška Volná, v.r.**

2) 4. 9. 2024 09:29**Ing. Věra Vráblíková, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Eliška Volná, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Věra Vráblíková, v.r.
