



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 24/2022

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 30. 11. 2022, čas: 12:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

Hosté:

Zapisovatel/ka: Marika Jakubcová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.11.2022 v 12:37:50

1. Určení zapisovatele, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:38:21

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 12:38:21

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:39:09

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:39:16

Program jednání

1. Určení zapisovatele, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. Pronájem víceúčelového hřiště
5. Nájemné SC
6. Návrh základního rámce Programu podpory na rok 2023 z rozpočtu města na rok 2023
7. Sberbank CZ,a.s. v likvidaci Informace
8. Spolek volejbalu - Žádost o poskytnutí finančního daru nad rámec dotace na provoz
9. ZŠ - Odměna ředitelce školy

- 10. MŠ - Přerušení provozu mateřské školy v srpnu 2023
- 11. MŠ - Odměna ředitelce MŠ
- 12. Sportovní hala - pořízení cyklotrenažérů

Diskuze zahájena v 12:39:16

V 12:39:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 13 - Inventarizace 2022
- doplňuje se bod č. 14 - Záměr směny pozemků p.č. 10150, 10154 a 11561/2
- doplňuje se bod č. 15 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou - Plán společných zařízení
- doplňuje se bod č. 16 - Výměna plynového kotle - spisovna
- doplňuje se bod č. 17 - Prodej starých dveří ze ZUŠ
- doplňuje se bod č. 18 - Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Shrnutí zásadních informací:
- doplňuje se bod č. 19 - Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Dofakturace do vysoutěžené ceny vč. schváleného dodatku č. 2
- doplňuje se bod č. 20 - Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Řešení VCP
- doplňuje se bod č. 21 - Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu - žádost Spolku volejbalu
- doplňuje se bod č. 22 - Změna jednacího řádu zastupitelstva
- doplňuje se bod č. 23 - Stavební komise
- doplňuje se bod č. 24 - Zápis z poradního sboru ředitele Úřadu Práce
- doplňuje se bod č. 25 - Cyklostezka Brno - Vídeň - Zápis z jednání předsednictva 5/2022
- doplňuje se bod č. 26 - Různé

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-24/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:40:21

3. Kontrola usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:40:32

Důvodová zpráva

Viz aplikace Usneseni.cz - Kontrola plnění usnesení.

RM bere na vědomí kontrolu usnesení.

Diskuze zahájena v 12:40:32

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:40:55

4. Pronájem víceúčelového hřiště (bod číslo 4)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:41:26

Důvodová zpráva

Dne 21. 11. 2022 jsme obdrželi žádost panaXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na poskytnutí sponzorského daru formou odpuštění nájmu za pronájem víceúčelového sportovního hřiště pro jeho sestru XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Stanovisko RM:

RM požaduje dodržení podmínek dotace na hřiště a z tohoto důvodu projednání s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, aby byla o těchto podmínkách informována.

Diskuze zahájena v 12:41:26

V 12:55:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje výpůjčku víceúčelového sportovního hřiště XXXXXXXXXXXXXXX pro její sportovní přípravu a reprezentaci města za podmínek uvedených v zápise.

Hlasování

pro: (4) Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-24/22

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:56:32

5. Nájemné SC (bod číslo 5)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:57:08

Důvodová zpráva

Dne 21. 11. 2022 jsme obdrželi žádost Spolku volejbalu Hrušovany nad Jevišovkou na odpuštění, či snížení částky nájemného za pronájem Společenského centra, kde by chtěli uspořádat volejbalový ples dne 21. 1. 2023 (datum aktualizováno).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Z diskuze RM:

RM vzhledem k navýšení cen energií nebude nájemné snižovat o polovinu. Hlasuje se o snížení

nájemného na letní cenu. Nižší cena není akceptovatelná z důvodu vysokých cen energií (vytápění).

Diskuze zahájena v 12:57:08

V 12:58:03 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 13:13:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje snížení nájemného na letní sazbu za pronájem Společenského centra dne 21. 1. 2023 za účelem pořádání plesu Spolku volejbalu Hrušovany nad Jevišovkou, zastoupeného Mgr. Vítězslavem Klímou, předsedou, IČO 45670960.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík

proti (1) Ing. Věra Vráblíková

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-24/22

zodpovídá: Dana Gerspitzerová

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:15:41

6. Záměr směny pozemků p.č. 10150, 10154 a 11561/2 (bod číslo 14)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:18:25

Důvodová zpráva

Žadatel jednal s paní starostkou ohledně možnosti zařazení pozemků p.č. 10150 a p.č. 10154 (u ČOV) do řešeného obvodu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hrušovany nad Jev., žadatel byl informován, že pozemky jsou z řešeného obvodu vyloučeny a žádost o jejich zařazení mohla být podávána před jejich zapsáním do poznámky KN. Následně byl odkázán na Státní pozemkový úřad ve Znojmě, který mu sdělil, že řešením je možná směna pozemků, ale nikoli v rámci komplexních pozemkových úprav.

Věc: Záměr směny pozemků p.č. 10150, 10154 a 11561/2 vše v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou

Žadatel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

Datum podání žádosti: 28.11.2022

Územní plán: L - pozemky lesní

Inženýrské sítě: el. vedení VN (nadzemní, na pozemcích 10150 a 10154)

Označení pozemku	Druh pozemku	Územní plán	Vlastník	Nabyvatel
------------------	--------------	-------------	----------	-----------

p.č. 10150 o výměře 2158 m2	Orná půda	L - plochy lesní	XXXXXXXXXXXXXX	Město Hrušovany nad Jevišovkou
p.č. 10154 o výměře 545 m2	Lesní pozemek	L - plochy lesní		
p.č. 11561/2 o výměře 2920 m2	Orná půda	L - plochy lesní	Město Hrušovany nad Jevišovkou	XXXXXXXXXXXXXX

Pozemky 10150 a 10154 se nachází na ulici Zahradní u areálu ČOV, pozemek 11561/2 se nachází v jihozápadní části katastrálního území - lokalita U platanů. Žadatel uvedl, že směněné pozemky by město mohlo využít pro rozšíření plánovaného areálu pro technické služby, či areálu ČOV. Rozdíl ve výměře činí 217 m2.

Diskuze zahájena v 13:18:25

V 13:36:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr směny pozemků - Město Hrušovany nad Jevišovkou převede pozemek p.č. 11561/2 o výměře 2920 m2 v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX převede Městu Hrušovany nad Jevišovkou pozemek p.č. 10150 o výměře 2158 m2 a p.č. 10154 o výměře 545 m2 oba v katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou.

Hlasování

pro: (4) Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-24/22

zodpovídá: Jan Kovář

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:36:57

7. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou - Plán společných zařízení (bod číslo 15)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:37:25

Důvodová zpráva

V katastrálním území Hrušovany nad Jevišovkou byly v roce 2020 zahájeny komplexní pozemkové úpravy, které řeší plán společných zařízení - navržení polních cest, prvků zadržujících vodu v krajině (tůňe, mokřady, ...) a omezení půdní eroze (větrolamy, úprava osevních postupů, ...).

Státní pozemkový úřad (dále "SPÚ") požádal o zařazení bodu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou do programu jednání zastupitelstva města (viz. příloha).

Přehled:

1) Na zasedání ZM nebylo schváleno nabytí mostu označeného jako M3 do budoucího vlastnictví města - ve spolupráci se SPÚ a Moravským zemským archivem byly osloveni možní vlastníci mostu, bohužel nikdo z dotázaných jej ve svém majetku neeviduje. Dle sdělení SPÚ bude s velkou

pravděpodobností nutno nahlížet na most jako na opuštěnou nemovitou věc dle zákona č. 89/2012 Sb.

2) Na základě žádosti společnosti LAC, s.r.o. byl upraven obvod řešeného území komplexních pozemkových úprav

3) Na zasedání ZM byl odsouhlasen návrh rozsahu navržených vodohospodářských opatření (viz. příloha).

Diskuze zahájena v 13:37:25

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou - Plán společných zařízení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:45:58

8. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu - žádost Spolku volejbalu (bod číslo 21)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:48:09

Důvodová zpráva

Spolek volejbalu Hrušovany nad Jevišovkou požádal dne 21.11.2022 zastupitelstvo města o změnu obecně závazné vyhlášky města č. 1/2022 o nočním klidu. Do vyhlášky chce spolek doplnit volejbalovou zábavu, pro kterou chce vymezit všechny víkendy v květnu. Po telefonickém upřesnění dne 20.11.2022s předsedou spolku se tedy jedná o jednu zábavu v květnu a do vyhlášky by tedy byla doplněna akce "Volejbalová zábava – konaná v měsíci květnu v areálu fotbalového hřiště". Kvůli přehlednosti je navrženo vydat vyhlášku novou, která starou vyhlášku nahradí.

V příloze bodu je kopie žádosti a koncept nové vyhlášky s výše uvedeným doplněním.

V návrhu usnesení není uváděno číslo předpisu, neboť toto číslo následně přidělí systém ve Sbírce právních předpisů.

Diskuze zahájena v 13:48:09

V 13:52:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-24/22

zodpovídá: Zdeněk Šalomon

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:53:07

9. Změna jednacího řádu zastupitelstva (bod číslo 22)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:53:33

Důvodová zpráva

V návaznosti na schválený nový jednací řád rady města a schválení pořízení elektronického nástroje pro přípravu, řízení jednání, hlasování a generování výstupů z jednání rady Usnesení.cz od společnosti NETsecurity s.r.o., IČ:27910466 navrhuji tento systém využít i pro jednání zastupitelstva.

Pro to, aby tak mohlo být učiněno ale musí být aktualizován jednací řád zastupitelstva.

V předkládaném návrhu nového jednacího řádu zastupitelstva tak byla doplněna ustanovení (šedě podbarvena) tak, aby bylo možno elektronického nástroje využít (zejména tedy jde o zpřístupnění materiálů zastupitelům elektronicky, umožnění využití elektronického nástroje k předložení návrhu bodů k projednání, k hlasování apod.).

Do návrhu nového jednacího řádu dále byl do čl. 9 odst. 4 upřesněn postup při hlasování o obsazení volených pozic (starosta, radní atd.), neboť tento bod jednacího řádu působil výkladové neshody.

Návrh nového jednacího řádu je v příloze materiálu.

Diskuze zahájena v 13:53:33

V 13:56:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM doporučuje ZM schválit nový Jednací řád Zastupitelstva města dle předloženého návrhu

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-24/22

zodpovídá: Zdeněk Šalomon

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:56:54

10. Dodatek č. 1 ke sod na akci „revitalizace veřejného prostranství u kostela“ (bod číslo 27)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:58:04

Důvodová zpráva

RM je předkládán k projednání návrh dodatku č.1 ke SoD k akci „Revitalizace veřejného prostranství u kostela“. Dodatek řeší vícepráce ve výši 141.279,31,- Kč bez DPH a méně práce ve výši 251.243,10,- Kč bez DPH. Celková cena díla se tedy sníží o 109.963,79,- Kč bez DPH a bude tedy v současné době ve výši 9.085.351,14,- Kč bez DPH. Dále dodatek řeší prodloužení termínu realizace i. etapy o 4 pracovní dny tedy do 16.12.2022. Prodloužení termínu žádají z důvodu zdržení stavebních prací cca o 14 dní při přepojování objektu fary do jednotné kanalizace, která se nachází pod

rekonstruovanými plochami. Tyto práce byly hrazeny stavební firmě přímo farností. Návrh dodatku č. 1 a změnový list č. 1 jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 13:58:04

V 14:01:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje Dodatek č.1 ke SoD k akci „Revitalizace veřejného prostranství u kostela“ s firmou SATES ŠECHY, s.r.o., IČO: 25172654, sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč. RM pověřuje starostku města podpisem předmětného dodatku.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-24/22

zodpovídá: Michal Křištof

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:01:53

11. Návrh základního rámce Programu podpory na rok 2023 z rozpočtu města na rok 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:02:46

Důvodová zpráva

Předkládám RM dvě varianty návrhu Základního rámce podpory, dotací na rok 2023 (dotace, granty). Dotace budou poskytovány ve veřejném zájmu v souladu se Strategickými dokumenty rozvoje města Hrušovany nad Jevišovkou tak, aby byl zajištěn všestranný rozvoj území města Hrušovany nad Jevišovkou a uspokojené potřeby občanů města.

Právní rámec: zákon 250/2000 Sb. Dotace a návratné finanční výpomoci §10a - 10d

<https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2000-250#cast2>

varianta 1 (stávající model): Oblast podpory: Sport a vzdělávání, Volný čas + sociální a rodinná politika, Kultura, Prevence a požární ochrana, Individuální dotace

varianta 2 (nový návrh): Oblast podpory: Sport a vzdělávání, Volný čas + sociální a rodinná politika + kultura, Prevence a požární ochrana, Individuální dotace

Rekapitulace:

Rozdíl mezi variantou 1 (stávající model) a variantou 2 (nový návrh)

- 1) varianta č. 2 počítá se sloučením dvou dotačních programů do jednoho. Jedná se o Volný čas + sociální a rodinná politika, Kultura
- 2) varianta č. 2 počítá s vypuštěním dotačního titulu Sport a vzdělávání - jednorázové sportovní akce z důvodu dlouhodobého nečerpání
- 3) varianta č. 2 počítá s vytvořením nového dotačního titulu s názvem Volný čas + sociální a rodinná politika, kultura a určením, že tento dotační titul můžou čerpat jen založené spolky v Hrušovanech

nad Jevišovkou. Čerpání by bylo následující, každý spolek by na základě své žádosti načerpal tzv. zálohu na pořádání akcí na celý rok 2023 s tím že tyto akce řádně vyúčtuje do konce roku 2023.

4) varianta č. 2 počítá s upozaděním dotačního titulu Individuální dotace.

Poznámka k vyúčtování poskytnutých dotací za rok 2022, p. Cashinová neměla ke dni 21.11.2022 podepsanou smlouvu na akci Adventní dílničky ve výši 10 tis. Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

RM bere na vědomí seznam čerpání poskytnutých dotací za rok 2022.

Diskuze zahájena v 14:02:46

V 14:16:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM doporučuje ZM schválit variantu č. 2 základního rámce Programu podpory z rozpočtu Města Hrušovany nad Jevišovkou na rok 2023 včetně výše a podílu dotací dle dotačních titulů.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-24/22

zodpovídá: Věra Vráblíková

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:54

12. Spolek volejbalu - Žádost o poskytnutí finančního daru nad rámec dotace na provoz (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:49

Důvodová zpráva

Předkládám RM žádost Spolku volejbalu Hrušovany nad Jevišovkou - Žádost o poskytnutí finančního daru nad rámec dotace na provoz. Spolek volejbalu žádá, aby byla v rozpočtu města na rok 2023 vyčleněna finanční částka 50.000 Kč, která by byla použita na vyvýšení opěrné stěny, vybudování opěrného kanálku, úpravu terénu a výsadbu dřevin. Žádost je zdůvodněna tím, že při přívalových deštích dochází k naplavení zeminy na plážové hřiště, viz žádost - příloha.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Stanovisko RM:

Dle zjištěných informací by ke změně stavby měli vydat nové stanovisko i památkáři.

Úkol: Předložit materiál do ZM - rozpracované žádosti.

Diskuze zahájena v 14:19:49

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Spolek volejbalu - Žádost o poskytnutí finančního daru nad rámec dotace na provoz na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:52

13. Sberbank CZ,a.s. v likvidaci Informace (bod číslo 7)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:36:02

Důvodová zpráva

Předkládám RM aktuální informace k průběhu insolvenčního řízení Sberbank CZ, a.s. v likvidaci.

Veškeré informace o průběhu insolvenčního řízení naleznete na

https://isir.justice.cz/isir/ueu/evidence_upadcu_detail.do?id=E45E37BF17DBE631E05333F21FAC736E

Rekapitulace:

1) dne 26.8.2022 podalo město doplnění své přihlášky pohledávek ve výši 27.512.980,60 Kč. Jedná se o pohledávku z běžného účtu číslo 4200358953/6800 ve výši 9.162,04 Kč a pohledávku ze spořicího účtu s výpovědní lhůtou číslo 4205100206/6800 ve výši 27.503.818,56 Kč.

2) dne 7.9.2022 obdrželo od insolvenční správkyně JUDr. Jiřiny Lužové Oznámení o pohledávkách vyplývajících z účetnictví dlužníka dle ust. §373 odst.2 zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jejího řešení. IS vyčíslila pohledávku Města Hrušovany nad Jevišovkou ve výši 27.512.980,60 Kč. Jedná se o pohledávky z běžného účtu ve výši 9.432,51 Kč a pohledávky ze spořicího účtu s výpovědní lhůtou ve výši 27.506.631,81 Kč

Město Hrušovany nad Jevišovkou v souladu se Smlouvou ze dne 1.2.20217 o spořicím účtu s výpovědní lhůtou vypovědělo všechny své finanční prostředky včetně úroků dne 1.2.2022, lhůta pro převedení těchto prostředků vypršela 4.3.2022 v následujícím pracovním dnu tj. 7.3.2022 měly být připsané na základní účet číslo 4200358953/6800.

Rozdíl mezi naší přihlášenou pohledávkou a pohledávkou vyčíslenou IS činí 3.083,72 Kč. Na doporučení právní kanceláře Lechovský & Backa, společnost advokátů, IČO: 87206188, Praha 6 prosím RM o projednání výše pohledávek Města Hrušovany nad Jevišovkou a schválení pohledávek vyčíslených insolvenční správkyní ve výši 27.516.064,32 Kč.

Diskuze zahájena v 14:36:02

V 14:40:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje výši pohledávek Města Hrušovany nad Jevišovkou vůči dlužníku Sberbank CZ, a.s. v likvidaci, IČO: 25083325 se sídlem U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800 Praha 5 ve výši 27.516.064,32 Kč.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-24/22

zodpovídá: Věra Vráblíková

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:41:03

V 14:42:00 odešel Ing. Věra Vráblíková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Věra Vráblíková

14. ZŠ - Odměna ředitelce školy (bod číslo 9)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:42:10

Důvodová zpráva

Příprava rozpočtu pro rok 2023 (střednědobý, krátkodobý)

Vypracování finanční rozvahy pro JmK Brno pro rok 2023

Spolupráce s MAS Znojmo – přípravy podkladů pro realizaci šaten a dílen, dotační činnost

Příprava podkladů pro dotační program „Šablony III“

Realizace dotačního programu „Digitalizace do škol“ ve výši 431 000 Kč (dotace k 30.11.2022 vyčerpána na 100 %)

Realizace dotačního programu „Digitální zařízení pro znevýhodněné žáky“ ve výši 118 000 Kč (dotace k 30.11.2022 vyčerpána na 100 %)

Inventarizace a kontrola majetku, příprava a provedení inventarizace za rok 2022

Zajištění a realizace výuky Čj pro UK žáky

Činnost související se začleněním UK žáků do školní výuky (podpora a pomoc, zajištění učebnic, speciální výuka)

Příprava a zajištění firmy pro opravu plechových částí střechy, 1. etapa – čištění ukončeno, 2. etapa – nátěr jaro 2023

Realizace 3. etapy podlahy – stěhování vybavení a nábytku, zhotovení nových podlah – 1.st. – poslední podlaží, práce probíhaly v průběhu prázdnin

Poslední 4. etapa podlahy – zajištění dokončovacích prací, zbývají dvě patra – společná plocha, proběhne v červenci

Spolupráce s PPP Znojmo, SPP Brno a Moravský Krumlov (zvyšující se počet problémových žáků)

Inkluze a podpůrná opatření – práce s vybranými žáky

DVPP – oblast řízení školy, legislativa

Pokračování v zapojení školy v rámci environmentální výchovy do projektu „Ekologická škola“,

pokračování spolupráce s vybranými subjekty

Pokračování v zapojení do projektu „Aktivní škola“

Příprava a realizace akce „Ukončení školní docházky – 9. ročník

Spolupráce SRPŠ a ŠR

Realizace a zajištění akcí školy ve spolupráci s Pp pro žáky školy (všechny akce součástí výroční zprávy)

Spolupráce s okolními školami v oblasti sportovní, výchovně vzdělávací

ŠJ – zajištění oprav a příprava na následné opravy dalších technických prostor

Práce vedoucí k další modernizaci a dobré referenci školy – stabilizace počtu žáků ve školním roce 2022-2023

Výsledky provedených kontrol – bez výhrad

Škola plní čerpání mzdových prostředků přidělených MŠMT v souladu s rozpočtovou kázní. Odměny pedagogických pracovníků byly nenárokovou složkou platu v měsíci listopadu.

Jedná se prostředky přidělené na platy z MŠMT. Částka není vyplácena z rozpočtu obce.

Diskuze zahájena v 14:42:10

V 14:42:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje odměnu ředitelce školy Základní školy, Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizace, IČ: 75024039.

Hlasování

pro: (4) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-24/22

zodpovídá: Marika Jakubcova

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:43:06

15. MŠ - Odměna ředitelce MŠ (bod číslo 11)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:16

Důvodová zpráva

Navrhuji odměnu ředitelce MŠ za celoroční práci:

Administraci webových stránek školy

Práci na projektu Šablony III OP VVV (projekt s názvem Říkej si a hraj) – projekt ukončen k 30.8.2022

Pokračování ve vzdělávacích projektech – Recyklohraní, Mrkvička, Se Sokolem do života, nové projekty: FÍHA-DÝHA, Pohádky pro děti z Česka

Pokračování v projektu Podpora činnosti sportovních trenérů na MŠ a ZŠ – 1x týdně 2 cvičební jednotky pro všechny děti ve sportovní hale, pronájem haly a odměnu fotbalovému trenérovi financuje v rámci grantu jiný subjekt

Zajištění nadstandardní aktivity pro rodiče s dětmi: Edukativně stimulační skupinky pro předškoláky ve všech pěti třídách - vedou je učitelky, účastní se rodiče s dětmi, rodiče nic neplatí, pouze si zajistí tištěné materiály, které jsou volně v prodeji

zajištění včasné diagnostiky dětí díky úzké spolupráci s PPP Znojmo, třemi SPC Brno a Střediskem výchovné péče Znojmo při řešení speciálních vzdělávacích potřeb dětí

udržení stabilního kvalifikovaného týmu zaměstnanců – také všichni 3 asistenti pedagoga jsou zároveň plně kvalifikováni i jako učitelé MŠ

nadstandardní plnění plánu dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků především díky zapojení do projektů poskytujících akreditované vzdělávání zdarma (SYPO -Systém podpory profesního rozvoje učitelů a ředitelů)

zajištění nejnovějších metodických materiálů pedagogickým zaměstnancům

zajištění vytvoření nového školního vzdělávacího programu platného od září 2022, který je v souladu s požadavky RVP pro předškolní vzdělávání, zavedení systematického plánování třídních vzdělávacích programů, které ze školního vzdělávacího programu vycházejí

zavedení standardizovaného diagnostického nástroje - pedagogické diagnostiky iSophi, která poskytuje přehledné informace o dosažené úrovni dítěte ve dvanácti sledovaných oblastech nejen učitelkám, ale také rodičům a školským poradenským zařízením, pokud je potřeba využít jejich služeb

Organizování večerní školky pro předškoláky

Organizaci a účast na akcích s rodiči

Spolupráci se ZŠ při přechodu dětí z MŠ do první třídy

Prezentaci MŠ na veřejnosti

Zajišťování agendy nezbytné pro chod organizace i během vlastní dovolené, nepřetržitý e-mailový a telefonický kontakt s rodiči

transparentnost přijímacího řízení – včasné zveřejnění kritérií, přednostní přijímání dětí s bydlištěm v Hrušovanech nad Jevišovkou, postupné přijímání dětí mladších tří let za dodržení podmínek stanovených legislativou, aby bylo umožněno rodičům pracovat

vypracování podrobného Hodnocení činnosti mateřské školy za uplynulý školní rok, který popisuje aktivity podrobněji (předloženo RM 3.10.2022)

kontroly bez připomínek – v dubnu kontrola KHS, v červnu kontrola Státní veterinární správy, pravidelné finanční kontroly zřizovatele

Odměna by byla vyplacena výhradně z prostředků na platy přidělených ze státního rozpočtu. Všichni pedagogičtí zaměstnanci obdrželi odměnu ve výplatě za červenec a za říjen, do konce kalendářního roku budou ještě všem rozděleny formou odměn zbývající finanční prostředky ze státního rozpočtu.

Diskuze zahájena v 14:43:16

V 14:43:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje odměnu za celoroční práci Mgr. Janě Burdzové, ředitelce Mateřské školy, Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizace, IČ: 75024047.

Hlasování

pro: (4) Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-24/22

zodpovídá: Marika Jakubcova

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:43:38

16. MŠ - Přerušení provozu mateřské školy v srpnu 2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:54

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Žádám o schválení přerušení provozu mateřské školy v době letních prázdnin od 14. 8. do 1. 9. 2023, tj. 15 pracovních dnů z provozních důvodů – čerpání dovolené, plánované opravy a přípravný týden.

Plánované opravy:

výkopové práce v areálu MŠ – přímé napojení kanalizace z budovy MŠ do veřejného řádu (akce zřizovatele)

rekonstrukce prádelny v suterénu (vydláždění podlahy, obklady po obvodu celé místnosti, k tomu svépomocné vodoinstalatérské práce – zasekání vodovodního potrubí do zdi – dodatečně zbudovaný přívod vody k venkovnímu pítku pro děti vede vně)

oprava vstupní podesty a vybudování nájezdu pro lepší manipulaci s těžkým zbožím u bočního vstupu do MŠ

rekonstrukce kuchyňky u třídy Sluníček v 1. patře (svépomocné zednické a instalatérské práce)

Někteří rodiče i zaměstnanci si rezervují letní zájezdy již v měsících lednu a únoru, proto je důležité, aby se o přerušení provozu MŠ dozvěděli s dostatečným předstihem. Případně aby bylo možno vhodně naplánovat termíny příměstských táborů, protože není pravděpodobné, že by děti zájemců z řad zaměstnaných rodičů bylo možné umístit v jiné MŠ.

V loňském školním roce bylo zjištěno, že okolní mateřské školy mívají otevřeno o letních prázdninách nejčastěji pouze první dva týdny v červenci, zcela výjimečně celý měsíc. Důvodem je nejčastěji

povinnost umožnit pedagogickým zaměstnancům vyčerpání 40 dnů dovolené, s čímž bojujeme všichni. Legislativně jsme sice vzdělávací zařízení stejně jako jiné typy škol, ale očekáván je celoroční provoz z důvodu zajištění péče o děti, tj. spíše sociální služby.

Diskuze zahájena v 14:43:54

V 14:44:11 přišel Ing. Věra Vráblíková, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 14:44:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje přerušlení provozu Mateřské školy, Hrušovany nad Jevišovkou, okres Znojmo, příspěvkové organizace, IČ: 75024047 v měsíci srpnu od 14. 8. do 1. 9. 2023, tj. 15 pracovních dnů.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-24/22

zodpovídá: Marika Jakubcova

termín: 30. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:44:59

17. Sportovní hala - pořízení cyklotrenažérů (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:46:58

Důvodová zpráva

Předkládám RM nabídky na pořízení cyklotrenažérů do Sportovní haly. Zaměstnanec SH - XXXXXXXXXXXXXXXX poptal dva druhy cyklotrenažérů. Na doporučení cvičitelek poptal cyklotrenažér Master X-24 a Insportline AIRIN. Momentální akční cena kola Master X-24 je 13.990 Kč vč. DPH, k tomu by byla poskytnuta 10 % sleva. Celková cena za 7 ks kol by činila cca 89.000 Kč vč. DPH. Firma Insportline nabízí za kola AIRIN momentální cenu 14.990 Kč vč. DPH, k tomu věrnostní program načítaná slevu 5-9 procent, čím by byla celková cena za 7 kol cca 98.000 Kč. I přes rozdíl téměř 10.000 Kč je panem XXXXXXXXXXXX doporučeno zakoupit kola AIRIN od společnosti Insportline z důvodu, že se prodejna firmy nachází v Brně, dále mají rychlejší a kvalitnější servis než firma Master sídlící v Ostravě.

Diskuze zahájena v 14:46:58

V 14:52:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje pořízení 7 ks cyklotrenažerů Master X-24 do Sportovní haly v Hrušovanech nad Jevišovkou, od společnosti MASTERSPORT.cz, Provozní 5560/1b, 72200, Ostrava - Třebovice, IČ: 27792064.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-24/22

zodpovídá: Marika Jakubcova

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:52:58

18. Inventarizace 2022 (bod číslo 13)

Předkladatel: Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:55:04

Důvodová zpráva

V návaznosti na vnitřní směrnici č. 7/2011/VP – Provádění inventarizace majetku a závazků Města Hrušovany nad Jevišovkou a na její přílohu č. 1 plán inventur, předkládám novou přílohu č. 1 pro inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2022.

Příloha již obsahuje seznam jednotlivých dílčích inventarizačních komisí.

Diskuze zahájena v 14:55:04

V 14:57:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje přílohu č. 1 - plán inventur vnitřní směrnice č. 7/2011/VP - PROVÁDĚNÍ INVENTARIZACE MAJETKU A ZÁVAZKŮ MĚSTA HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKU pro inventarizaci majetku a závazků Města Hrušovany nad Jevišovkou k 31. 12. 2022.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-49-24/22

zodpovídá: Vratislav Kuna

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:50

19. Výměna plynového kotle - spisovna (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:02

Důvodová zpráva

Z důvodu nerentabilní opravy kotle ve spisovně MěÚ byla provedena poptávka firem na jeho výměnu. Na MěÚ byly doručeny dvě nabídky od firmy Petr Čermák, Hrabětice 67 a firmy Marek Procházka, Dyjákovice 268.

Cenové nabídky firem:

Petr Čermák - Kč 63.100,00 včetně DPH

Marek Procházka - Kč 67.809,00 včetně DPH

Diskuze zahájena v 14:58:02

V 14:59:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výměnu plynového kotle ve spisovně městského úřadu s firmou Petr Čermák, Hrabětice 67, IČ: 44028580 za cenu 63.100,- Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-50-24/22

zodpovídá: Vratislav Kuna

termín: 16. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:59:50

20. Prodej starých dveří ze ZUŠ (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:00:00

Důvodová zpráva

V garáži společenského centra jsou umístěny dveře, které po rekonstrukci ZUŠ již nebyly použity. Dveře jsou odhlučené a protipožární - velmi těžké. V minulosti již byly nabízeny k prodeji, ale nikdo neměl zájem.

Navrhují dveře prodat za symbolických Kč 10,00 včetně DPH, případně odvézt do sběrného dvoru.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Stanovisko RM:

Radní navrhuje prodejní cenu dveří 250 Kč/ks. Žádají hlasovat o předloženém návrhu.

Diskuze zahájena v 15:00:00

V 15:03:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje prodej dveří ze ZUŠ Hrušovany nad Jevišovkou za cenu Kč 250 Kč/ks vč. DPH.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-51-24/22

zodpovídá: Vratislav Kuna

termín: 20. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:59

21. Zápis z poradního sboru ředitele Úřadu Práce (bod číslo 24)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:00

Důvodová zpráva

Předkládám RM zápis z poradního sboru ředitele ÚP, který se konal 29. 11. 2022 ve Znojmě.

Zápis viz příloha.

RM bere na vědomí zápis z poradního sboru ředitele ÚP ze dne 29. 11. 2022

Diskuze zahájena v 15:09:00

Rada bere materiály předložené k bodu č. 24 - Zápis z poradního sboru ředitele Úřadu Práce na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:15

22. Cyklostezka Brno - Vídeň - Zápis z jednání předsednictva 5/2022 (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:26

Důvodová zpráva

Předkládám RM zápis z jednání předsednictva Cyklostezky Brno - Vídeň 5/2022.

Zápis viz příloha.

RM bere na vědomí Zápis z jednání předsednictva Cyklostezky Brno - Vídeň 5/2022.

Diskuze zahájena v 15:09:26

Rada bere materiály předložené k bodu č. 25 - Cyklostezka Brno - Vídeň - Zápis z jednání předsednictva 5/2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:37

23. Stavební komise (bod číslo 23)

Předkladatel: Josef Smolík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:20

Důvodová zpráva

Na žádost zastupitelů města a členů kontrolního výboru navrhuji zřídit stavební komisi jako poradní a iniciativní orgán rady města. Její náplní činností se bude především napomáhat radě města při rozhodování v oblasti stavebnictví a k řešení otázek na úseku výstavby a územního rozvoje. Stavební komise bude pracovat v tří členném obsazení. Jejími členové jsou navrženi Sapoušek Pavel, Makovský Jiří, Weis Daniel a náhradník Smolík Josef. V přílohou tohoto bodu je návrh Jednacího řádu stavební komise. Stavební komise po schválení radou města vypracuje plán práce, který bude následně projednán a schválen na dalším jednání rady města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Z diskuze RM:

Josef Smolík sděluje oznámení pana Pavla Sapouška, který před konáním RM sdělil informaci, že nesouhlasí se členstvím ve stavební komisi. Radní navrhuje oslovit další možné členy - nejlépe odborníky ve stavebním oboru - např. Ing. Šedivý, pan Vrána.

ÚKOL: Josef Smolík - oslovení dalších možných členů do stavební komise.

Diskuze zahájena v 15:13:20

V 15:28:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Smolík") v tomto znění:

RM schvaluje zřízení Stavební komise jako poradní a iniciativní orgán rady města.

Hlasování

pro: (4) Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-52-24/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 11. 2022)

V 15:32:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Josef Smolík") v tomto znění:

RM odročuje schválení Jednací řád Stavební komise Rady města Hrušovany nad Jevišovkou s účinností dnem schválení, tj. dne 30.11.2022.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-53-24/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 11. 2022)

24. Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Shrnutí zásadních informací: (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:43

Důvodová zpráva

1. Vypsání výběrového řízení - 26.7.2022.

2. Vysoutěžená cena byla 8.458.481,39 Kč vč. DPH, smlouva byla podepsána 29.9.2021, termín pro dokončení byl nastaven do 15.12.2021 - vzhledem k získaným dotacím, termín realizace byl stanoven i po konzultaci s projektantem.

3. Zahájení prací - říjen 2021.

4. Listopad - Dodatek č. 2 - VCP ve výši 734.056,64 Kč vč. DPH, předmět:

a. větrací mřížka po obvodu + demontáž a uskladnění původní bobrovky + tympanon havarijní stav (železobetonový věnec, obnova ztužujícího táhla, závitové tyče) + bourání určitých komínů.

b. Vysoutěžená hodnota vč. dodatku č. 2 je 9.192.538,03 vč. DPH.

5. V průběhu realizace firma neměla dostatečnou pracovní kapacitu ani materiál, změnila rozsah díla. Dopady:

Neplnění termínu - prodloužení termínu proběhlo dvakrát, investor mohl uplatnit sankci ve výši cca 2 mil. Kč, ale neudělal to vzhledem k objektivně uznatelným okolnostem, viz předchozí zápisy z RM a ZM.

Změna technologického postupu - technologický postup byl součástí zadávací dokumentace, ale firma zvolila jiný.

6. Navýšení rozsahu díla (vazba 15-16) mimo projekt - investor byl o této skutečnosti ústně informován v únoru 2022, na konci března 2022 získal investor i finanční vyjádření této akce (482.533,40 Kč vč. DPH), investor informoval zhotovitele i TDI, že tuto akci nebude investor financovat, jelikož nebyla předmětem smlouvy, investor se následně obrátil na právního zástupce s otázkou řešení této situace.

7. Vyčíslení víceprací i méněprací na konci projektu - investor opakovaně požadoval vyčíslení VCP a MNP, upozorňoval na rozpočtové omezení a zákonné podmínky, kterými se má projekt řídit. Investor požadoval odkrývání střešní krytiny po etapách tak, aby byla dokončena ucelená část střešní krytiny vzhledem k čerpanému rozpočtu stavby i termínu realizace, viz zápisy z KD. Zhotovitel tento požadavek neakceptoval. Vývoj VCP a MNP:

a. Návrh firmy č. 1 (březen): VCP 2 279 373 Kč (vč. DPH) a společně s již schválenými (dodatek č. 2) představovaly 36 % hodnoty zakázky. Město se ohradilo vůči tak vysoké hodnotě VCP, které byly navíc požadovány za současného nedoložení důvěryhodného podkladu (čísla položek na faktuře

neodpovídala číslům položek ve výkazu výměr, podklad nebylo možné zkontrolovat).

b. Návrh firmy č. 2 (duben): VCP 2 711 121,39 Kč (vč. DPH), která dle vyjádření firmy neobsahovala částku za práce provedené nad rámec projektové dokumentace, avšak požadovaná hodnota VCP se oproti původnímu návrhu zvýšila o 431 748,39 Kč (vč. DPH), tedy o podobnou hodnotu, viz bod 6 materiálu. Hodnota těchto VCP v součtu s již schválenými (dodatek č. 2) v tomto případě představovala 40,7 % vysoutěžené ceny. MNP firma vyčíslila na částku 916 080,33 Kč (vč. DPH) z této částky v minulosti již 61 449,61 Kč (vč. DPH) město uhradilo v dobré víře, že se jedná o relevantní náklad. Problém s důvěryhodností předložených podkladů přetrvával.

c. Následovaly dlouhé diskuze o řešení situace (duben až květen). Město požadovalo úpravu podkladů tak, aby je bylo možné zkontrolovat. Město také zahájilo jednání s firmou s cílem rozdělit náklady na dvě částky, a sice částku za práci, o které město bylo informováno, tudíž práce provedena být měla a byla také odvedena. Na druhé straně měla být vyčíslena hodnota VCP, která byla provedena bez vědomí města. Město nabízelo firmě uhradu dlužné částky, kde není žádný spor s cílem nevázat tolik peněžních prostředků. U zbývajících částí nabízelo město postup, který doporučoval právní zástupce, nechat provést odhad, o kolik se stavba zhodnotila a tuto částku následně firmě zaplatit. Nepodařilo se najít konsensus nad částkou, kde není spor a kterou by bylo možné firmě doplatit. V tomto období také město zahájilo kroky k tomu, aby našlo osobu s odpovídajícími znalostmi z oblasti rekonstrukce historických budov a také z oblasti kalkulací. Žádnou takovou osobu se ale najít nepodařilo.

d. V červnu informovalo TDI, že hodnota vyčíslených MNP neodpovídá skutečnosti a žádal o její revizi. V červenci firma uvedla, že správná hodnota MNP je 1 139 006,86 Kč (vč. DPH) a již vyplacená hodnota MNP je 61 449,61 Kč (vč. DPH), potvrzeno TDI i AD. Podklad k výpočtu částky byl předložen bez návaznosti na rozpočet. Dále firma předložila návrh na VCP, které podle jejich názoru byly provedeny se souhlasem města, jednalo se o VCP ve výši 30,47 % vysoutěžené ceny. Vůči tomuto se město ohradilo a navrhlo firmě jiný postup, a to doplatit firmě peněžní prostředky podle schválené smlouvy (vč. dodatku č. 2) a částku ponížit o hodnotu MNP s tím, že VCP budou řešeny následně a firma bude muset prokázat informovaný souhlas města (objem zakázky a finanční výše) s jejich provedením.

e. V srpnu firma po předchozím jednání doručila podklad ke schválení, částka k do fakturaci byla vyčíslena na 2.153.460,05 Kč, hodnota MNP byla vyčíslena na 1.077.557,25 Kč. Město poukázalo opět na čísla položek, která ne vždy odpovídala výkazu výměr, vzneslo taky dotaz k rozdílné hodnotě MNP a odeslalo zpětnou vazbu k předávacímu protokolu stavby. Firma následně předala celou věc právnímu zástupci a požadovala dořešení kromě MNP také VCP.

f. V listopadu se firma ozvala s tím, že primárně chce dořešit do fakturování do vysoutěžené ceny vč. dodatku č. 2, viz bod e. Součástí je i reakce na dotazy města, viz bod e, součástí nejsou VCP.

8. Předání stavby:

a. V dubnu proběhlo předání stavby bez uvedení konečné hodnoty zakázky vzhledem k probíhajícím diskuzím, z textace předávacího protokolu byla vyškrtuta pasáž: „Veškeré materiály, detaily, změny a práce provedené v rozporu s projektovou dokumentací byly provedeny na žádost objednatele“, protože se nezakládala na pravdě.

b. Po několika neúspěšných pokusech o nalezení konsensu na textaci předávacího protokolu byl v říjnu poslán zhotoviteli předávací protokol podepsaný objednatelem a TDI s žádostí o připojení i jeho podpisu. Zhotovitel k datu jednání RM nereagoval. Z právního hlediska je dílo považováno za předané i v takovém případě a znamená to, že můžeme pokračovat ve II. etapě. Výsledná textace byla vyhotovena na základě proběhlých událostí a po konzultaci s právním zástupcem města¹.

objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci, nestalo-li se tak dříve". Ohledně specifík převzetí stavby je dále upraveno v § 2628 Obč. zák: " Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují." To znamená, že naším podpisem předávacího protokolu jste stavbu převzali a můžete na ní dále pracovat-pokračovat v dalších etapách. Převzetím stavby sice vzniká zhotoviteli nárok na placení, ale vzhledem k tomu, že je sporná výše jeho nároku, tak zaplacení ceny díla může být vyřešeno buď dohodou stran nebo soudním rozhodnutím, ale samotná neshoda v platbě nemá vliv na vaše vlastnické právo k dílu.

RM bere shrnutí zásadních informací v případě I. etapy rekonstrukce krovu a střechy zámku na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:33:43

Rada bere materiály předložené k bodu č. 18 - Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Shrnutí zásadních informací: na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:28

25. Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Dofakturace do vysoutěžené ceny vč. schváleného dodatku č. 2 (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:20:45

Důvodová zpráva

K datu 30.11.2022 je vyfakturováno 65 % z 9.192.538,03 vč. DPH (vysoutěžená hodnota navýšená o schválený dodatek č.2), důvody jsou obsahem shrnutí zásadních informací.

Firma požaduje dofakturovat do vysoutěžené hodnoty navýšené o schválený dodatek č. 2, tj. do částky 9.192.538,03 Kč vč. DPH, konkrétně jde o dofakturování částky 2.153.460,05 Kč vč. DPH. Poté bude do vysoutěžené částky chybět 1.077.557,25 Kč vč. DPH, což představuje hodnotu MNP, která již fakturována nebude. Firma v podkladu ke schválení před fakturací opravila čísla položek a názvy tak, aby se shodovala s výkazem výměr.

K datu 29.11.2022 přetrvává jeden otazník k částce 61.449,61 Kč vč. DPH, jedná se o hodnotu MNP, která byla již v minulosti uhrazena. V předloženém vyúčtování se položka nacházela na řádku 33 (762331933R00) a také na řádku 47 (998762203R00).

U řádku 33 je to v pořádku, je tam zobrazena částka -46 168 Kč bez DPH.

U řádku 47 bylo požádáno o kontrolu firmu i TDI, protože rozpočtovaná hodnota odpovídá spotřebované, podle stávajících informací by zde měla být částka -4 616.80 Kč bez DPH.

Navrhovaný postup k dofakturaci do vysoutěžené ceny vč. schváleného dodatku č.2

Podklady k do fakturaci budou opětovně zkontrolovány TDI - Milan Herzig.

Firma vyfakturuje do vysoutěžené ceny vč. schváleného dodatku č. 2

Město uhradí fakturu.

Pozn. 1 Ohledně převzetí díla je upraven postup dle ust. § 2608 odst. 2 Obč. zák - "Převzetím nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci, nestalo-li se tak dříve". Ohledně specifík převzetí stavby je dále upraveno v § 2628 Obč. zák: " Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují." To znamená, že naším podpisem předávacího protokolu jste stavbu převzali a můžete na ní dále pracovat-pokračovat v dalších etapách. Převzetím stavby sice vzniká zhotoviteli nárok na placení, ale vzhledem k tomu, že je sporná výše jeho nároku, tak zaplacení ceny díla může být vyřešeno buď dohodou stran nebo soudním rozhodnutím, ale samotná neshoda v platbě nemá vliv na vaše vlastnické právo k dílu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Stanovisko radních:

Radní požadují přizvání dalšího znalce.

Diskuze zahájena v 16:20:45

V 16:39:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Vráblíková") v tomto znění:

RM odročuje postup k do fakturaci do vysoutěžené ceny vč. schváleného dodatku č. 2 - Zámek I. etapa rekonstrukce krovu a střechy, který je obsahem zápisu.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-54-24/22

zodpovídá: Ing. Věra Vráblíková

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:39:18

26. Zámek - I. etapa rekonstrukce krovu a střechy - Řešení VCP (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Věra Vráblíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:59

Důvodová zpráva

Varianta 1	Varianta 2
------------	------------

Popis: Navrhnout firmě doplatit VCP v určité hodnotě s cílem uzavřít situaci co nejdříve.	Popis: Předmětné VCP nebyly smluvně schváleny. Na základě smlouvy není objednatel povinen je uhradit takové VCP a to zvláště v situaci, když je sporný účel jejich vynaložení a oprávněnost, viz text ve Shrnutí zásadních informací v bodě 1.1. Cílem je přenést na firmu prokázání, že VCP byly provedeny a měly být provedeny - doložit informovaný souhlas města (cena, množství) za využití nezávislého znaleckého posudku.
Rizika: Přetrvávající problém s přehledností podkladu (značení položek, vynaložený účel je sporný). V případě kontroly ÚHOS - riziko, že zvýšení hodnoty zakázky společně s prodloužením termínu realizace bude vyhodnoceno jako omezení hospodářské soutěže a bude spojeno s finančním postihem pro město (nelze předejímat). Odpovědnost je plně na straně města.	Rizika: Soudní spor - výsledkem by mohlo být přiznání nároku firmy na peníze i jejich zamítnutí, a to na základě podkladu nezávislého znaleckého posudku. Soud by mohl trvat několik let.

Diskuze zahájena v 16:44:59

V 16:45:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Vráblíková") v tomto znění:

RM schvaluje variantu 2 řešení VCP - zámek I. etapa rekonstrukce krovu a střechy, detailní podmínky jsou obsahem zápisu.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-24/22

zodpovídá: Ing. Věra Vráblíková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:01

27. Různé (bod číslo 26)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:19

Důvodová zpráva

Josef Smolík informuje o žádosti členů stavební komise, členové komise žádají prohlídku zámku.

Radní stanovují termín zasedání ZM - 13. 12. 2022 a hovoří o navržených bodech do programu zasedání ZM.

Diskuze zahájena v 16:46:19

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:18

Jednání ukončeno 30.11.2022 v 17:00:55

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 7. 12. 2022 16:58 **Ing. Eliška Volná**
- 2) 7. 12. 2022 16:13 **Ing. Věra Vráblíková**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
