



MĚSTO HRUŠOVANY NAD JEVIŠOVKOU

náměstí Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

tel.: 515 229 101, e-mail: info@hrusovany.cz, IDDS: yuabdyv, IČO: 00292877

ZÁPIS ze schůze rady č. 7/2024

Město Hrušovany nad Jevišovkou

datum: 15. 4. 2024, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Jiří Strnad

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Lenka Bartoňová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 15.04.2024 v 12:58:07

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:58:20

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná

Předsedající: Ing. Eliška Volná

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 12:58:21

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:59:02

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:59:07

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. Zvýšení nájemného v pronajímaných objektech - inflace
5. Pronájem prostor - ZUŠ
6. Výpůjčka ordinace
7. Výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - Zdravotní středisko č. 19

8. Výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - Zdravotní středisko č. 14
9. Výše nájemného - Centrální
10. Záměr prodeje části pozemku 710/49 a části pozemku 3456/219 celkem o výměře cca 41 m²
11. Vytipování pozemků ke směně s SPÚ
12. Ukončení nájemní smlouvy a pachtovní smlouvy
13. Projednání zadání PD rekonstrukce ulic Rudé Armády a Lidické
14. Projednání rozšíření zakázky
15. Žádost o projednání služebnosti pro podzemní kabelové vedení rozvodny Hrušovany plánované na pozemcích města
16. Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu
17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030089012/001-ZMES
18. CENOVÁ KALKULACE VHODNÝCH VARIANT - MODULÁRNÍ PUMPTRACK
19. Smlouva o spolupráci - Jmk, IČ 70888337
20. FCC Česká republika, s.r.o. - Dodatek č. 4 Smlouvy o poskytování služeb - navýšení ceny kapitální platby
21. Žádost Nadace Mucha
22. Nabídka nových bytů do OV od firmy FIPS s.r.o. , Hlavní 74, Šanov
23. Žádost o finanční podporu mladší a starší přípravy TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou
24. Žádost TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou o převod části finančních prostředků
25. Vizitky
26. Veřejná sbírka sousoší Alfonse Muchy a Maxe Dvořáka
27. Organizace florbalových turnajů ve sportovní hale
28. Různé

Diskuze zahájena v 12:59:08

V 12:59:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
--

- doplňuje se bod č. 29 - Vchodové dveře na MěÚ
--

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-7/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:00:22

3. Kontrola usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:00:28

Důvodová zpráva:

Ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022 bylo celkem 35 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022 bylo celkem 22 usnesení, 1 usnesení přetrvává

(UR-55-24/22).

Ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17. 4. 2023 bylo celkem 26 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10. 5. 2023 bylo celkem 17 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023 bylo celkem 9 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023 bylo celkem 7 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023 bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023 bylo celkem 20 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023 bylo celkem 18 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023 bylo celkem 25 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023 bylo celkem 25 usnesení, 1 usnesení přetrvává
(UR-267-15/23).

Ze schůze RM č. 16/2023 ze dne 18.10.2023 bylo celkem 17 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 17/2023 ze dne 1.11.2023 bylo celkem 15 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 18/2023 ze dne 6.11.2023 bylo celkem 1 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 19/2023 ze dne 20.11.2023 bylo celkem 23 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 20/2023 ze dne 27.11.2023 bylo celkem 1 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 21/2023 ze dne 4.12.2023, bylo celkem 21 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 22/2023 ze dne 18.12.2023, bylo celkem 14 usnesení, všechny usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 1/2024 ze dne 17.1.2024, bylo celkem 20 usnesení, 1 usnesení přetrvává
(UR-11-1/24).

Ze schůze RM č. 2/2024 ze dne 31.1.2024, bylo celkem 18 usnesení, všechna usnesení jsou přijatá.
Ze schůze RM č. 3/2024 ze dne 12.2.2024, bylo celkem 17 usnesení, 5 usnesení přetrvávají
(UR-57-3/24), (UR-47-3/24), (UR-48-3/24), (UR-49-3/24).

Ze schůze RM č. 4/2024 ze dne 4.3.2024, bylo celkem 22 usnesení, 9 usnesení přetrvávají
(UR-61-4/24), (UR-60-4/24), (UR-63-4/24), (UR-62-4/24), (UR-68-4/24), (UR-69-4/24), (UR-70-4/24),
(UR-71-4/24), (UR-72-4/24).

Ze schůze RM č. 5/2024 ze dne 26.3.2024 bylo celkem 15 usnesení, 6 usnesení přetrvávají
(UR-101-5/24), (UR-95-5/24), (UR-94-5/24), (UR-87-5/24), (UR-85-5/24), (UR-88-5/24).

RM bere na vědomí kontrolu usnesení ze schůze RM č. 23/2022 ze dne 14.11.2022, ze schůze RM č. 24/2022 ze dne 30.11.2022, ze schůze RM č. 1/2023 ze dne 18.1.2023, ze schůze RM č. 5/2023 ze dne 22.3.2023, ze schůze RM č. 6/2023 ze dne 17.4.2023, ze schůze RM č. 7/2023 ze dne 10.5.2023, ze schůze RM č. 8/2023 ze dne 22. 5. 2023, ze schůze RM č. 9/2023 ze dne 29.5.2023, ze schůze RM č. 10/2023 ze dne 20. 6. 2023, ze schůze RM č. 11/2023 ze dne 12.7.2023, ze schůze RM č. 12/2023 ze dne 31.7.2023, ze schůze RM č. 13/2023 ze dne 16.8.2023, ze schůze RM č. 14/2023 ze dne 13.9.2023, ze schůze RM č. 15/2023 ze dne 4.10.2023, ze schůze RM č. 16/2023 ze dne 18.10.2023, ze schůze RM č. 17/2023 ze dne 1.11.2023, ze schůze RM č. 18/2023 ze dne 6.11.2023, ze schůze RM č. 19/2023 ze dne 20.11.2023, ze schůze RM č. 20/2023, ze schůze RM č. 21/2023, ze schůze RM č. 22/2023, ze schůze RM č. 1/2024 ze dne 17.1.2024, ze schůze RM č. 2/2024 ze dne 31.1.2024, ze schůze RM č. 3/2024 ze dne 12.2.2024, ze schůze RM č. 4/2024 ze dne 4.3.2024, ze schůze RM č. 5/2024 ze dne 26.3.2024, ze schůze RM č. 6/2024 ze dne 10.4.2024.

Diskuze zahájena v 13:00:29

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:02:52

4. Zvýšení nájemného v pronajímaných objektech - inflace (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:00

Důvodová zpráva:

Průměrná roční míra inflace za rok 2023 byla Českým statistickým úřadem vyhlášena ve výši 10,7 %.

O tuto míru je možné zvednout od 1. 7. nájemné v pronajímaných objektech, které mají v nájemní smlouvě tzv. inflační doložku. V loňském roce bylo nájemné zvýšeno (inflace 15,1 %) .

Diskuze zahájena v 13:04:01

V 13:07:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje zvýšení nájemného v pronajímaných objektech Města Hrušovany nad Jevišovkou od 1. 7. 2024 o průměrnou roční míru inflace 10,7 %.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-7/24

zodpovídá

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:07:16

5. Pronájem prostor - ZUŠ (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:07:26

Důvodová zpráva:

Dne 26. 2. 2024 jsme obdrželi žádost od ZUŠ Hrušovany nad Jev., zastoupené Jaroslavem Piknerem, ředitelem o pronájem prostor budovy školy na ulici Anenská v Hrušovanech nad Jev., na dobu určitou 5 let. Stávající smlouva o pronájmu skončí 31. 5. 2024. Záměr pronájmu visel na úřední desce od 7. 3. 2024 do 25. 3. 2024.

Diskuze zahájena v 13:07:27

informovala radní, že zde bude zachována platba čtvrtletní, nájemné - 245,16 Kč/m2/rok za prostory učeben a 123,88 Kč/m2/rok za ostatní prostory (chodby, wc, šatna, hala), zrušena sleva 3 000 Kč za rok.

Od 1.7.2024 dojde ke zvýšení nájemného - inflace.

V 13:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje pronájem nebytových prostor a pozemku nacházejících se v objektu Základní umělecká škola, Anenská 210, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 323/1 a p.č. 200/30 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: učebna č. 1 o výměře 14,21 m2, učebna č. 2 o výměře 14,21 m2, učebna č. 3 o výměře 12,90 m2, učebna č. 4 o výměře 12,90 m2, učebna č. 5 o výměře 45,70 m2, učebna č. 6 o výměře 26,36 m2, kancelář o

výměře 12,72 m2, šatna o výměře 6,68 m2, hala o výměře 12,72 m2, chodby o výměře 30,96 m2, WC o výměře 14,00 m2, Základní umělecké školy, příspěvkové organizaci, IČO 70841721, zastoupené Jaroslavem Piknerem, ředitelem, od 1. 6. 2024 na dobu určitou 5 let do 1. 6. 2029. Nájemné ve výši 245,16 Kč/m2/rok za prostory učeben a kancelář a ve výši 123,88 Kč/m2/rok za ostatní prostory.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:12:01

6. Výpůjčka ordinace (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:12:06

Důvodová zpráva:

Dne 28. 3. 2024 jsme obdrželi žádost Femminile s.r.o. [REDACTED] na výpůjčku ordinace po [REDACTED] k uložení kartotéky a vybavení ordinace po dobu rekonstrukce.

Je potřeba schválit záměr výpůjčky.

Diskuze zahájena v 13:12:07

Jedná se o schválení záměru výpůjčky ordinace.

V 13:12:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr výpůjčky prostor nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Mlýnská 541, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na pozemku p.č. st. 1127 a p.č. st. 593 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou, a to ordinace o výměře 24,50 m2.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:13:08

7. Výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání -

Zdravotní středisko č. 19 (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:13:12

Důvodová zpráva:

Dne 26. 3. 2024 jsme obdrželi výpověď od Jaroslavy Weislichové, IČO 62843273 na prostory na Zdravotním středisku (kadeřnictví).

Žádá výpověď dohodou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, čili do 31. 5. 2024. Sjednaná výpovědní lhůta je 3 měsíce, nájem by skončil 30. 6. 2024.

Diskuze zahájena v 13:13:13

[REDACTED] informovala radní, že město obdrželo výpověď od paní [REDACTED] (kadeřnictví) na zdravotním středisku. Žádá o výpověď dohodou s 2 měsíční výpovědní lhůtou, tzn. k 31.5.2024. Ve smlouvě je sjednaná výpovědní doba 3 měsíční.

Dle občanského zákoníku je výpovědní doba 6 měsíční na nebytech, pokud není sjednaná jinak. Dle zákona je u bytů 3 měsíční výpovědní doba.

Radní se shodli na výpovědní doby 3 měsíční, skončení nájmu k datu 30.6.2024.

V 13:16:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Dohodu o skončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání k 31. 5. 2024 s Jaroslavou Weislichovou, IČO 62843237, na pronájem nebytových prostor nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: místnost o výměře 24,10 m2, místnost o výměře 12,40 m2, společné prostory o výměře 28,40 m2.

Hlasování

pro: (0)

proti (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 13:17:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr pronájmu prostor sloužících podnikání nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: místnost o výměře 24,10 m2, místnost o výměře 12,40 m2, společné prostory o výměře 28,40 m2.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:17:41

8. Výpověď smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - Zdravotní středisko č. 14 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:17:45

Důvodová zpráva:

Dne 8. 4. 2024 jsme obdrželi výpověď od Andrey Barákové, IČO 04352301 na prostory na Zdravotním středisku (prodejna zdravé výživy, frgálů, pečiva...).

Žádá výpověď dohodou k 30. 6. 2024. Sjednaná výpovědní lhůta je 3 měsíce, nájem by skončil 31. 7. 2024.

Diskuze zahájena v 13:17:46

[REDACTED] informovala radní ohledně toho, že město obdrželo výpověď také i od paní [REDACTED] (prodejna zdravé výživy) na zdravotním středisku. Žadatelka žádá o výpověď dohodou o měsíc dříve a to k datu 30.6.2024.

Radní se shodli na výpovědní doby 3 měsíční, která je sjednaná ve smlouvě, skončení nájmu k datu 31.7.2024.

V 13:18:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Dohodu o skončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání k 30. 6. 2024 s Andreou Barákovou, IČO 04352301, na pronájem nebytových prostor nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: místnost o výměře 18,81 m2, místnost o výměře 17,39 m2, společné prostory o výměře 26,40 m2.

Hlasování

pro: (0)

proti (5) Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 13:19:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr pronájmu prostor sloužících podnikání nacházejících se v objektu Zdravotní středisko, Nádražní 529, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, na parcele č. st. 1127 a parcele č. st. 593 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou: místnost o výměře 18,81 m2, místnost o výměře 17,39 m2, společné prostory o výměře 26,40 m2.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:19:21

9. Výše nájemného - Centrál (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:19:26

Důvodová zpráva:

Je potřeba stanovit cenu za metr čtvereční a měsíc pro nově zrekonstruované prostory v přízemí objektu Centrál (bistro, holičství)

Odhad místně obvyklého nájemného bude dodán Ing. Doubkem v pondělí 15. 4. 2024.

V příloze realizované nájemné v ostatních budovách.

Aktualizace k 15.4.2024:

Dle odhadu je místně obvyklé nájemné ve výši 180,- Kč/m2/měsíc.

Diskuze zahájena v 13:19:27

[REDACTED] informovala radní, že město obdrželo dnešního dne 15.4.2024 odhad tržního nájemného 180Kč/m2(měsíc. (nájemné 5 513 Kč za měsíc + energie). Od 1.7.2024 dojde ke zvýšení - inflace 10,7 % (nájemné 6 103 Kč).

Prostory - Bistro -123 m2 , holičství - 30,63 m2.

Smlouva bude s žadatelem uzavřena na dobu určitou 10 let a nabyde účinnosti dnem převzetí prostor.

Radní se shodli na nájemném ve výši 180Kč/m2 - částka by vycházela na 22 174 Kč + energie (inflace od července).

V 13:28:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje výši nájemného pro nově zrekonstruované prostory v přízemí objektu Centrál, nám. Míru 17, 671 67 Hrušovany nad Jev. 180,- Kč/m2/měsíc.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:28:51

10. Záměr prodeje části pozemku 710/49 a části pozemku 3456/219 celkem o výměře cca 41 m2 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:43:17

Důvodová zpráva:

Věc: záměr prodeje části pozemků p.č. 710/49 a p.č. 3456/219 celkem o výměře cca 41 m2 v k.ú.

Hrušovany nad Jevišovkou

Druh pozemku : ostatní plocha

žadatel: [REDACTED]

Žadatelka žádá o prodej částí pozemků 710/49 a p.č. 3456/219 celkem o výměře cca 41 m2.

Žadatelce byl pronájem částí pozemků o celkové výměře 39 m2 schválen Radou města č. 2/2022 konaném dne 26.1.2022 usnesením č. 10/02/2022.

Při šetření na místě byla zjištěna v blízkosti pronajatého parkovacího místa studna, která je využívána veřejně.

Diskuze zahájena v 13:43:18

Městu přišla žádost ohledně změny velikosti prodeje části pozemku. Radní se shodli na tom, aby se tato část pozemku neodprodávala a to z důvodu toho, že se na pozemku nachází studna - ochranné pásmo.

Tento materiál bude zpracován do zastupitelstva.

V 13:44:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje záměr prodeje částí pozemků p.č. 710/49 a p.č. 3456/219 celkem o výměře cca 41 m2 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou paní [REDACTED]

Hlasování

pro: (2) Jiří Strnad, Gabriela Poppová

proti (2) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík

zdržel se: (1) Ing. Eliška Volná

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:44:52

11. Vytipování pozemků ke směně s SPÚ (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:45:00

Důvodová zpráva:

úkol ze ZM: vytipovat pozemky které by město nabídlo ke směně SPÚ za pozemek o který má zájem třetí strana.

požadavky SPÚ:

- je nutno nabídnout náhradou jiné zemědělské pozemky o minimální 2násobné výměře požadovaného pozemku, tj. 3 242 m²
- vždy se musí jednat o pozemky zemědělského půdního fondu, nejlépe pozemky, jež jsou v současné době vhodné pro zemědělskou činnost které nejsou zanedbané a nachází se mimo zastavěné území a zastavitelné plochy obce
- nesmí se jednat o druh pozemku lesní pozemek, ostatní plocha
- nesmí se nacházet v zastavitelném území nebo v zastavitelné ploše územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně nebo k realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využité.

pozemky jsou zakresleny v mapě v příloze

Diskuze zahájena v 13:45:01

Byly vytipovány nejvhodnější dva pozemky ohledně směny s SPÚ. Pozemky jsou zakresleny v mapě, která je přílohou materiálu. Změnou vlastníka se neruší nájemní smlouva.

Město poptalo SPÚ ohledně toho kolik by se muselo ještě dopláacet, což SPÚ nenapsalo (čekají až jim budou nabídnuty městské pozemky).

Radní diskutovali nad mapovým portálem ohledně směny pozemků.

Úkol : Oslovit Zevu, kterých městských pozemků, které mají v pronájmu se chtějí zbavit (vytisknout mapu - co jsou městské pozemky, ale v pronájmu je má Zeva).

Radní se shodli na tom, že tento bod se odročí a dojde k vyvolání schůzky se Zevou .

V 14:05:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM odročuje projednání směny pozemků s SPÚ.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:05:54

12. Ukončení nájemní smlouvy a pachtovní smlouvy (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel: [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:26

Důvodová zpráva:

Nájemce: [REDACTED]
[REDACTED]

jedná se o ukončení nájemní a pachtovní smlouvy z důvodu nezaplacení nájemného a pachtovného za rok 2023 :

- nájemní smlouvu ze dne 13.3.2013 na p.č. 40/1 o výměře 769 m², pozemek p.č.GP 7765 o výměře 5502 m² a část pozemku p.č. GP 7745 o výměře 946 m² (po přeparcelizaci nové p.č. : 10867/1, 10895, 10896 a 10894) celkem 7 217 m² za 1133,-/rok.

- pachtovní smlouvu ze dne 17.5.2016 na p.č. 10848 o výměře 400 m², p.č. 10971 o výměře 4952 m², p.č. 10972 o výměře 8100 m² a p.č. 10977 o výměře 8775 m², celkem tedy 22 227 m² za 5557,-/rok.
Diskuze zahájena v 14:58:28

Z důvodu neplacení dojde k ukončení nájemní a pachtovní smlouvy.

Nájemníci nereagují na veškeré výzvy. (dojde k vymáhání , pokud nebude zapláceno, dluh bude předán- exekuce).

V 15:01:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy ze dne 13.3.2013 a pachtovní smlouvy ze dne 17.5.2016 nájemcům : [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:19

13. Projednání zadání PD rekonstrukce ulic Rudé Armády a Lidické (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:24

Důvodová zpráva:

Z důvodu plánované rekonstrukce ulic Rudé Armády a Lidické je třeba vyřešit autobusovou dopravu. Jsou možnosti buď upravit stávající terminál nebo vybudovat novou zastávku aby do těchto ulic již autobusy nezajížděly.

návrhy v příloze

Diskuze zahájena v 15:02:25

Radní diskutovali nad návrhy , které jsou součástí materiálu. Dopravní policií návrh prošel.

Radní se shodli na tom, aby byla zadána projektová dokumentace rekonstrukce ulic Rudé Armády a Lidické.

Úkol : [REDACTED] : **oslovit projektanta pana [REDACTED] ohledně ceny, kolik to město bude stát.**

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Projednání zadání PD rekonstrukce ulic Rudé Armády a Lidické na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:21:24

14. Projednání rozšíření zakázky (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:21:28

Důvodová zpráva:

Projednání rozšíření zakázky o zaměření chodníku z ulice Na Výsluní k autobusové zastávce o 20.000 Kč - Ing Jaroslav Hruška, Silniční a vodohospodářská projekce s r.o.

Diskuze zahájena v 15:21:29

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Projednání rozšíření zakázky na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:40

15. Žádost o projednání služebnosti pro podzemní kabelové vedení rozvodny Hrušovany plánované na pozemcích města (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:46

Důvodová zpráva:

Společnost WEB Větrná energie s.r.o. žádá o projednání služebnosti pro podzemní kabelové vedení rozvodny Hrušovany plánované na pozemcích města parc.č. 12455, 12507, 11836, 12471/2 a 11660 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou. Opravená smlouva naším právníkem a mapa trasy jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:22:47

[REDACTED] informoval radní ohledně toho, že na zasedání rady byla žádost schválená a poslána městskému právníkovi ke zhlédnutí. Došlo k revokaci usnesení, z důvodu toho, že smlouva byla sepsána s chybami. Poté byla zaslána opravená verze. Město obdrží od společnosti WEB Větrná energie s.r.o. částku ve výši 250Kč/m podzemního vedení.

V 15:26:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje navrženou trasu kabelového vedení na pozemcích města parc.č. 12455, 12507, 11836, 12471/2 a 11660 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou a zároveň schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti pro infrastrukturu větrného parku a Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti podzemního kabelového vedení rozvodny Hrušovany.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:56

16. Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:27:02

Důvodová zpráva:

Pan [REDACTED], [REDACTED], zastupující pana [REDACTED], bytem [REDACTED], žádá RM o uzavření smlouvy o právu provést stavbu z důvodu plánovaného vybudování nové plynovodní přípojky pro jeho RD, která povede přes městský pozemek parc.č. 710/49 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou. Pro vybudování nové plynovodní přípojky bude nutné provést překop přes komunikaci v celkové délce cca 5m. Cena za překop bude vypočtena dle naší směrnice. Přílohou materiálu je žádost o vyjádření a situační výkres.

Diskuze zahájena v 15:27:03

[REDACTED] informoval radní, že žadatel pan [REDACTED] žádá o uzavření práva provést stavbu z důvodu plánovaného vybudování plynovodní přípojky, plynovod vede na druhé ulici Příční, proto plynovod povede překopem přes komunikaci, kterou dá žadatel po realizaci do původního stavu - dle smlouvy. Žadatel zaplatí cca 12 000 Kč.

V 15:28:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „PŘÍPOJKA PLYNU + VNITŘNÍ PLYNOINSTALACE“ na části pozemku ve vlastnictví města parc.č. 710/49 v kat. území Hrušovany nad Jevišovkou s panem [REDACTED] a zároveň RM schvaluje překop přes komunikaci parc.č. 710/49 z důvodu plánovaného vybudování nové plynovodní přípojky pro jeho RD. Cena za překop komunikace se bude řídit dle Vnitřní směrnice města Hrušovany nad Jevišovkou č. 4/2015/VP to jest Směrnice o stanovení finanční náhrady škody způsobené překopem komunikace.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:27

17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030089012/001-ZMES (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:31

Důvodová zpráva:

Společnost ZMES, s.r.o., zastupující společnost EG.D, a.s., zaslala žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a dále zaslala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Hrušovany nJ [REDAKCE]: NN příp. kab.ved“. Cena za VB bude činit 2.700,- Kč bez DPH. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí a situační výkres jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:28:32

[REDAKCE] informoval, že se jedná o vyřízení věcného břemene. Dojde k novému odběrnému místu (mohly by se připojit 3 bytové jednotky).

V 15:30:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje navrženou trasu kabelového vedení NN, telekomunikačního vedení a kabelový pilíř na pozemcích města parc.č. 4404/6 a 4404/9 v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou a zároveň schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Hrušovany nJ [REDAKCE]: NN příp. kab.ved“ a pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Josef Smolík, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-7/24

zodpovídá: [REDAKCE]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:50

18. CENOVÁ KALKULACE VHODNÝCH VARIANT - MODULÁRNÍ PUMPTRACK (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDAKCE]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:27

Důvodová zpráva:

Na základě poptávky města zaslala společnost Way to Nature, s.r.o., IČO: 29246954, sídlem: Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava - Vítkovice, cenové kalkulace vhodných variant modulárního pumptracku, které jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:32:28

[REDAKCE] informoval radní ohledně participativního rozpočtu - modulární pumptrack. Firma poslala několik variant.

Radní diskutovali ohledně 3 variant a také ohledně chodníku, parkoviště k dráze. Shodli se na variantě pumptracku BOWTIE X1 2022 se zatáčkou ve výši 801 600 Kč bez DPH. Proběhla také diskuze ohledně provozního řádu a správcí.

V 15:41:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Way to Nature, s.r.o., IČO: 29246954, sídlem: Svatoplukova 1222/24, 703 00 Ostrava - Vítkovice, na realizaci modulárního pumptracku BOWTIE X1 2022 ve výši 801.600,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:16

19. Vchodové dveře na MěÚ (bod číslo 29)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:09

Důvodová zpráva:

Proběhlo poptávkové řízení na dodávku a montáž dvou posuvných vchodových dveří do budovy MěÚ. Poptali jsme 2 firmy:

SPEDOS ADS a.s., IČO: 27795357, za cenu 411.698,- Kč bez DPH

LH-okna s.r.o., IČO: 26895501, za cenu 379.110,- Kč bez DPH

Cenové nabídky a vizualizace vchodových dveří jsou přílohou materiálu.

Diskuze zahájena v 15:43:10

[REDACTED] informoval radní ohledně výměny vchodových dveří na radnici. (dvojskla , dveře budou posuvné a bezpečnostní). Bude se jednat o hliníkové dveře, imitaci dřeva . Součástí materiálu je návrh dveří.

Dvoje dveře vyjdou město do částky cca 500 000 Kč.

Proběhla diskuze ohledně plakátovací plochy, aby se plakáty nemusely lepit na vchodové dveře.

V 15:53:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje jako nejvýhodnější nabídku v poptávkovém řízení na dodávku a montáž dvou posuvných vchodových dveří do budovy MěÚ v Hrušovanech nad Jevišovkou nabídku firmy LH-okna s.r.o., IČO: 26895501, s provozovnou na adrese Nádražní 136, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, ve výši 379.110,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:45

20. Smlouva o spolupráci - Jmk, IČ 70888337 (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:56

Důvodová zpráva:

Kraj připravuje projekt Digitální technická mapa Jihomoravského kraje II. Tento projekt bude spolufinancován z Národního plánu obnovy v rámci V. výzvy: Digitální vysokokapacitní síť vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu dne 21.04.2023. Cílem projektu je podpořit dokončení digitalizace objektů dopravní a technické infrastruktury obcí v digitálních technických mapách, které umožňují přístup k přesným informacím o objektech základní prostorové situace a o poloze a technických specifikacích této infrastruktury. Cílem spolupráce Kraje a Obce je digitalizace objektů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví Obce v rámci digitálních technických map ČR ve smyslu § 4b zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění účinném od 01.07.2024.

Pro Město Hrušovany nad Jevišovkou se jedná o síť technické infrastruktury - vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení, komunikace.

Obec se podpisem smlouvy zavazuje uhradit Kraji v plné výši výdaje projektu DTM 2, které budou prokazatelně vynaloženy v souvislosti s touto smlouvou a které jsou dle výzvy nezpůsobitelnými výdaji digitalizovaného majetku Obce uvedeného v příloze 1 této smlouvy. **Zejména nikoliv však výlučně se jedná o daň z přidané hodnoty.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu realizace projektu DTM avšak minimálně do 30.6.2026.

Diskuze zahájena v 15:53:57

[REDACTED] informovala radní, že se jedná o digitálně technickou mapu, kterou je potřeba zpracovat. Kraj městu nabízí spolupráci s tím, že by zafinancoval digitálně technickou mapu a město by zaplatilo jenom DPH. Kraj vysoutěží firmu, která bude aktualizovat veškeré sítě. Tyto data jsou potřeba pro portál stavebníka, který má fungovat od 1.7.2024.

V 16:06:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci s Jihomoravským krajem, sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČ 70888337 na projekt Digitální technické mapy Jihomoravského kraje II.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-118-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 29. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:55

21. FCC Česká republika, s.r.o. - Dodatek č. 4 Smlouvy o poskytování služeb - navýšení ceny kapitační platby (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel Bc. Lenka Šibalová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:59

Důvodová zpráva:

Město Hrušovany nad Jevišovkou návrh na uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o poskytování služeb - navýšení ceny kapitační platby od FCC Česká republika, s.r.o. na úpravu kapitační platby za osobu/měsíc od 01.04.2024 z 43,52 Kč na 52,22 Kč. Zvýšení je z důvodu vyhlášené míry inflace v posledních dvou letech 2022 15,1%, 2023 10,7 % a všechny rostoucí náklady týkající se provozních a legislativních záležitostí. Stávající platba nebyla od 01.9.2021 změněna. Účinnost dodatku je od 01.04.2024

Součástí dodatku je i ustanovení o neprovedeném svozu nádob. viz příloha materiálu

Diskuze zahájena v 16:07:00

informovala, že firma FCC navýšila cenu za vývoz popelnic. V dodatku přidány sankce z důvodu nevyvezení popelnic.

V 16:07:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje Dodatek č. 4 Smlouvy o poskytování služeb - navýšení ceny kapitační platby s FCC Česká republika, s.r.o, Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8 - Ďáblice, IČ 45809712

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Josef Smolík, Ing. Eliška Volná

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-119-7/24

zodpovídá:

termín: 24. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:56

22. Žádost Nadace Mucha (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, zpracovatel Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:14

Důvodová zpráva:

Dne 28.3.2024 byla doručena žádost Markuse Muchy o sponzorský dar pro Nadaci Mucha. Tato nadace každoročně zapůjčuje členům Muchovy stezky díla Alfonse Muchy. Díla prezentujeme spolu s odkrytými a restaurovanými stropy na městském úřadu. Letos bude výstava zaměřena na fotografie.

Příloha: Žádost

Diskuze zahájena v 16:09:15

Radní se shodli na sponzorském daru ve výši 20 000Kč (dojde k rozšíření děl a tato díla se ponechají na městském úřadě celý rok, tak jako tomu bylo již letos).

V 16:11:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje sponzorský dar Nadaci Mucha, společnost Mucha Trail, s.r.o., na projekt Muchovy stezky ve výši 20.000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Eliška Volná, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Josef Smolík, Gabriela Poppová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-7/24

zodpovídá: Ing. Eliška Volná

termín: 29. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:00

23. Nabídka nových bytů do OV od firmy FIPS s.r.o. , Hlavní 74, Šanov (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:16

Důvodová zpráva:

Dne 13.3.2024 městu přišla nabídka nových bytů do OV od firmy FIPS s.r.o. , sídlem Hlavní 74, Šanov , IČO:27713105.

Stavební záměr je rozdělen do 3 bloků (bytových domů), kdy v každém bloku jsou rozdílné bytové jednotky. V bloku D se nachází 7 bytů 2+1, v bloku E je 6 bytů 2kk a 2 byty 1kk a v bloku F je 7 bytů 3+1.

Specifikace jednotlivých bytových jednotek a jejich ceny přikládáme v příloze.

Příloha: nabídka, specifikace

Diskuze zahájena v 16:12:17

Radní se shodli na tom, že město by mělo zájem o odprodej celé bytové jednotky. Tento materiál bude předložen k projednání v červnu na zastupitelstvu.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 22 - Nabídka nových bytů do OV od firmy FIPS s.r.o. , Hlavní 74, Šanov na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:28

24. Žádost o finanční podporu mladší a starší přípravy TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:20:55

Důvodová zpráva:

Dne 3.4.2024 město obdrželo žádost o finanční podporu od TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou- fotbalový klub.

Máme možnost účastnit se turnaje U10 v Rakousku ve městě Bodensee v termínu 18.-19.5.2024 - viz příložené materiály a prospekty.

Pro některé z účastníků je však tato událost nad rámec jejich rodinného rozpočtu.

Ubytování na hotelu Meiniger vychází na víkend - 4365 Kč vč. snídaní. Odhadovaný počet účastníků je cca 25 osob.

Autobus a veškeré další náklady spojené s registrací apod. zajistíme sami.

Žádáme o uvolnění libovolné částky na tuto významnou kulturní akci.

Příloha: žádost, prospekty

Diskuze zahájena v 16:20:56

Starostka informovala radní, že městu přišla žádost od TJ Cukrovaru ohledně finanční podpory fotbalového klubu. Malí fotbalisté se budou účastnit turnaje v Rakousku.

Radní hlasují proti, protože na tuto finanční podporu je dotační program a letos město poskytlo před 700 000 Kč na sekačku a byl schválen příspěvek na umělou trávu ve výši 2 mil. Kč.

V 16:28:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje finanční dar TJ Cukrovaru Hrušovany nad Jevišovkou, se sídlem Lidická 12 , 67167, IČO: 45670218, oddíl mladší a starší přípravky ve výši 12.500 Kč.

Hlasování

pro: (2) Jiří Strnad, Ing. Eliška Volná

proti (3) Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Gabriela Poppová

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:00

25. Žádost TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou o převod části finančních prostředků (bod číslo 24)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel [REDACTED]

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:14

Důvodová zpráva:

Městu přišla dne 12.4.2024 žádost od TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou ohledně převodu části finančních prostředků.

Výkonný výbor fotbalového oddílu TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou žádá RM o převod části prostředků z finanční rezervy (2,3 mil Kč) schválené zastupitelstvem města v letošním rozpočtu města na rekonstrukci hřiště s umělým povrchem.

Jedná se o částku ve výši 37 774 Kč (přesahující 700 000Kč), která vznikla kurzovým rozdílem mezi nákupem a prodejem měny EURO při platbě sekačky slovenskému dodavateli - viz. příložené potvrzení o provedení platby.

Příloha : potvrzení o provedení platby

Diskuze zahájena v 16:29:15

V 16:35:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje převod části finančních prostředků TJ Cukrovar Hrušovany nad Jevišovkou ve výši 37 774 Kč za nákup sekačky, která vznikla kurzovým rozdílem mezi nákupem a prodejem měny Euro.

Hlasování

pro: (4) Ing. Eliška Volná, Gabriela Poppová, Jiří Strnad, Josef Smolík
proti (1) Ing. Věra Vráblíková
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-7/24

zodpovídá: [REDACTED]

termín: 26. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:28

26. Vizitky (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, zpracovatel Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:33

Důvodová zpráva:

Město Hrušovany nad Jevišovkou bude mezi reklamními předměty prodávat vizitky vztahující se tematicky k Alfonsi Muchovi a naší radnici. Vizitky budou ve formátu 5x13 cm. Nákupní cena je 10,- Kč včetně DPH za kus. Doporučená prodejní cena je 15,-Kč včetně DPH za kus.

Své vizitky mají všechna zastavení, budou tvořit pěknou sérii "Po stopách Alfonse Muchy".

Diskuze zahájena v 16:35:34

Starostka informovala radní ohledně turistických vizitek , které budou reprezentovat město Hrušovany nad Jevišovkou. Vizitky mají už v Ivančicích, Doubravice nad Svitavou. Vizitky budou společně tvořit sérii " Po stopách Alfonse Muchy". Radní se shodli na prodejní ceně ve výši 15 Kč za kus.

Vizitky se budou prodávat na podatelně městského úřadu a některé kusy budou dostupné na sekretariátu městského úřadu.

V 16:39:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje prodej turistických vizitek za cenu 15,--Kč včetně DPH za kus.

Hlasování

pro: (5) Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad, Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-7/24

zodpovídá: Ing. Eliška Volná

termín: 29. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:39:53

27. Veřejná sbírka sousoší Alfonse Muchy a Maxe Dvořáka (bod číslo 26)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná, zpracovatel Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:40:36

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém jednání 14.3.2024 schválilo rozpočet na rok 2024, kdy bylo schváleno zadání díla sousoší Alfonse Muchy a Maxe Dvořáka. Dílo prezentuje nejen tyto velikány, ale také naše město, ve kterém oba působili.

Diskuze zahájena v 16:40:37

Zde je potřeba schválit veřejnou sbírku pro sousoší. Byly poptány další umělci. Zatím nepřišla žádná odpověď.

Radní se shodli na datumu zahájení veřejné sbírky 1.5.2024 a datum ukončení 30.4.2025. Způsob provádění sbírky - formou pokladničky, která se bude nacházet na podatelně městského úřadu.

Podmínky pro otevření a zajištění obsahu pokladniček. 3 zástupci obce, z nichž jeden je zaměstnanec města. Rada se shodla na zástupcích (rada : Smolík, Poppová, Strnad) a tajemník městského úřadu (Ing. Šalomon) . Bude vytvořen QR kód ve výši 20Kč, 50Kč a 100 Kč a také plakát. (vizualizace sousoší, číslo účtu k ověření).

Příjem by byl na účet a do pokladničky.

V 16:51:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto znění:

RM schvaluje vyhlášení veřejné sbírky s názvem "Sousoší Alfonse Muchy a Maxe Dvořáka" určené na spolufinancování uměleckého díla věnované památce dvou velikánů žijících a tvořících v městě Hrušovany nad Jevišovkou.

Hlasování

pro: (5) Jiří Strnad, Ing. Věra Vráblíková, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Gabriela Poppová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-7/24

zodpovídá: Ing. Eliška Volná

termín: 29. 4. 2024

V 16:51:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Eliška Volná") v tomto

znění:

RM schvaluje vedení transparentního účtu pro sbírku s názvem "Sousoší Alfonse Muchy a Maxe Dvořáka" u Komerční banky, a.s. a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Josef Smolík, Ing. Věra Vráblíková, Jiří Strnad
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-7/24

zodpovídá: Ing. Eliška Volná

termín: 29. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:35

28. Organizace florbalových turnajů ve sportovní hale (bod číslo 27)

Předkladatel: Ing. Zdeněk Šalomon, zpracovatel Ing. Zdeněk Šalomon

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:58

Důvodová zpráva:

Na pracovníky sportovní haly se obrátila s dotazem p.uč. [REDAKCE], která vede florbalový kroužek na sportovní hale pod SVČ Znojmo.

Chtěla se informativně zeptat, jestli by bylo možné ve sportovní hale v Hrušovanech pořádat florbalový turnaj pro žáky.

Jednalo by se o sobotu dopoledne a asi 4x do roka. Teď jezdí do Břežan a pořádá to SVČ Miroslav. SVČ Miroslav má pronájem v Břežanech za symbolickou 1 Kč. Pokud by to u nás mohlo být taky zadarmo, když se účastní naši žáci. V této chvíli jde jen o dotaz na podmínky, aby se mohlo navrhnout pořádání turnaje SVČ Miroslav v Hrušovanech nad Jevišovkou za obdobných podmínek. Z důvodu zjištění možnosti bezplatného pronájmu je věc předkládána k rozhodnutí radě města.

Přínos pro halu by mohl být v tržbách baru, pokud by se pronájem schválil jako bezplatný. Tedy bezplatný pronájem by ve výsledku nemusel být ztrátový.

Využily by se tak více nově zakoupené florbalové mantinely a pomohlo by se tím i sobotnímu vytížení haly a její propagaci v okolí, kdy kromě několika turnajů FAČR během roku je právě sobotní využití nejmenší z dnů v týdnu. Termíny turnajů, které se konají v Břežanech lze najít zde:

<https://www.svcmiroslav.cz/fln/> (z uvedeného je patrné, že se jedná o čas cca 8.00-12.30). Tedy pokud by byly brána v úvahu cena pro SVČ 250,- Kč/ hod., tak odpuštěný nájem za rok při 4 turnajích by činil cca 4.500,- Kč.

Pokud by se schválil bezplatný pronájem bylo by vhodné určit podmínky:

- četnost, např. max. 4x za rok (např. max. 1 den, nebo 4,5-6 hodin)
- povinná účast místního florbalového kroužku (týmu) žáků
- povinná publicita - "Akce se koná za podpory Města Hrušovany nad Jevišovkou"

Diskuze zahájena v 16:51:59

Tajemník informoval radní, že se jedná pouze o dotaz paní Smutné ze základní školy ohledně

florbalových turnajů ve sportovní hale. Dosud se florbalové turnaje konají v Břežanech pod vedením SVČ Miroslav.

Přínosem pro halu by mohly být tržby na baru.

Radní se shodli na zvýhodněném pronájmu ve výši 100Kč/hod.(podmínky: povinná publicita - akce se koná za podpory Města Hrušovan nad Jevišovkou , účast místního florbalového kroužku, četnost max. 4 x za rok).

Celkem by se jednalo o částku 1 800 Kč.

V 17:10:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Zdeněk Šalomon") v tomto znění:

RM schvaluje krátkodobý pronájem Sportovní haly v Hrušovanech nad Jevišovkou - SH1 pro účely konání florbalových turnajů žáků organizovaných pod SVČ za zvýhodněnou cenu 100,- Kč/hod podmínek uvedených v zápisu.

Hlasování

pro: (4) Gabriela Poppová, Ing. Eliška Volná, Jiří Strnad, Josef Smolík

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Věra Vráblíková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-7/24

zodpovídá: Ing. Zdeněk Šalomon

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:54

29. Různé (bod číslo 28)

Předkladatel: Ing. Eliška Volná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:59

Diskuze zahájena v 17:11:00

Dům s pečovatelskou službou :

informovala radní ohledně toho, že skončila udržitelnost dotace (změnit podmínky pro přijímání do domu s pečovatelskou službou).

Radní se shodli na dosavadním zachování bodovacího systému přijímání do DPS (tzn. trvalý pobyt, věk , atd.). Radní diskutovali ohledně přijmutí zaměstnance na půl úvazku do DPS ohledně úklidu a o využívání této služby.

Také proběhla diskuze ohledně zvýšení nájmu na DPS, nejvyšší nájem 65 Kč/m2/měsíc, garsonka vychází za výměru cca 1 400Kč.

Větrné elektrárny :

Byl přizván pan [REDAKCE] ze společnosti ČEZ Energy , větrné energetiky a zdroje , přinesl podklady týkající se potenciálu VTE, podrobně radním vysvětlil o co by se jednalo tzn. posouzení vlivů na krajinu, pozemky přes které by šlo vedení.

Uvedl, že by se jednalo o 3-5 elektráren na severní části města. Město by obdrželo na jeden větrník 5 % cca 500 000Kč na stroj po zdanění. Mohlo by dojít na besedu s občanu na toto téma nebo také dochází k anketě, referendum). Beseda trvá 45-60 minut, jsou připravené vizualizace.

Sdělil, že je potřeba souhlas ze zastupitelstva resp. usnesení ze zastupitelstva k realizaci.

Všechny vedení z okolních obcí by vedly do hrušovanské trafostanice.

Jsou dva druhy strojů E138, E160 číslo uvádí průměr rotoru. Dle současného práva a možností realizace za 5- 7 let.

Jeden větrník vychází na 200 -230 mil. Kč, životnost standardně 25 let. Likvidace jde za firmou.

(tubus se recykluje, betonový základ se rozdrťí, lopatky také).

Proběhla diskuze na téma námrazy na větrných elektrárnách.

Prohlídka městských budov:

Starostka informovala radní ohledně schůzky se zastupiteli - prohlídky městských budov, kde se této prohlídce zúčastnili zastupitelé Mažár, Kovařík, starostka, Makovský, Smolík.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 28 - Různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:15:03

Jednání ukončeno 15.04.2024 v 17:15:03

Ověřeno ověřovateli:

1)	29. 4. 2024 08:01	Ing. Eliška Volná, v.r.
2)	29. 4. 2024 08:56	Ing. Věra Vráblíková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):	Ing. Eliška Volná, v.r.
Místostarosta(ka):	Ing. Věra Vráblíková, v.r.